

Создано: 15.12.2025 в 17:12

Обновлено: 06.02.2026 в 11:21

<https://move.ru/objects/9287448581>

Агент Jcat недвижимость, Jcat  
недвижимость

**79164167027**

Москва, улица Москворечье, 31К2

**90 000 ₽**

Москва, улица Москворечье, 31К2

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Москворечье](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

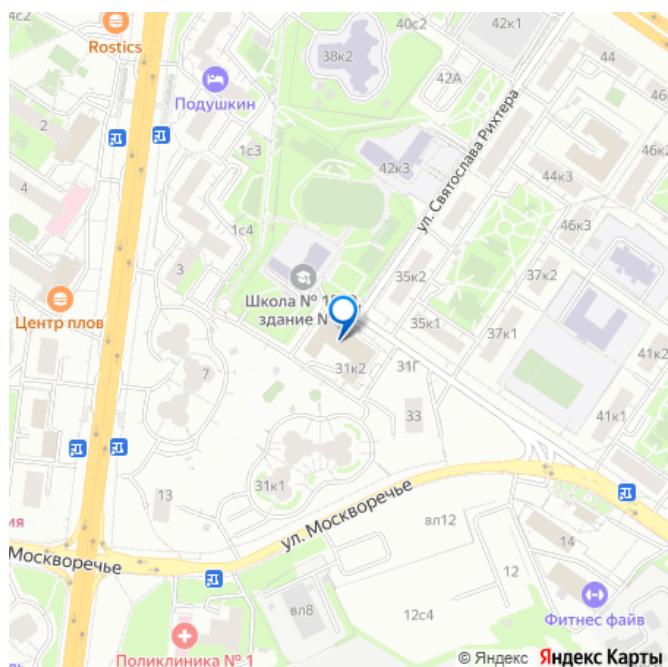
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается в аренду помещение свободного назначения 33 м<sup>2</sup> в ТЦ «Ассортида».

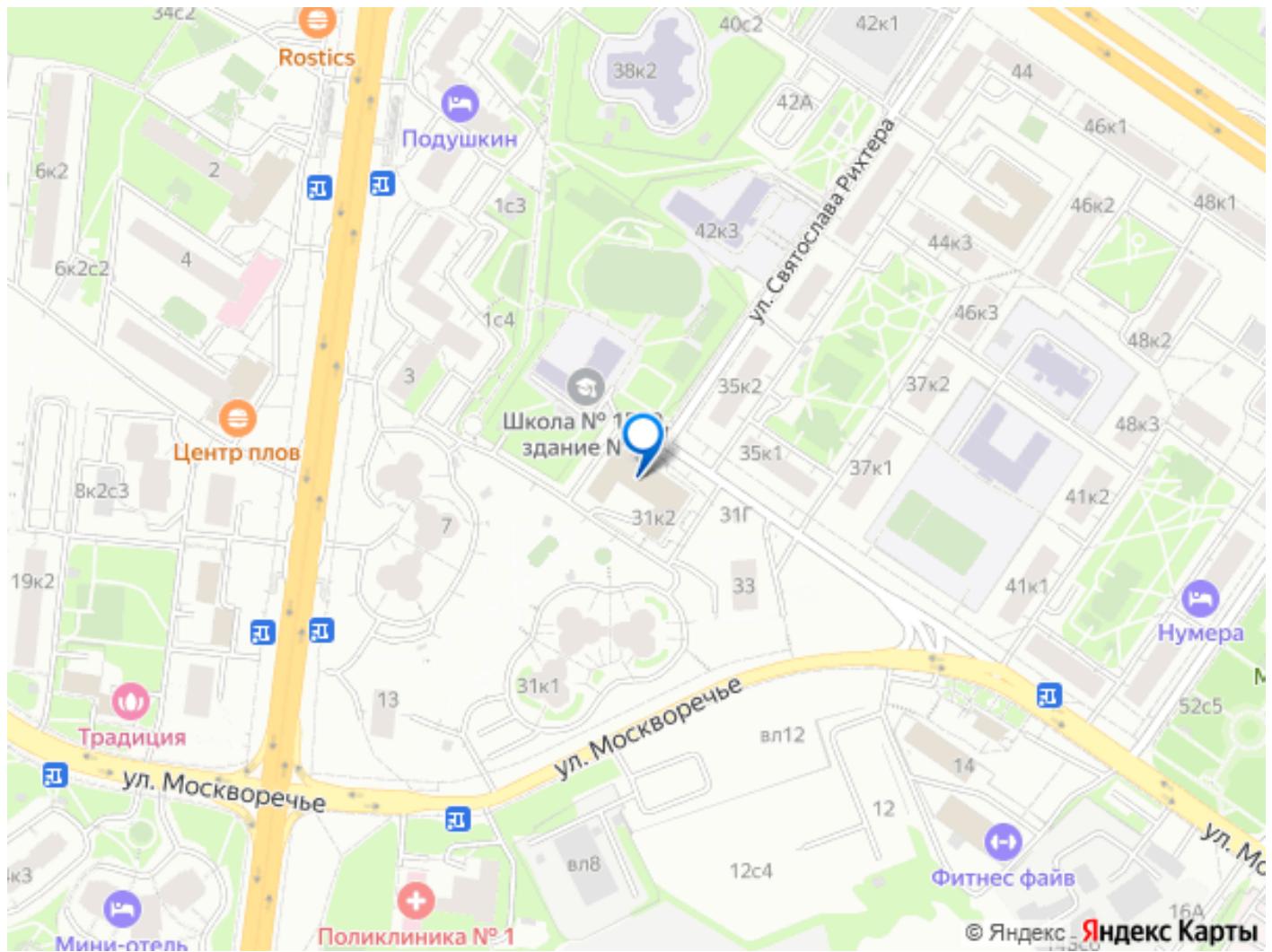
Помещение светлое с全景 окнами, расположено на 2 этаже торгового центра «Ассортида», выполнен чистовой ремонт, имеется мокрая точка, центральные коммуникации, предоставляется место под вывеску на фасаде. Состояние рабочее за выездом прошлого арендатора «Яндекс Маркет». Высота потолков: 3,25 м.

Выделенная электрическая мощность: 40 кВт.

Интенсивный пешеходный трафик: на 1 этаже «Пятерочка», на 2 этаже соседние

помещения занимают «Магнит Косметик» и «Фикс Прайс», в пешей доступности 5 школ, МИФИ, остановки общественного транспорта. У торгового центра есть бесплатная парковка. Условия: обеспечительный платеж за 1 месяц, в цену не включены коммунальные услуги (оплата по счетчику), возможно предоставление арендных каникул.





Move.ru - вся недвижимость России