

Создано: 15.12.2025 в 19:10

Обновлено: 22.12.2025 в 02:28

<https://move.ru/objects/9287448448>

Агент **PERFECT, PERFECT**

79101810854

Москва, Никольская улица, 25

1 040 440 ₽

Москва, Никольская улица, 25

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

34.7 м²

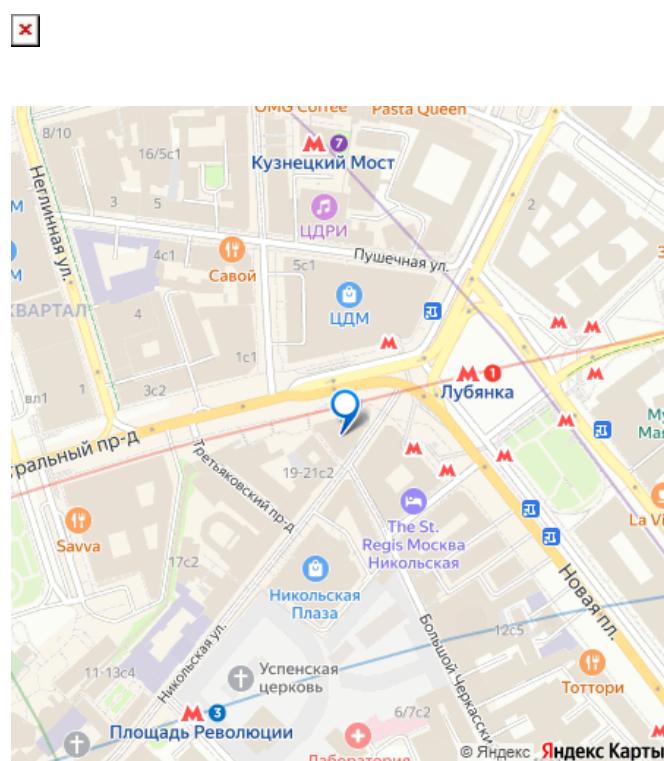
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



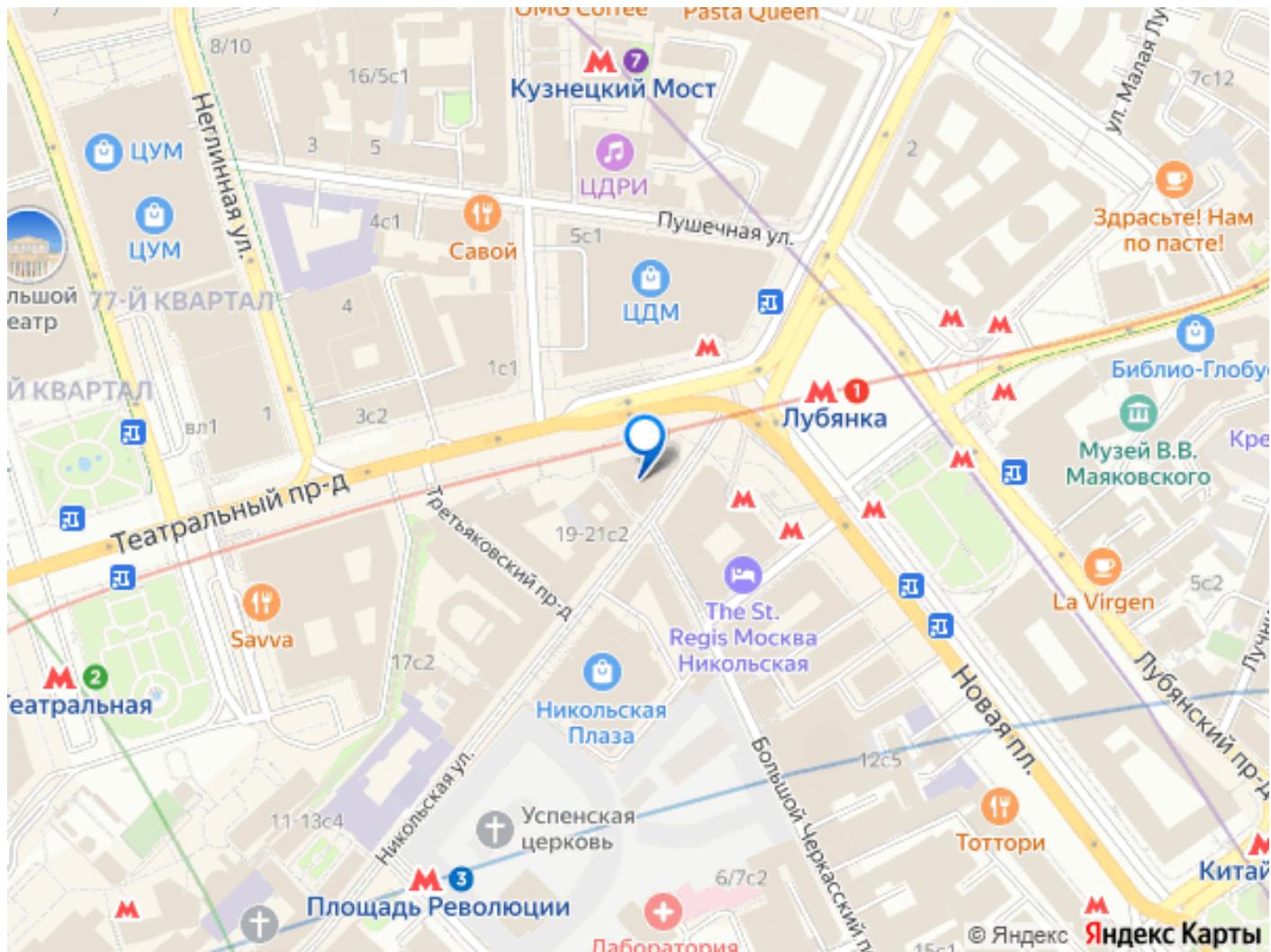
Описание

ПРЕДЛАГАЕТСЯ АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЯ: Аренда Street Retail помещений торгового или свободного назначения (ПСН) площадью от 34,7 до 67,4 кв.м на 1-м этаже нежилого здания. Планировка — открытая, перекрытия — ж/б, высота потолков — 4,2 м. Торговое назначение Отдельная входная группа с фасада 1-й линии Планировка — открытая, перекрытия — ж/б Помещение с внутренней отделкой от арендатора Все городские инженерные коммуникации Высокий рекламный потенциал и место для размещения вывески Отличная пешеходная и

транспортная доступность Арендатор: Сеть магазинов косметики «Natura Siberica», ДДА — 5 лет МАП -- 1 040 440 Natura Siberica — российская косметическая компания, специализирующаяся на производстве натуральной и органической косметики. Основана в 2008 году. В России у компании более 75 монобрендовых магазинов в Москве, Новосибирске, Санкт-Петербурге, Екатеринбурге и еще 13 городах. Siberica представлена в более чем 45 странах мира: от Аргентины до Австралии Состояние Помещения с внутренней отделкой от арендатора. Отдельный вход Отдельный вход с 1-й линии в каждый блок. Инженерные коммуникации Все городские инженерные коммуникации. Энергообеспечение Достаточное количество под любой вид деятельности. Обременения Свободное использование — ограничений нет.

Рассмотрим все предложения.





Move.ru - вся недвижимость России