

Создано: 06.12.2025 в 02:44

Обновлено: 13.03.2026 в 17:02

**Москва, Профсоюзная улица, 5/9**

**380 000 ₺**

Москва, Профсоюзная улица, 5/9

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

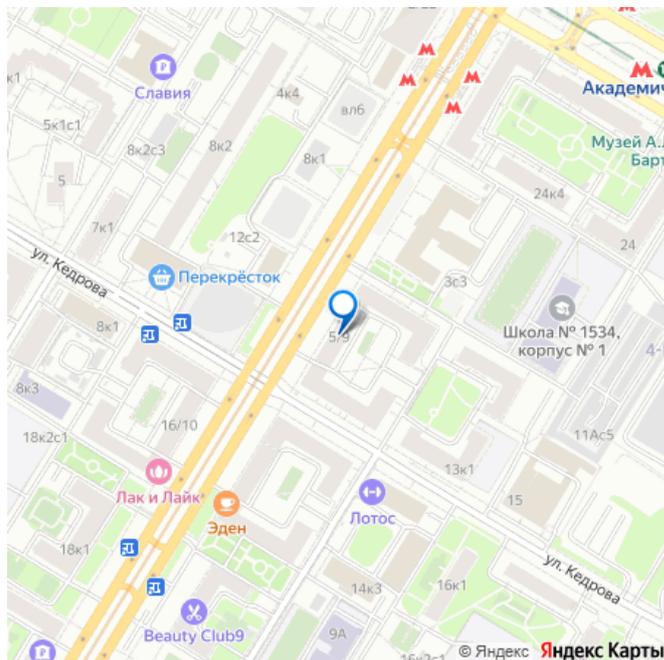
Жилой дом «Профсоюзная, 5/9» класса В  
Площадь: 33,4 м2  
Арендная ставка: 136 526,9 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 380 000,0 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду  
Этаж: 1  
Наличие с/у: ,  
Внутри  
Статус: свободен  
Высота потолков, h: 4.30м  
Отдельный вход  
Характеристики здания  
Адрес: ул. Профсоюзная, 5 корпус 9, Москва  
Округ: Юго-Западный административный округ  
Класс: В  
Этажность: 8  
Налоговая: 27  
Год постройки: 1957  
Помещение торгового или свободного назначения (ПСН)

<https://move.ru/objects/9287216689>

**Кирилл Ступенков, Риэлти Гайд**

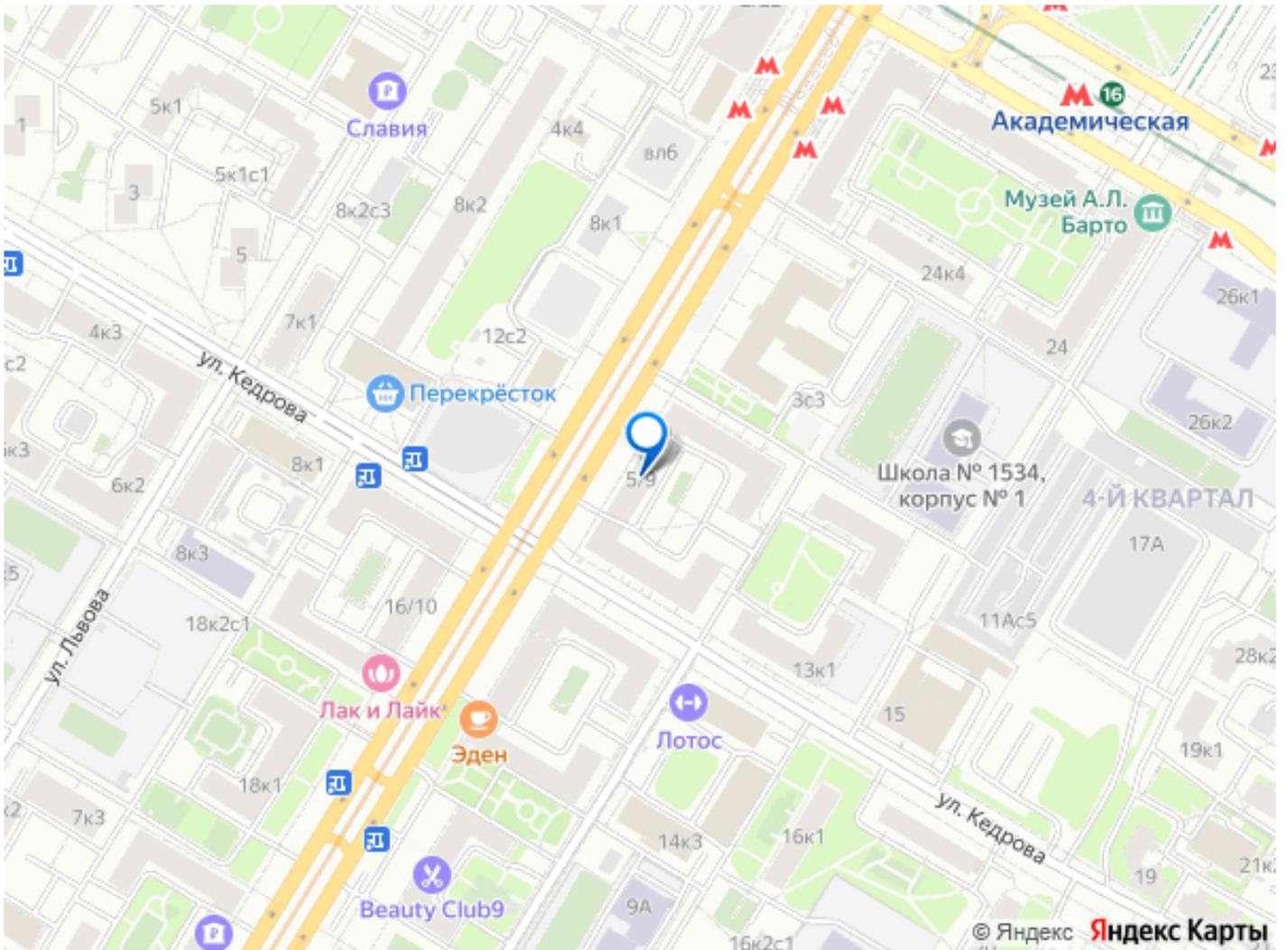
**79111470938**

для заметок



расположенное на 1 этаже жилого здания.  
Планировка — открытая (свободная), высота потолков — 4,3 м. Отлично подойдёт под любой вид деятельности: торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня и др.





Move.ru - вся недвижимость России