

Создано: 21.03.2017 в 16:53

Обновлено: 17.11.2025 в 10:22

Москва, Ленинский проспект, 90

450 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 90

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

<https://move.ru/objects/9286641258>

Агент

**79230783190,7923073
5463**

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

345 м²

Детали объекта

Тип сделки

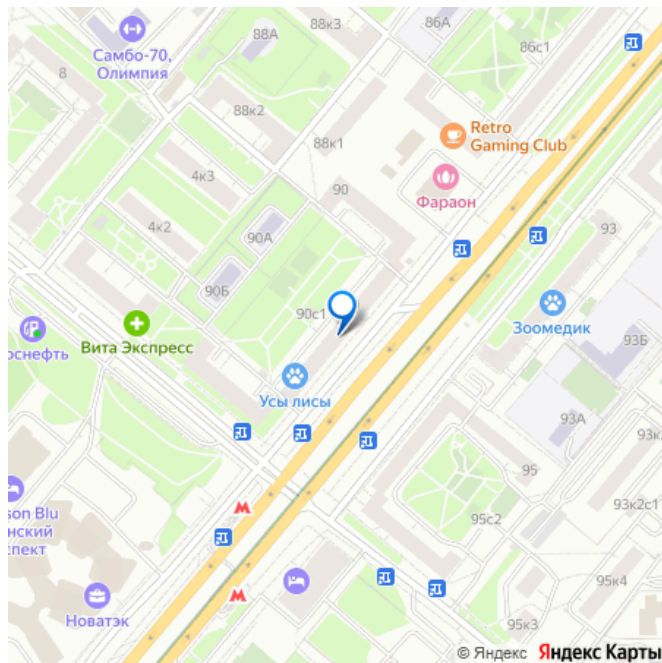
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

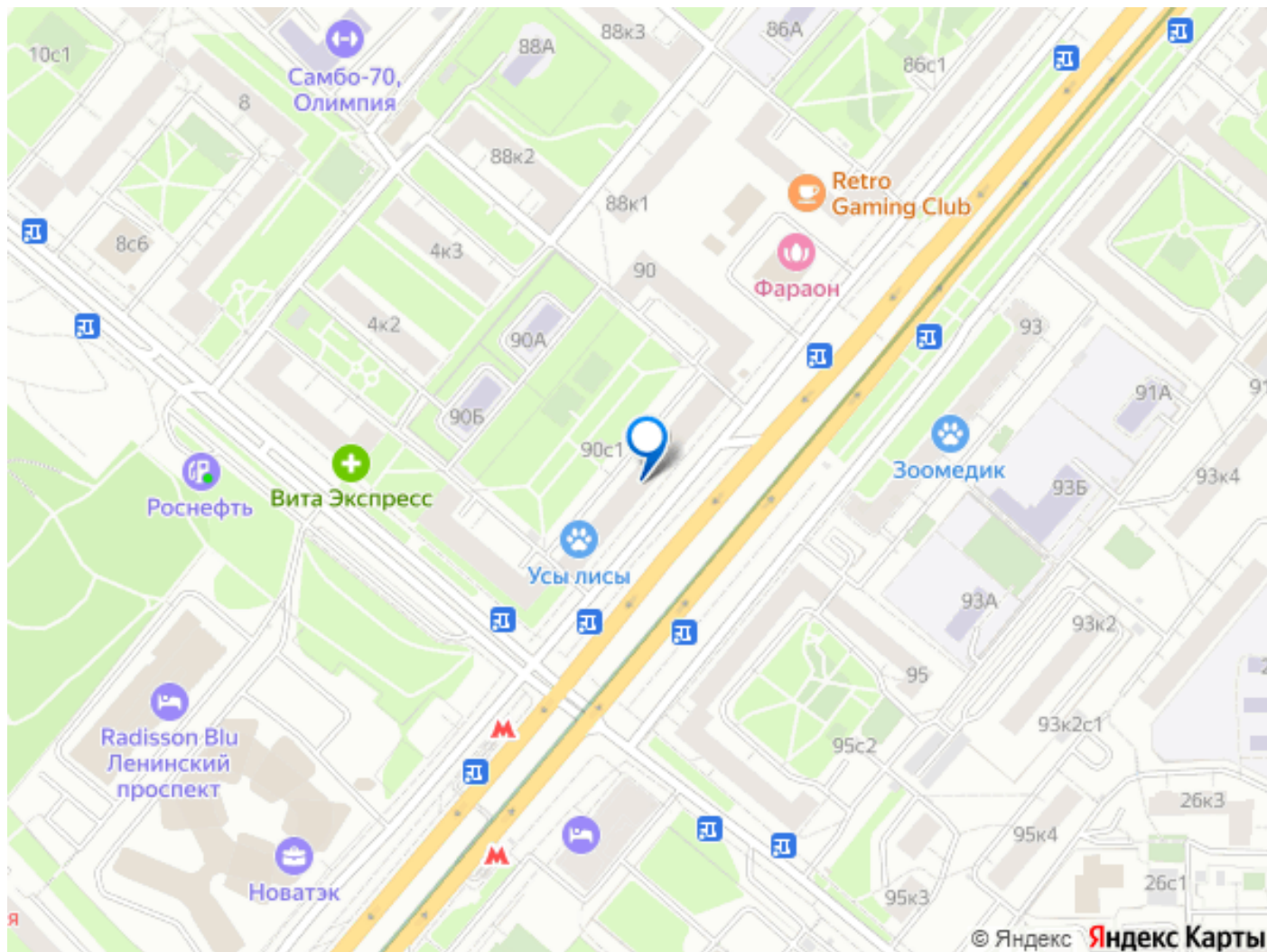
Описание

ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ ДОМ 90, общая площадь 345 м.кв. из них 145 кв.м., 1-й этаж жилого дома, вход непосредственно с Ленинского проспекта, большие витринные окна, высота потолков 6,2 м. Подвал - 200 кв. м. (высота потолков 2,2 м., вход с 1-го этажа, есть отдельный люк со двора дома сразу в подвал, нужен ремонт). Вся площадь торговая, коммунальные и эксплуатационные платежи в арендную ставку не входят, НДС + 5 %. Возможна аренда 1 этажа и подвала вместе за 450000 в т.ч. НДС 5 % руб. Указанная в объявлении ставка на три



месяца потом выше по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России