

Создано: 21.10.2025 в 15:47

Обновлено: 20.12.2025 в 15:59

<https://move.ru/objects/9285931870>**АБ Риэлти, АБ Риэлти****79339377958****Москва, Профсоюзная улица, 109Б****862 500 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 109Б

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)**ТП - Торговое помещение**

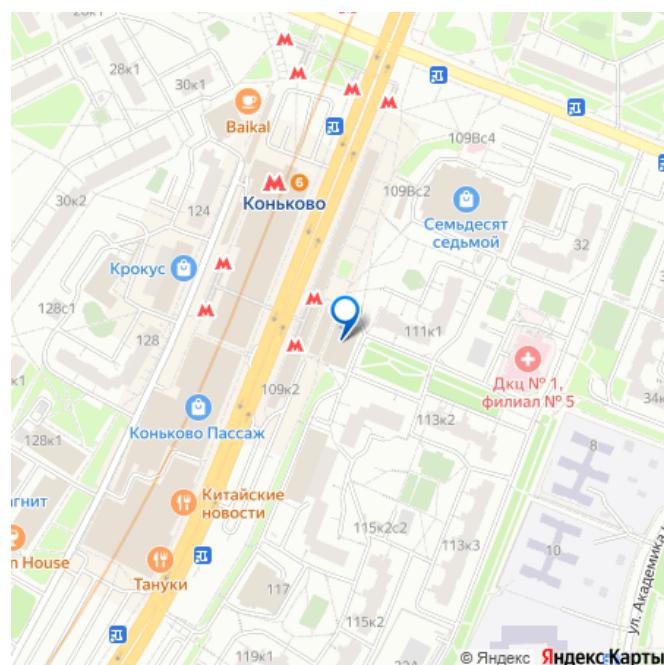
Общая площадь

345 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Прямая аренда от собственника! Прямо у выхода из метро Коньково-выходы 1 и 2! ТК Витамин Второй этаж, площадь 345 кв.м., находится над Пятерочкой. сосед Фикс Прайс Высота потолка 3,3 м Отдельно оплачиваются эксплуатация (264 руб в мес за кв.м.) и коммунальные услуги Просьба заранее уточнять, под какую задачу Вы планируете взять помещение! Показы помещений осуществляются после согласования направления бизнеса и определенной даты! Все требуемые коммуникации присутствуют Собственник на НДС, 28 ИФНС Действующий

режим работы: с 08:00 до 22:00 другое время  
работы обсуждается Действующие  
арендаторы: ВкусВилл, Белорусские  
продукты, пекарня Хлебница, аптека Диалог,  
табак Инфраструктура района: метро, жилые  
дома и ЖК, вокруг много торговых центров,  
что, безусловно, оживляет обстановку и  
трафик. Остановка общественного  
транспорта Метро Коньково на постоянно  
заполненной трассе Профсоюзной улицы.  
Удобный заезд: с Профсоюзной,  
Островитянова, МКАД, Севастопольского пр-  
та. Улицы поблизости: Академика Капицы,  
Введенского, Тёплый Стан, Новоясеневский  
просп. Ждем ваших обращений!



