

Создано: 11.12.2025 в 12:18

Обновлено: 12.12.2025 в 01:51

<https://move.ru/objects/9287360406>

### Агент

**79850019657, 7985002  
1711**

Москва, Смольная улица, 35С1

**450 000 ₽**

Москва, Смольная улица, 35С1

Округ

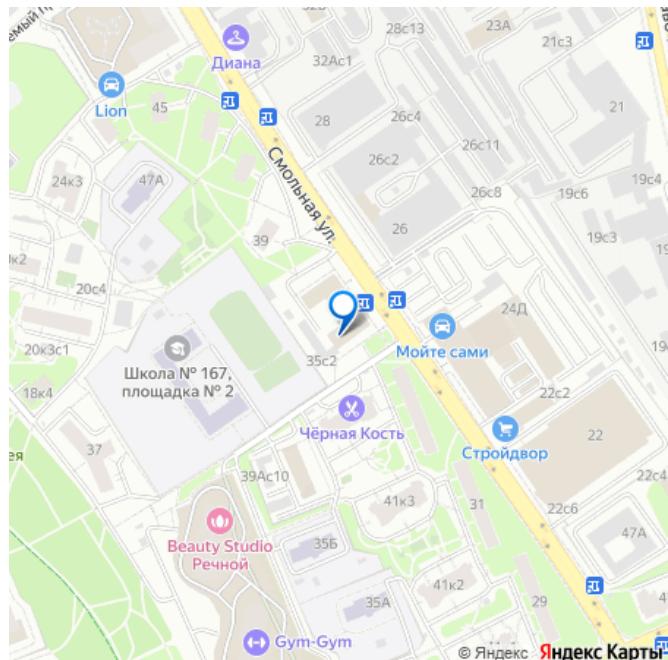
[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Смольная](#)



для заметок



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

345 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

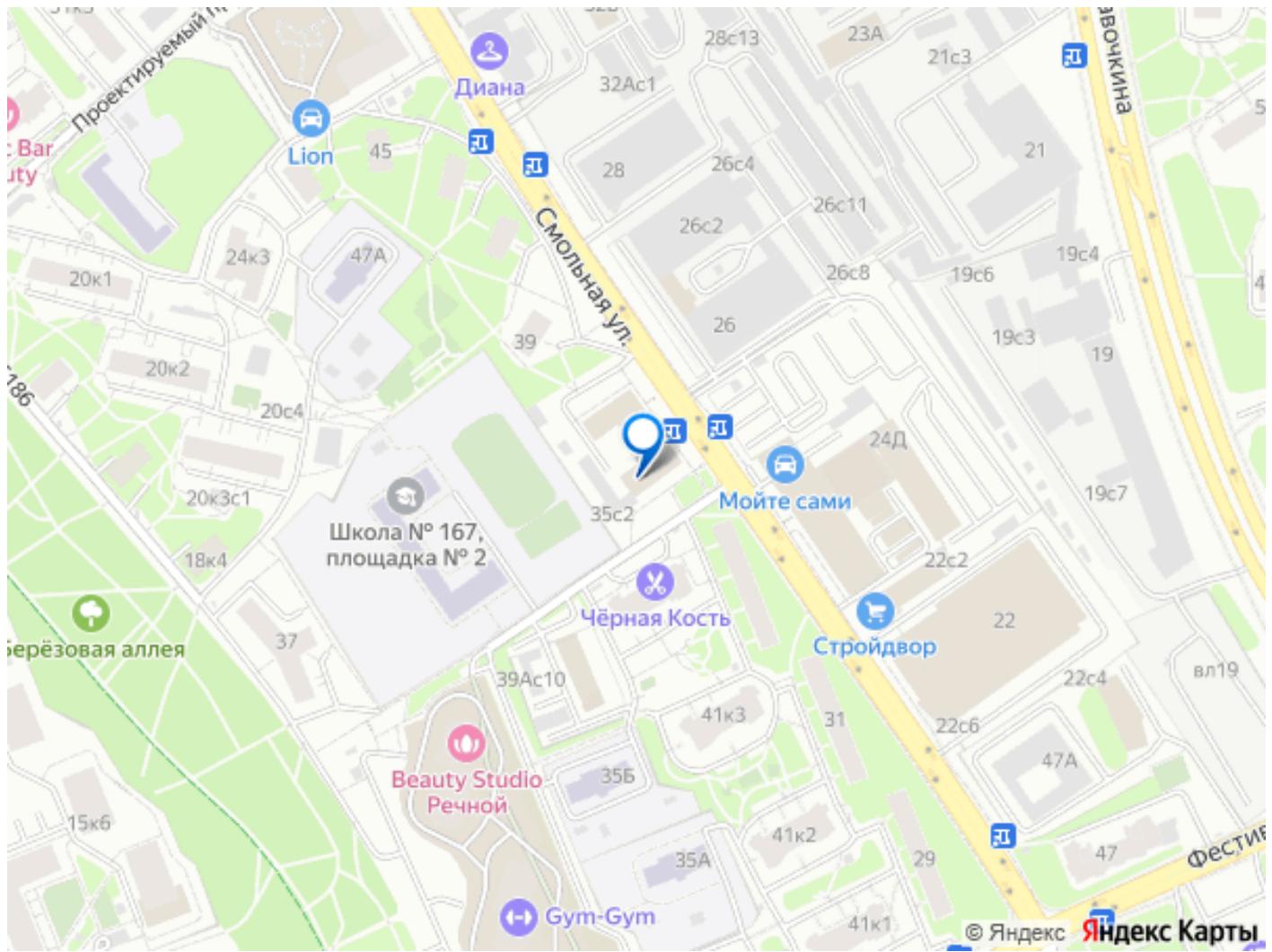
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Собственник (не риэлтор) сдаёт торговую площадь 345кв.м. в цоколе 2х этажного ТЦ на первой линии под магазин ОДЕЖДЫ, ОБУВИ, АВТОЗАПЧАСТИ,ХОЗТОВАРЫ,ИНСТРУМЕНТЫ,шоу-рум и др. промтовары, а также ОФИС,СПОРТКЛУБ, СКЛАД, Витринные окна. Высокий автомобильный и пешеходный трафик, Перед магазином автобусная остановка. В соседях: Вкусвилл, Сбербанк, ФиксПрайс, овощи,табак,аптека,канцтовары. От метро Речной вокзал 7 мин пешком. от Метро Беломорская 5 мин пешком. РИЭЛТОРАМ 50%





Move.ru - вся недвижимость России