

Создано: 04.03.2026 в 01:32

Обновлено: 04.03.2026 в 01:32

Москва, Снежная ул, 26

1 736 000 ₺

Москва, Снежная ул, 26

Улица

[улица Снежная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

347.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!

ПОМЕЩЕНИЕ 347 М² В ТЦ У МЕТРО! Сдается в аренду помещение 347.2 м² на 1-м этаже ТЦ «Снежная» по адресу ул. Снежная, д. 26.

Прямая аренда от собственника. Цена: 1 736 000 руб./мес. Уникальная локация — всего 1 минута пешком от метро Свиблово.

Помещение с высокой проходимостью и статусной историей аренды. Отдельный вход с улицы и расположение на 1-м этаже торгового центра обеспечивают прямой контакт с клиентским потоком. Высокие потолки 4.40 м создают презентабельное пространство. Помещение освобождается действующим арендатором — Банком ВТБ с

<https://move.ru/objects/9290787477>

KNRU-MCK, KNRU-MCK

89251234567

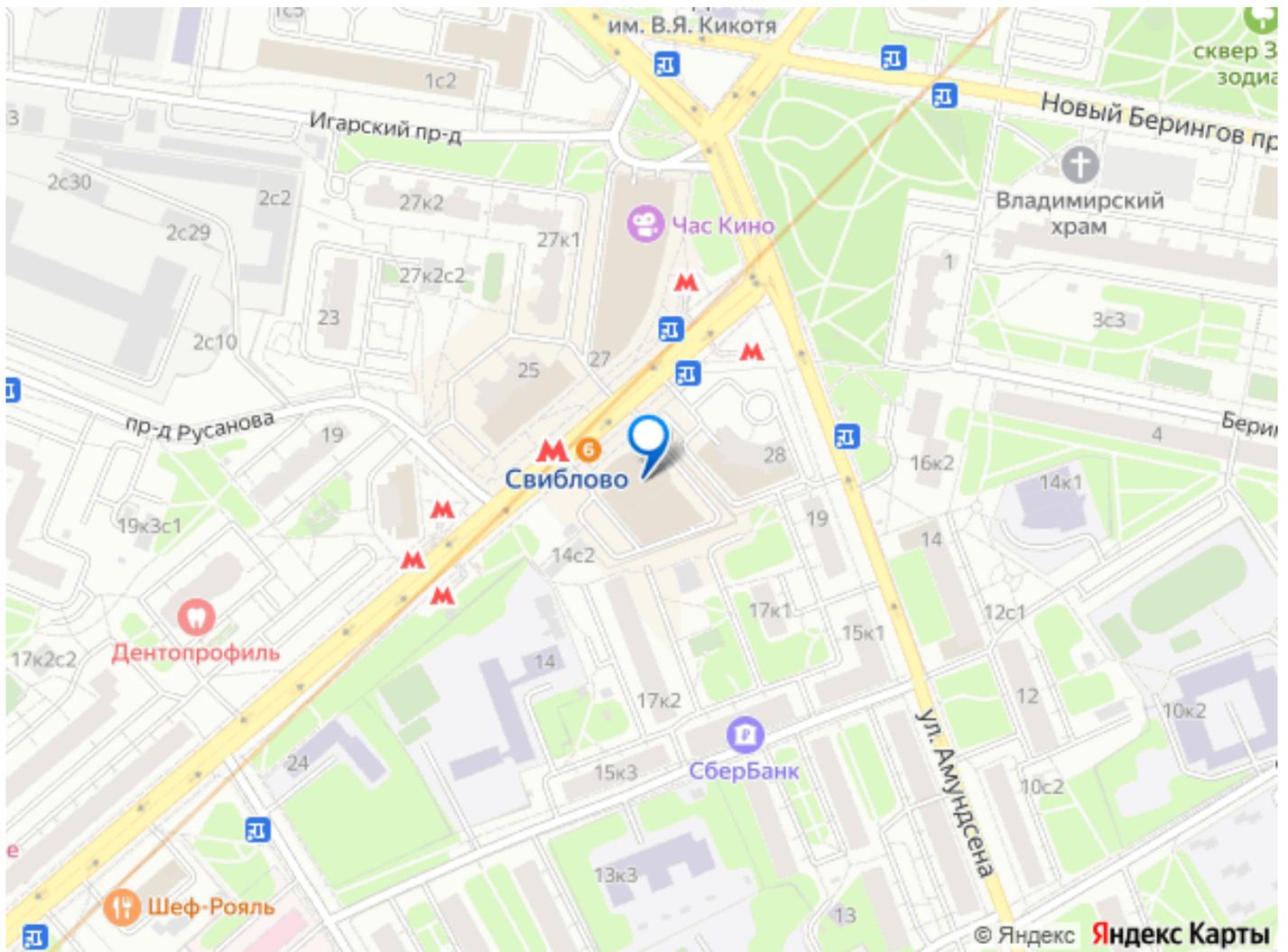
для заметок



01.04.2026. Помещение обладает отличными характеристиками: высота потолков 4.40 м, расположение на 1-м этаже ТЦ. Локация в районе с высокой проходимостью рядом с точками притяжения: Станция метро «Свиблово» Торговый центр «Снежная» Идеально подойдет для: банка, салона цветов премиум-класса, шоурума, розничного магазина. Основные характеристики: Общая площадь: 347.2 м² Этаж: 1-й, отдельный вход Местоположение: Торговый центр «Снежная» Высота потолков: 4.40 м Электрическая мощность: 45 кВт Текущий арендатор: Банк ВТБ (освобождает 01.04.2026) Налог: НДС Заключите договор на лучшую торговую локацию у метро! Звоните, чтобы забронировать помещение с апреля 2026 года! Точки притяжения: высокий пешеходный трафик, возле метро, торговые комплексы Ближайшие станции метро: Свиблово Помещение подойдет для: Свободное назначение, Торговая площадь, Парикмахерская ID - 570913







Move.ru - вся недвижимость России