

Создано: 07.10.2025 в 13:44

Обновлено: 23.01.2026 в 12:58

<https://move.ru/objects/9285553255>**Gladston, Gladston****79894073926****Москва, 2-я Институтская улица, 7С2****1 050 000 ₽**

Москва, 2-я Институтская улица, 7С2

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

для заметок

**ТП - Торговое помещение**

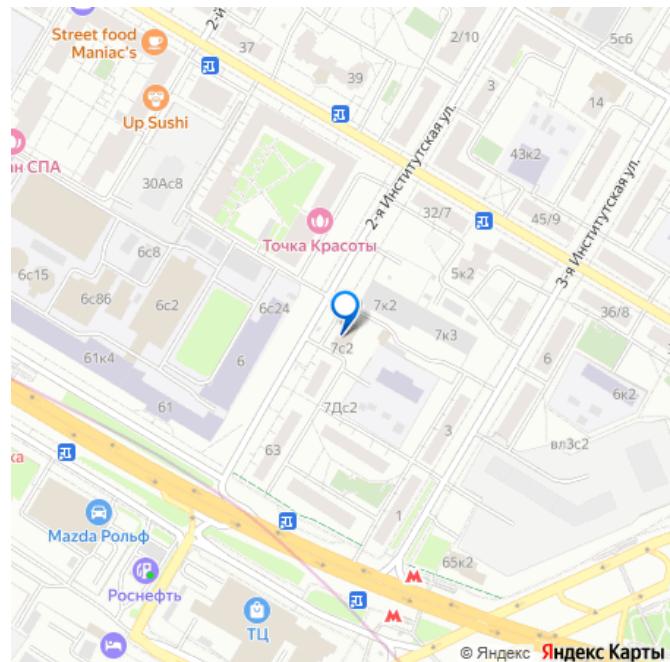
Общая площадь

350 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

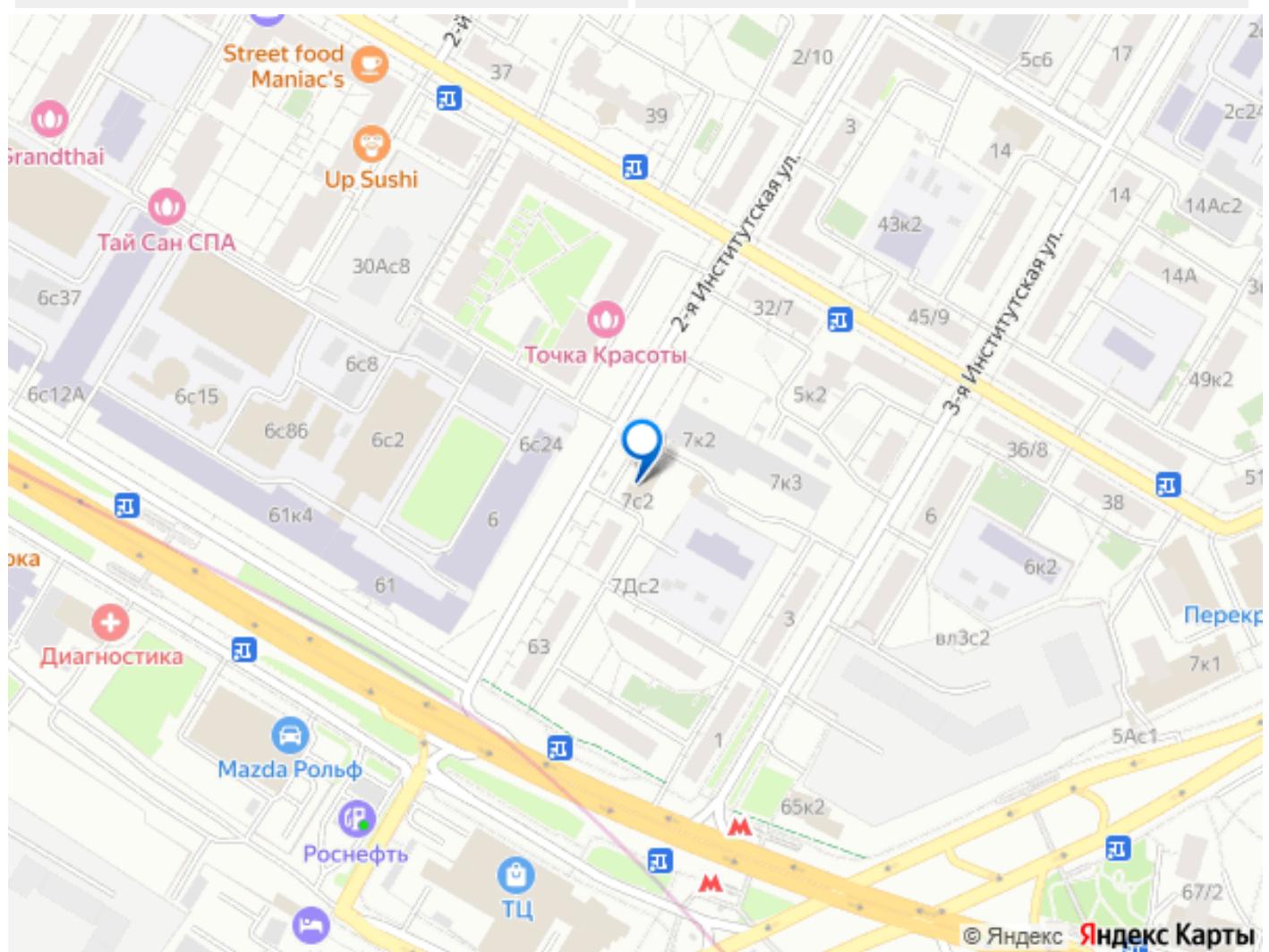
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предложение в аренду 61698. Парковка: наземная. В аренду предлагается отдельно-стоящее здание площадью 350м? по адресу: Москва, 2-я Институтская ул, 7с2 . Ключевые преимущества: . - идеально подойдет под детский развивающий центр, продуктовый магазин(без алкогольной лицензии), спортивный центр, косметология, медицина, товары для дома, фитнес. . - открытая парковка . - проведены центральные коммуникации . - круглосуточный доступ . Удобная транспортная доступность - в шаговой доступности метро Окская и Рязанский проспект; МЦД-2 Плющево, остановки общественного транспорта, а

также выезд на МСД . инфраструктура: НИЦ  
строительство, салоны красоты,  
стоматология Белый кролик, школа, почта,  
общежитие. . . Основные характеристики: . -  
площадь: 350м2 . - потолки: 4м . - вытяжка . -  
отдельно стоящее здание (ОСЗ) . -  
электроэнергия 150кВт(можно увеличить) . -  
отдельный вход и зона погрузки/разгрузки . .  
Звоните!. Торговая недвижимость, Street  
Retail. 1 линия домов. Ресторанная вытяжка.  
Место для рекламы. Зона разгрузки.  
Проходное и проездное место. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России