

Создано: 04.03.2026 в 04:00

Обновлено: 04.03.2026 в 04:00

ТК Алфавит, ТК Алфавит

89251234567

Москва, Куликовская ул, 6

61 000 ₺

Москва, Куликовская ул, 6

Улица

[улица Куликовская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

33.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

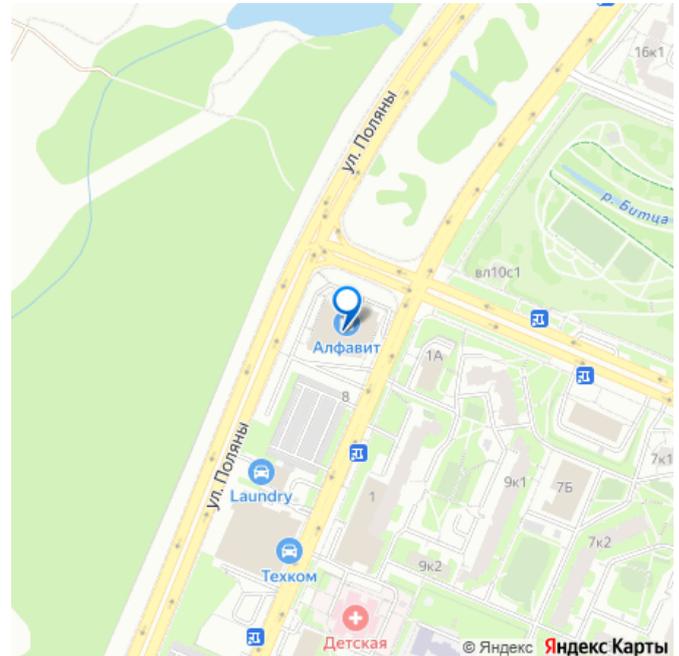
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В прикассовой зоне супермаркета «Да!».
Большая витрина, на основном трафике.
Помещение под магазин/услуги/сервис/офис.
Доступ на этаж- траволаторы и пассажирские лифты. Помещение 33,5 м2, напротив входа в супермаркет «ДА»: торговый зал 19 м2+ подсобные помещения 14,5 м2 (можно использовать под склад), Ставка аренды - 61 000 руб. в месяц (вкл.НДС). Коммунальные услуги и эксплуатация (15 250) оплачиваются отдельно. Прямая аренда. Депозит 1 мес. Договор на 11 мес (с дальнейшей пролонгацией). Предоставляются арендные каникулы. Окружение на -1 этаже: супермаркет «Да!», магазин «Зоозавр», центр детского и



семейного плавания «Sweet baby swim»,
тур.агентство «Апех», АН «Самолет+»,
магазин корейской косметики, Фото и
полиграфия, «Азбука ремонта»(ремонт
мобильных телефонов/аксессуары), студия
растяжки «Правило». ТК «Алфавит» открыт в
2014 г, сейчас заполнение ТЦ -96%. 10 мин
пешком по прямой до ст. м. Б-р Дм.Донского.

Собственная бесплатная
наземная парковка на 228 м/м.

Общая площадь ТК

Алфавит-14177 м2, торговая площадь-
9700 м2 «Якорные» арендаторы:

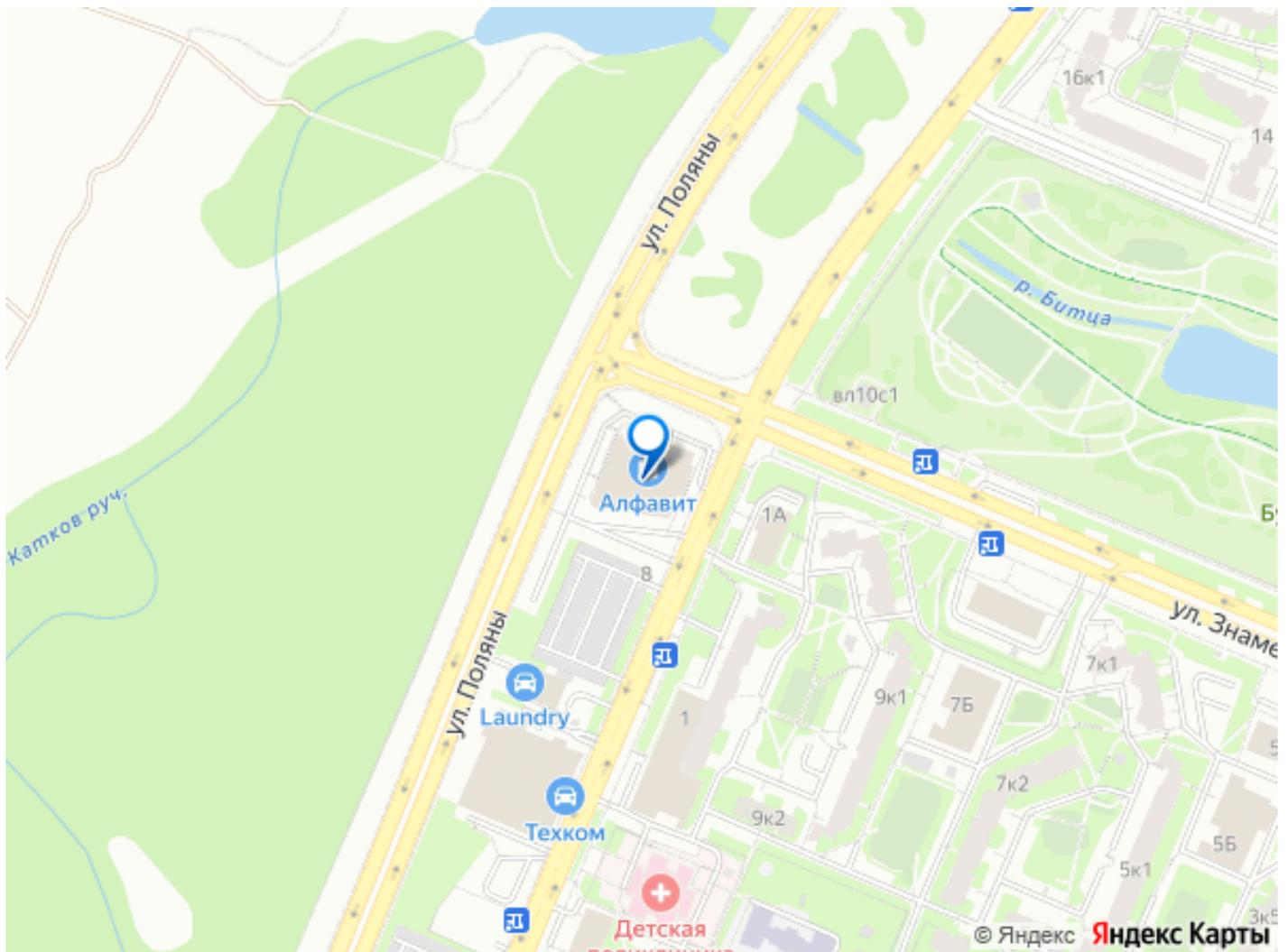
супермаркет «Да!»,» М-Видео», «Детский
Мир», МФЦ района Северное Бутово,
ресторан «Моремания», магазин «Ещё!».

Ежедневный трафик ТК- 7500-11 000
посетителей, трафик супермаркета-
1500-2000 посетителей в день.

Широкие рекламные возможности
(указатели, внутренние баннеры,
аудиореклама, вывески на фасаде,
проведение промоакций по запросу
Арендатора)







Move.ru - вся недвижимость России