

Создано: 06.12.2025 в 02:59

Обновлено: 24.12.2025 в 05:08

<https://move.ru/objects/9287297706>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Профсоюзная улица, 5/9

370 000 ₽

Москва, Профсоюзная улица, 5/9

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

35.6 м²

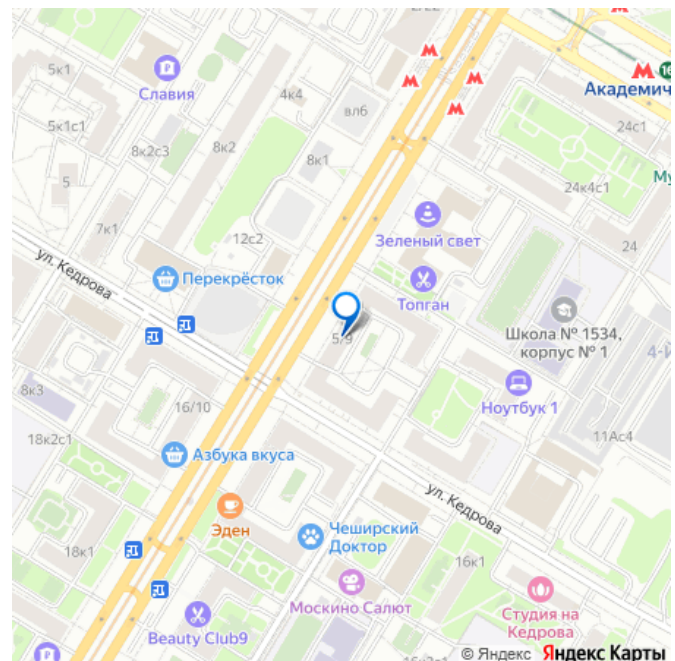
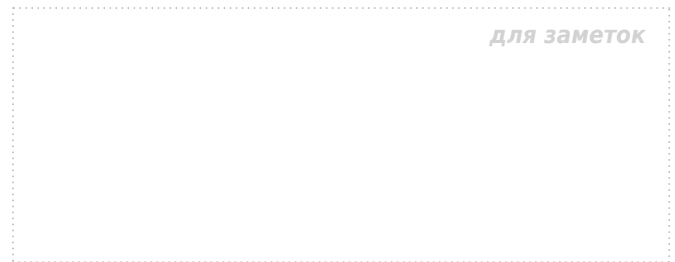
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



