

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:10

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:10

Москва, Снежная ул, 26

1 700 000 ₺

Москва, Снежная ул, 26

Улица

[улица Снежная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

347 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

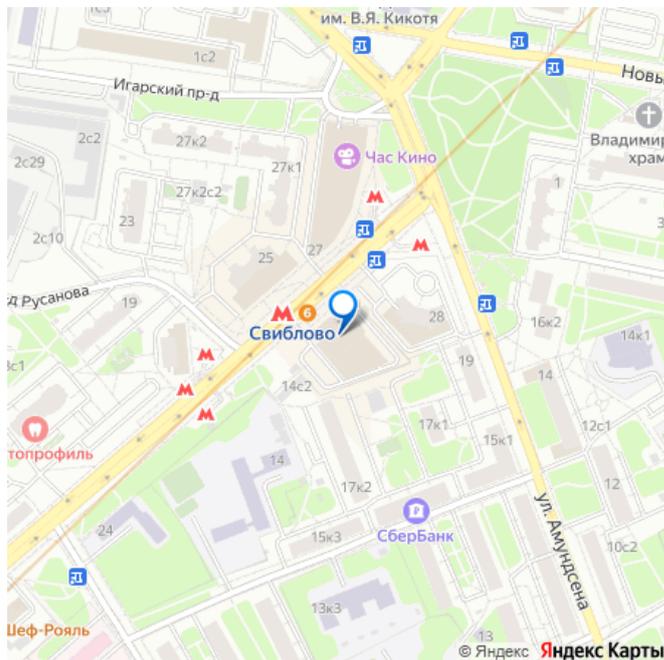
Помещение располагается в СВАО г. Москвы, район «Свиблово». Объект «Снежная 26» расположен в непосредственной близости(100 м) от ст. м. «Свиблово» ? Близость к МКАД, а так же к центру Москвы. Быстрый и удобный доступ к Ярославскому шоссе и проспекту Мира • Близлежащие Ярославское шоссе, а также Дмитровское и Алтуфьевское шоссе, связывают БЦ с основными магистралями города и области. ? Актуальные площади: 347,2 м2 за 1 700 000 рублей в месяц с учётом НДС и эксплуатационных расходов; Возможна аренда части площади, так и увеличение до 389 кв.м В наличии есть иные блоки; ? Первая

<https://move.ru/objects/9290784747>

Константин, Геркулес Эстейт

89251234567

для заметок



линия, 1 этаж торгово-офисного центра; ?
Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно согласно показаниям приборов
учета по тарифам города; ? Помещение
предоставляется в состоянии «за выездом
арендатора»; ? Электрическая мощность – По
запросу; ? Высота этажа от перекрытия до
перекрытия – 4,4 м; ? Централизованная
сплинклерная система пожаротушения,
системы пожарной безопасности; ?
Предоставляются арендные каникулы на
ремонт; ? Долгосрочный договор аренды; ?
Депозит – 1 месяц; ? Авансовый платеж - 1
месяц.;



