

Создано: 24.12.2025 в 13:38

Обновлено: 25.12.2025 в 01:47

<https://move.ru/objects/9287652356>

Агент

**79852996378**

**Москва, 1-я Останкинская улица, 55**

**118 000 ₽**

Москва, 1-я Останкинская улица, 55

Округ

[СВАО](#), [Останкинский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

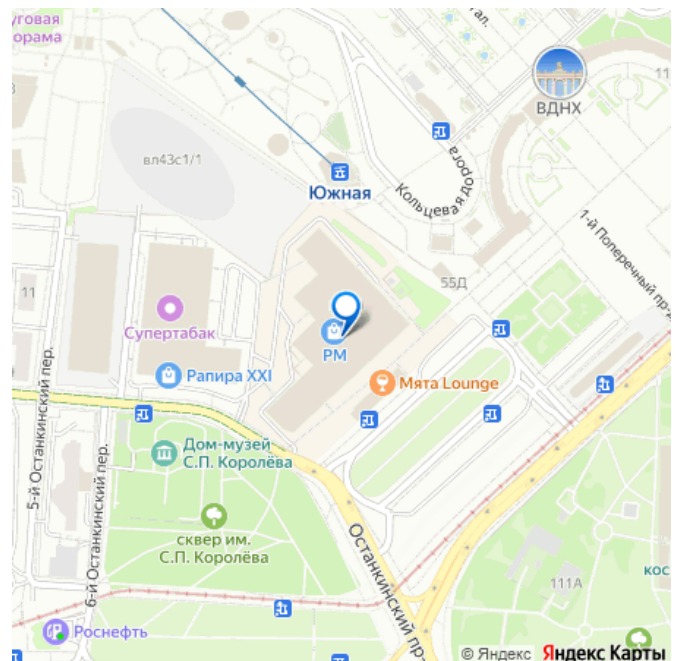
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдам торговое помещение 34 м кв. в ТЦ в 100 метрах от главного входа ВДНХ. Место расположения помещения на 1 этаже.- Стоимость аренды включает кассу, налоги, торговый сбор, коммунальные платежи, рекламу, штрафы проверок и т.д. Без депозита. Без залога. Оплата только за первый месяц.- График работы ТЦ с 10 до 22 часов, свободный график работы магазинов.- Бесплатная парковка, заезд для грузовых машин - 8 входов в торговый центр (2 входа в ТЦ с парковки на 2й этаж, 6 входов с пешеходной зоны на первый этаж).- Лифт, 2 эскалатора- Два туалета- Торговый центр удобно расположен: от метро ВДНХ 4 минуты

для заметок



пешком; автобусы, трамваи, монорельс - 1 минута пешком; от главного входа ВДНХ 1 минута пешком.- Торговый центр рекламируется на ТВ, радио, в интернете, в метро, в печатных СМИ.- Наши арендаторы имеют возможность заниматься только собственным товаром и его продажей, не отвлекаясь на бюрократические формальности и бумажную волокиту.- В торговом центре регулярно проводятся выставки, мероприятия привлекающие посетителей со всей Москвы и других регионов России, иностранцев. Мероприятия и выставки: православные ярмарки, постоянная книжная ярмарка, ярмарка «10 000 товаров», ярмарка по выходным, индийская выставка, выставка цветов, выставки элитных кошек, художественные и фотовыставки, другие тематические, специализированные выставки и ярмарки.