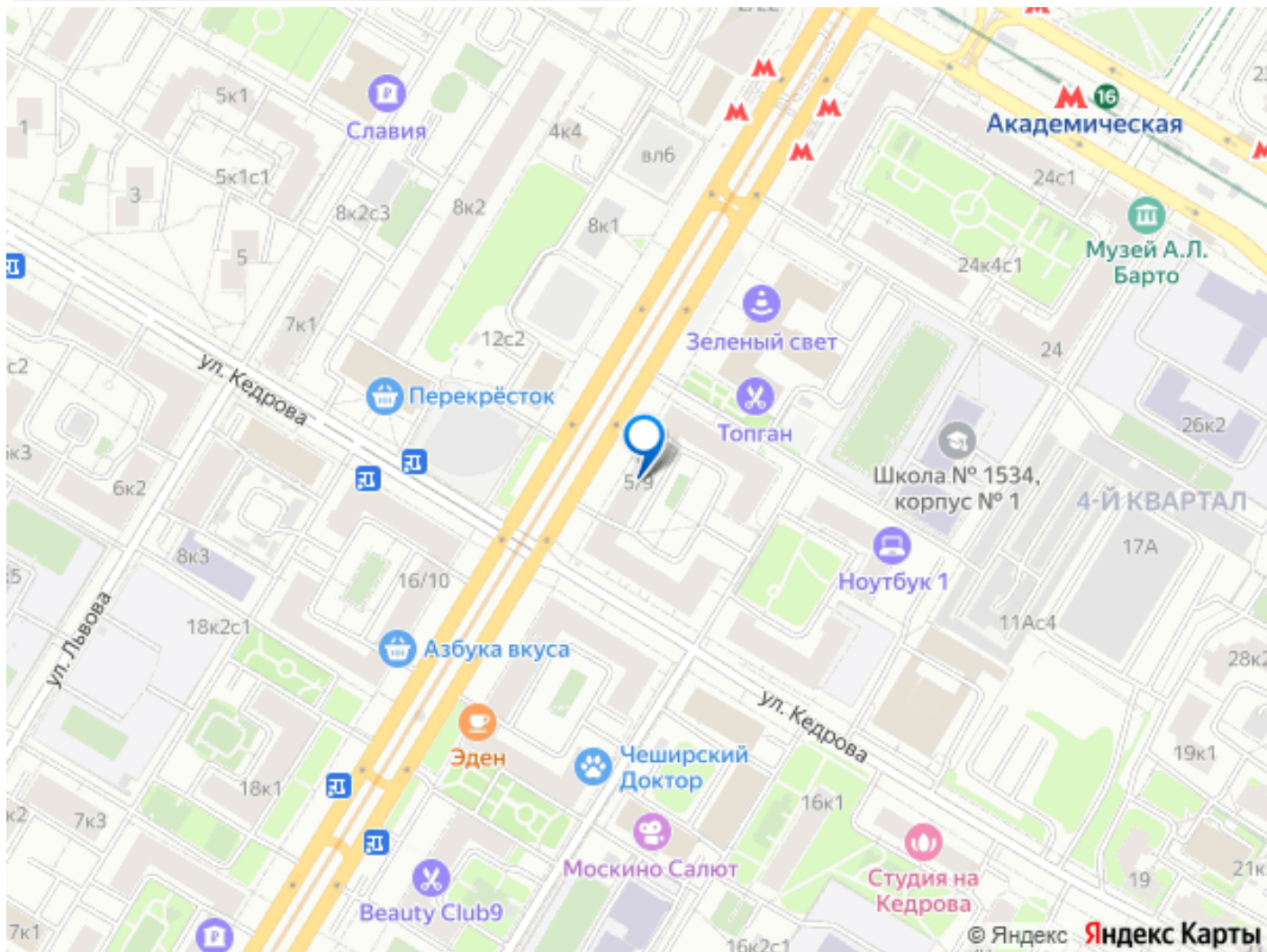
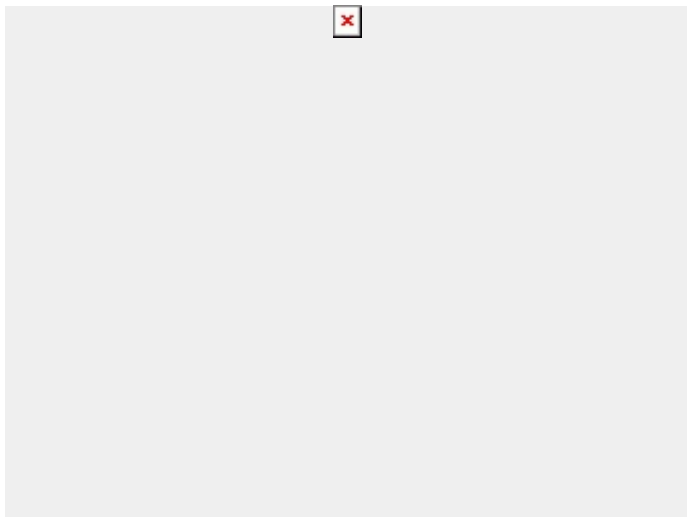
Описание

Жилой дом «Профсоюзная, 5/9» класса В
Площадь: 35,6 м2 Арендная ставка: 124 719,1
р. за м2 в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 370 000,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 1 Наличие с/у: , Внутри
Статус: свободен Высота потолков, h: 4.30м
Отдельный вход Характеристики здания
Адрес: ул. Профсоюзная, 5 корпус 9, Москва
Округ: Юго-Западный административный
округ Класс: В Этажность: 8 Налоговая: 27
Год постройки: 1957 Помещение торгового
или свободного назначения (ПЧН)

расположенное на 1 этаже жилого здания.

Планировка — открытая (свободная), высота потолков — 4,3 м. Отлично подойдёт под любой вид деятельности: торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня и др.





Move.ru - вся недвижимость России