

🕒 Создано: 02.03.2026 в 20:57

Обновлено: 05.03.2026 в 02:09

Серф плаза, Серф плаза

79160819457

Москва, улица Гурьянова, 30

773 500 ₹

Москва, улица Гурьянова, 30

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Гурьянова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

348 м²

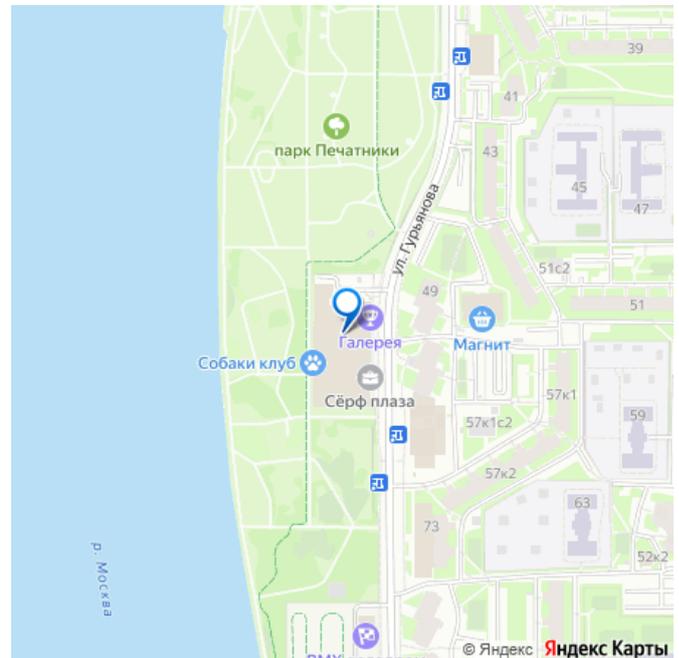
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда под магазин на любой срок. Площадь 348 м2, УСН. В ставку включены: эксплуатационные расходы. Возможны арендные каникулы. - Описание - Помещение готово к въезду Торговое помещение располагается на 1 этаже. Доступ в здание свободный Отдельный вход. На полу плитка, внутри типовой ремонт. Мокрая точка. Свободная планировка. Высота потолков 3,9м. Вход в торговую часть оборудован пандусом для колясок. Предусмотрено размещение наружной рекламы. На торговую точку проведены вода и канализация. . В

помещении интернет, телефон возможно
выбрать оператора телекоммуникационных
услуг. Материал стен: кирпично-монолитный.
Парковка автомобилей - наземная. - Как
добраться - Комплекс Серф плаза
расположен по адресу Гурьянова 30 на
первой линии, здание работает с 9 до 23 ч.,
открыто ежедневно. В центре жилого района
Печатники (ЮВАО). Среди арендаторов - Fix
Price, Аптека, OZON, Яндекс Маркет,
Сахалинская рыба, Теннисные корты, Термы,
Танцевальная студия, здание, обслуживает
здание управляющая компания Серф-Плаза.
Расположен между улицами Полбина,
Южнопортовая и Шоссейная. 15 минут
пешком от м. Печатники: станция БКЛ, МЦД и
Люблинской линии Пешая доступность ж/д
станция D2 Люблино. Ждем вас



