

Создано: 24.12.2025 в 13:38

Обновлено: 25.12.2025 в 01:47

<https://move.ru/objects/9287652356>**Агент****79852996378****Москва, 1-я Останкинская улица, 55****118 000 ₽**

Москва, 1-я Останкинская улица, 55

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)**ТП - Торговое помещение**

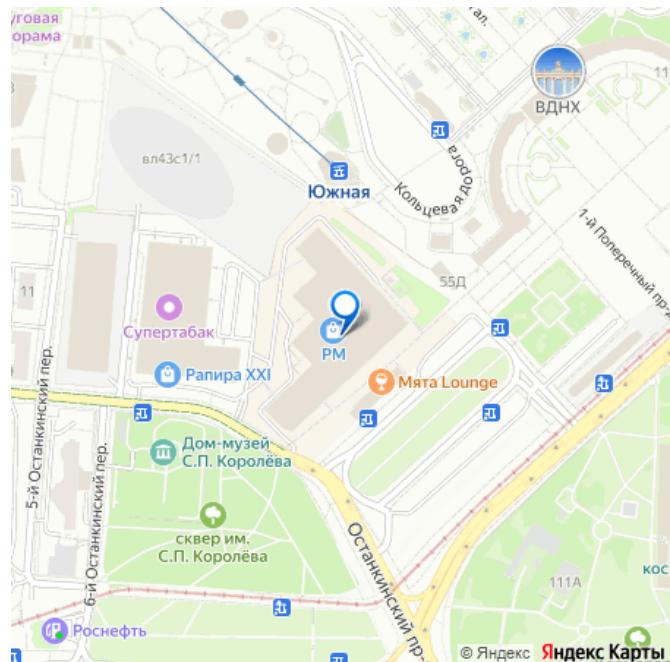
Общая площадь

34 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдам торговое помещение 34 м кв. в ТЦ в 100 метрах от главного входа ВДНХ. Место расположения помещения на 1 этаже.- Стоимость аренды включает кассу, налоги, торговый сбор, коммунальные платежи, рекламу, штрафы проверок и т.д. Без депозита. Без залога. Оплата только за первый месяц.- График работы ТЦ с 10 до 22 часов, свободный график работы магазинов.- Бесплатная парковка, заезд для грузовых машин - 8 входов в торговый центр (2 входа в ТЦ с парковки на 2й этаж, 6 входов с пешеходной зоны на первый этаж).- Лифт, 2 эскалатора- Два туалета- Торговый центр удобно расположен: от метро ВДНХ 4 минуты

пешком; автобусы, трамваи, монорельс - 1 минута пешком; от главного входа ВДНХ 1 минута пешком.- Торговый центр рекламируется на ТВ, радио, в интернете, в метро, в печатных СМИ.- Наши арендаторы имеют возможность заниматься только собственным товаром и его продажей, не отвлекаясь на бюрократические формальности и бумажную волокиту.- В торговом центре регулярно проводятся выставки, мероприятия привлекающие посетителей со всей Москвы и других регионов России, иностранцев. Мероприятия и выставки: православные ярмарки, постоянная книжная ярмарка, ярмарка «10 000 товаров», ярмарка по выходным, индийская выставка, выставка цветов, выставки элитных кошек, художественные и выставки, другие тематические, специализированные выставки и ярмарки.



