

ТК Алфавит, ТК Алфавит

89251234567

Москва, Куликовская ул, 6

30 000 ₽

Москва, Куликовская ул, 6

Улица

[улица Куликовская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

34.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

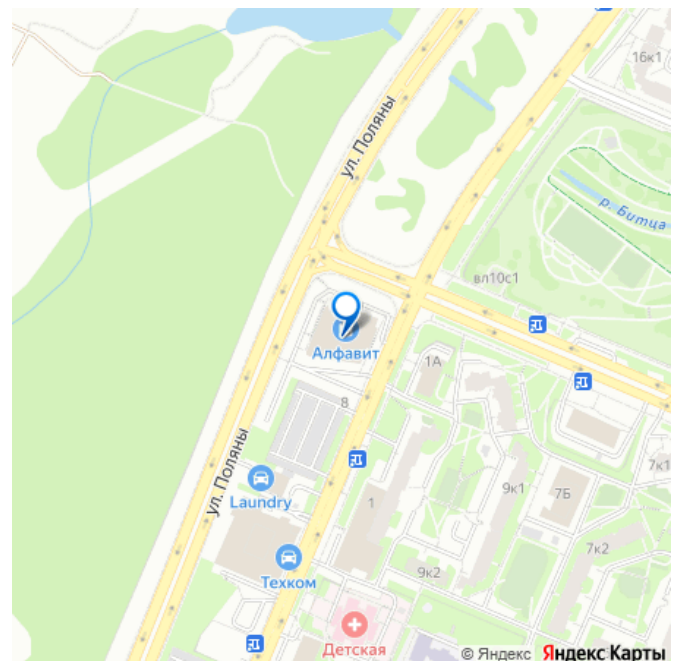
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В прикассовой зоне супермаркета «Да!».
Помещение под магазин/услуги/сервис/офис.
Доступ на этаж- траволаторы и пассажирские лифты. Помещение 34,6 м2, в прикассовой зоне супермаркета «ДА» (возможно увеличить до 69 м2) !!!Только сейчас!!!
ставка аренды снижена до 30 000 руб. в месяц (вкл.НДС). Коммунальные услуги и эксплуатация (15 250) оплачиваются отдельно. Прямая аренда. Депозит 1 мес.
Договор на 11 мес (с дальнейшей пролонгацией). Предоставляются арендные каникулы.
Окружение на -1 этаже: супермаркет «Да!», магазин «Зоозавр», центр детского и семейного плавания «Sweet baby swim»,

для заметок



тур.агентство «Апех», АН «Самолет+», магазин корейской косметики, Фото и полиграфия, «Азбука ремонта»(ремонт мобильных телефонов/аксессуары), табак, студия растяжки «Правило». ТК «Алфавит» открыт в 2014 г, сейчас заполнение ТЦ -96%.

10 мин пешком по прямой до ст. м. Б-р Дм.Донского. Собственная бесплатная наземная парковка на 228 м/м.

Общая площадь ТК

Алфавит-14177 м2, торговая площадь- 9700 м2 «Якорные» арендаторы:

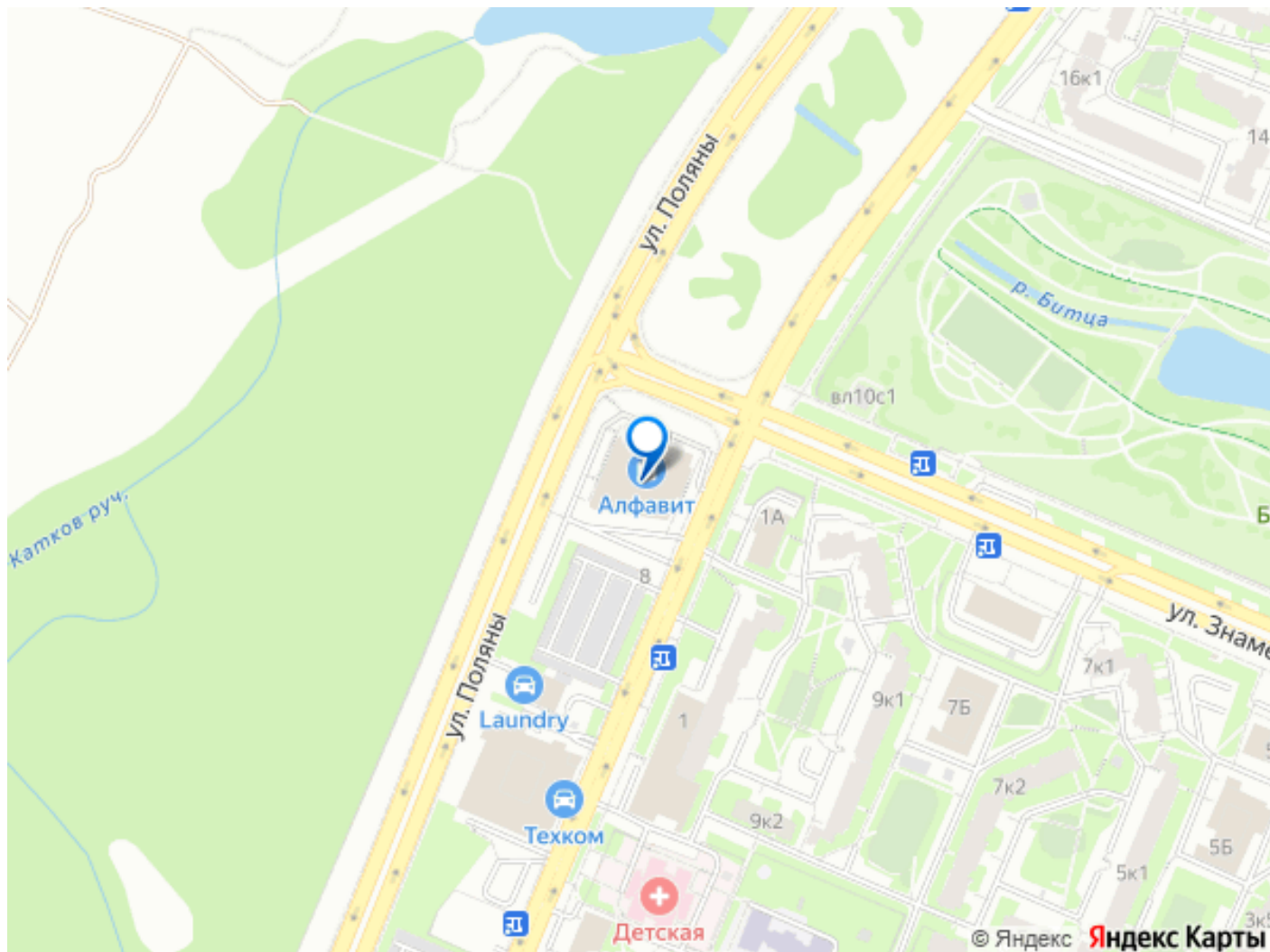
супермаркет «Да!»,» М-Видео», «Детский Мир», МФЦ района Северное Бутово, ресторан «Моремания», магазин «Ещё!».

Ежедневный трафик ТК- 7500-11 000 посетителей, трафик супермаркета- 1500-2000 посетителей в день.

Широкие рекламные возможности (указатели, внутренние баннеры, аудиореклама, вывески на фасаде, проведение промоакций по запросу Арендатора)







Move.ru - вся недвижимость России