

Создано: 26.12.2025 в 15:53

Обновлено: 10.02.2026 в 15:32

<https://move.ru/objects/9287693288>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

Москва, Бумажный проезд, 19с2

**3 029 583 ₽**

Москва, Бумажный проезд, 19с2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

330 м<sup>2</sup>

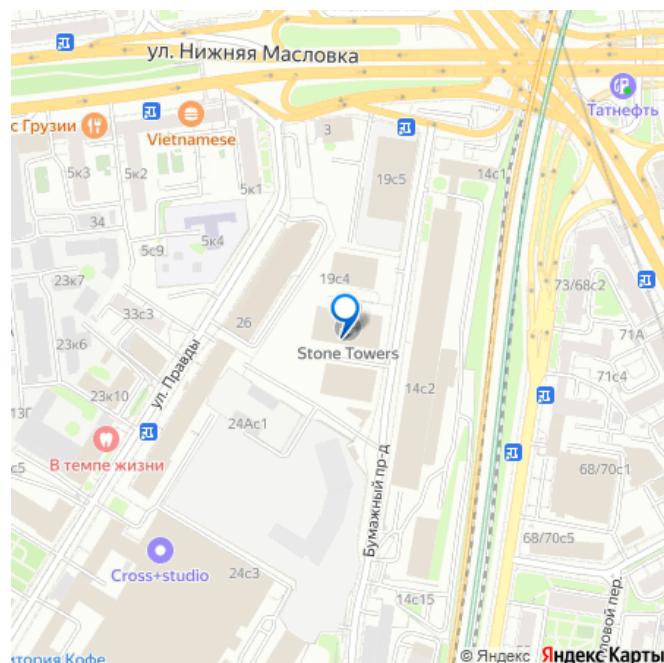
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



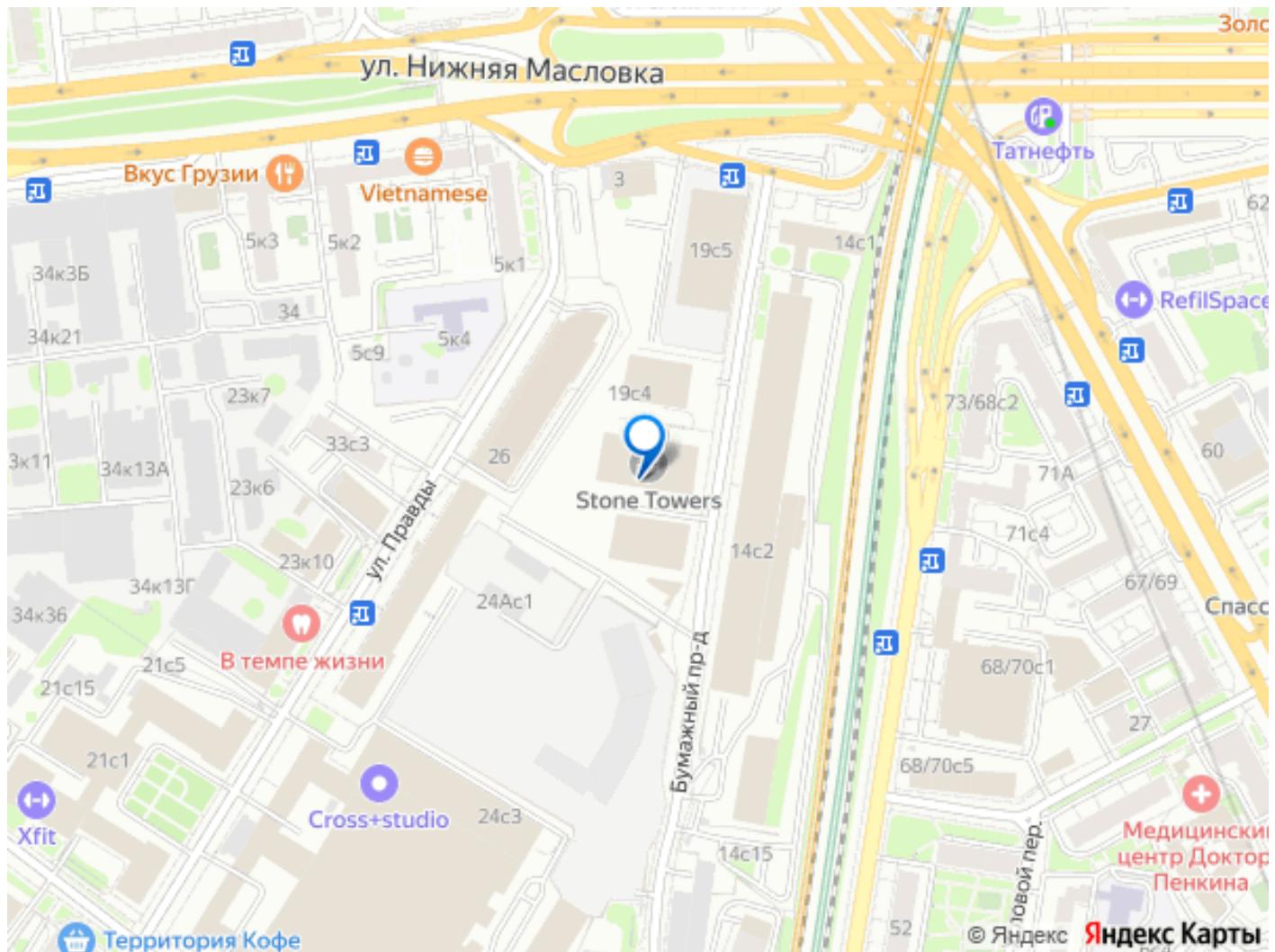
### Описание

Лот 148896. Москва, Бумажный проезд, дом 19, строение 1. Tower D (сдача объекта конец 2025 года). Располагается в локации Белорусского делового района одного из самых крупных бизнес-кластеров столицы. Прямая связь с Москва-Сити и Ленинградским деловым районом. В окружении офисы крупных компаний. Проект предусматривает прямой выход в парк площадью 5000 м<sup>2</sup>.

Технические условия: Вытяжка  
электричество: 150 кВт Высота потолков: 5 метров. Коммерческие условия: Помещение 330м<sup>2</sup> под ресторан Арендная ставка за 1 м<sup>2</sup>

в год - 110 000 рублей Арендная ставка в  
месяц - 3 029 583 рублей





Move.ru - вся недвижимость России