

Создано: 14.03.2026 в 15:05

Обновлено: 26.03.2026 в 05:51

Агент **PERFECT, PERFECT**

79157712327

Москва, Мясницкая улица, 8/2

2 900 000 ₺

Москва, Мясницкая улица, 8/2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Мясницкая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

338 м²

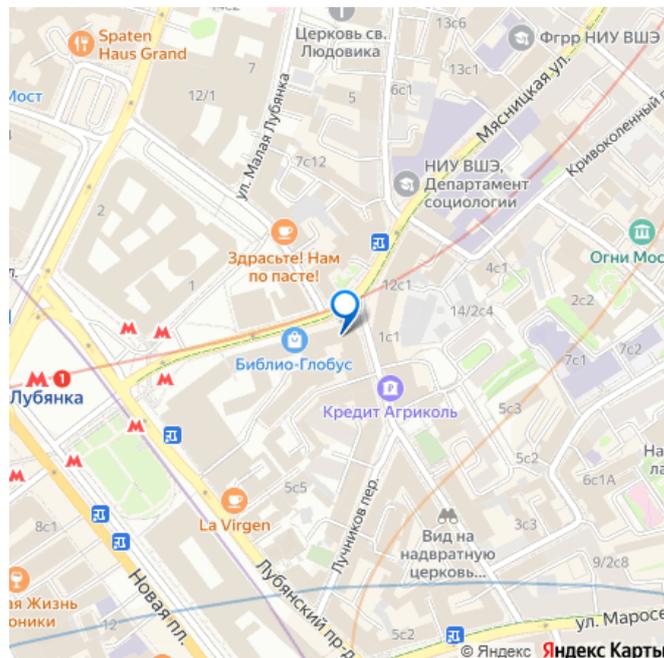
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



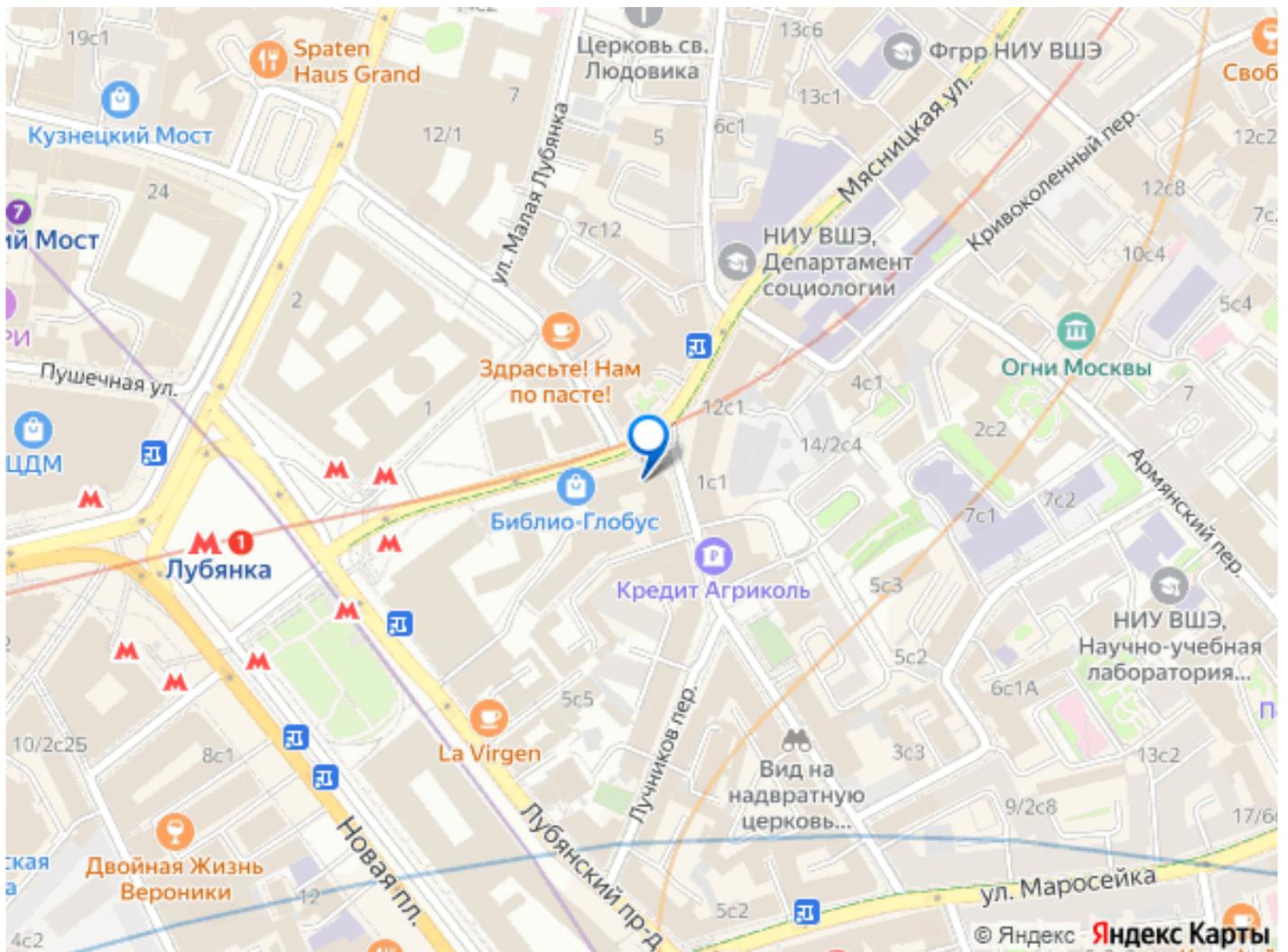
Описание

Аренда помещения площадью 338.0 м2 по адресу: Мясницкая ул. д.8/2 Отдельный вход
Отдельные входные группы с фасада с 1-ой линии, есть входы со двора. Инженерные коммуникации Все городские инженерные коммуникации. Возможны вытяжные воздуховоды до уровня кровли.
Энергообеспечение Достаточное количество под любой вид деятельности. Обременения
Свободное использование — ограничений нет. Рассмотрим все предложения. Условия аренды и продажи Арендная плата в месяц: коммунальные платежи и электричество

оплачиваются арендатором отдельно Срок аренды: долгосрочный договор Схема сделки: договор купли-продажи недвижимости (ДКПН) Расположение Предлагаются в аренду и на продажу помещения на улице Мясницкая, ЦАО г. Москвы. Продажа и аренда помещения у метро. Шаговая доступность от ст. метро «Лубянка», «Китай-город» — 2 минуты пешком. Также рядом ст. метро «Кузнецкий Мост», «Тургеневская» и «Площадь Революции». Интенсивные автомобильный и пешеходный потоки. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Помещение расположено в деловом и туристическом коридорах. Высокий рекламный потенциал и возможности размещения вывески на фасаде. Окружение Исторический и деловой центр. Помещения расположены в 5 минутах от Кремля — в самом центре столицы на улице Мясницкая. Узнаваемый объект XIX века — Торговый дом Кузнецова. В непосредственной близости расположены: большое количество исторических достопримечательностей, посольств и госучреждений, а также развитая ресторанная инфраструктура.







Move.ru - вся недвижимость России