

Создано: 06.12.2025 в 03:52

Обновлено: 16.01.2026 в 10:24

<https://move.ru/objects/9287976454>

Артур Аюханов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Профсоюзная улица, 5/9

376 167 ₽

Москва, Профсоюзная улица, 5/9

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

35.6 м²

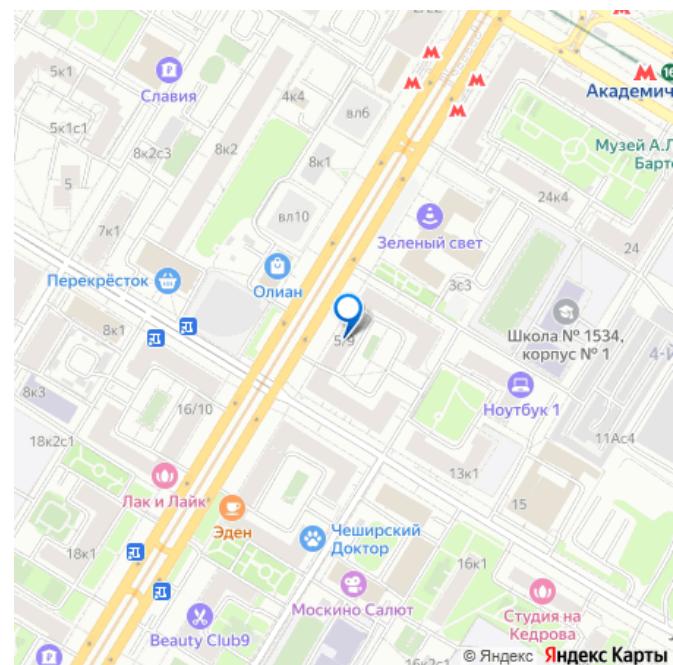
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Жилой дом «Профсоюзная, 5/9» класса В

Площадь: 35,6 м² Арендная ставка: 126 797,7

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 376 166,7 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Высота потолков, h: 4.30м

Отдельный вход Характеристики здания

Адрес: ул. Профсоюзная, 5 корпус 9, Москва

Округ: Юго-Западный административный

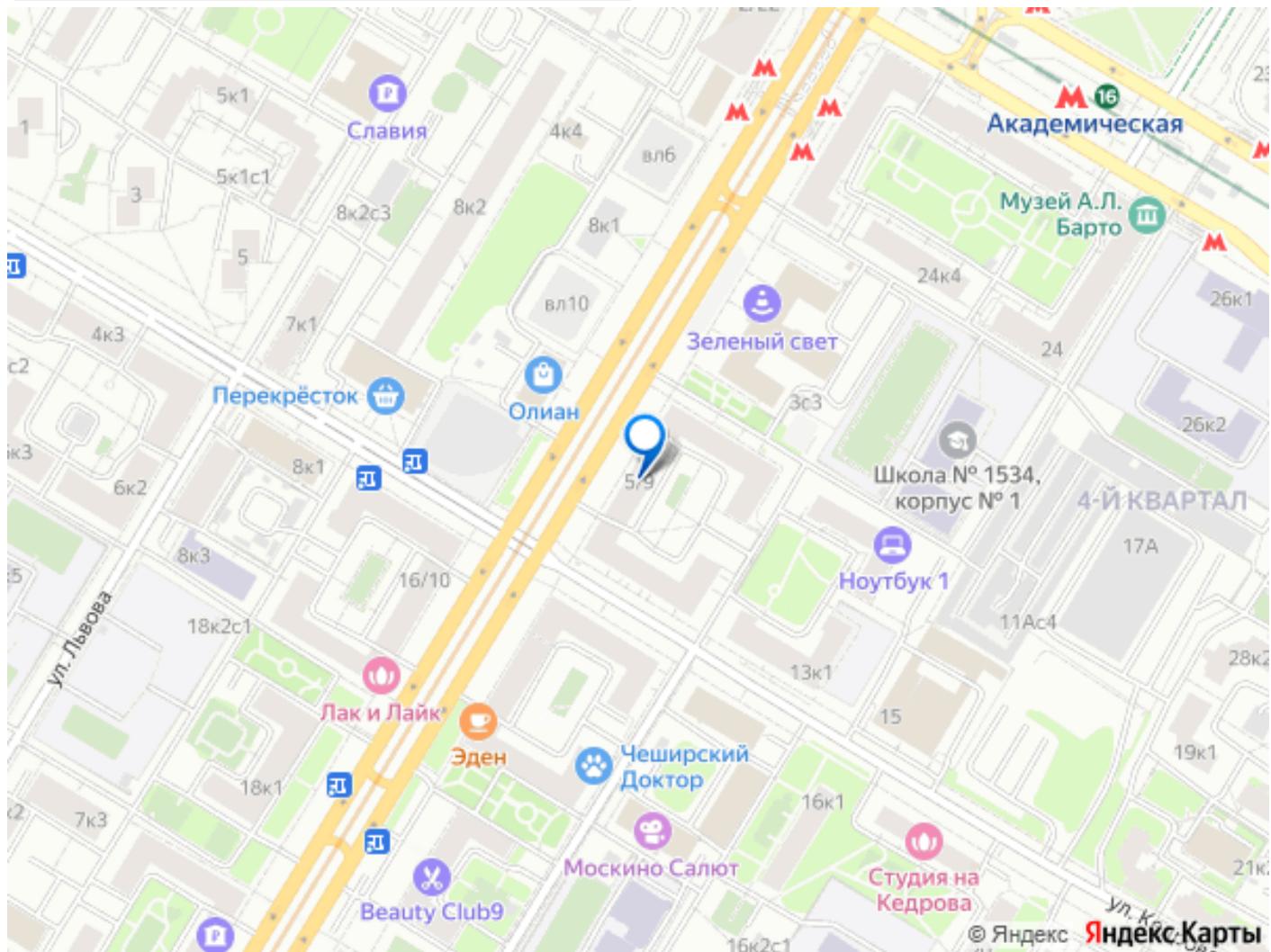
округ Класс: В Этажность: 8 Налоговая: 27

Год постройки: 1957 Помещение торгового
или свободного назначения (ПСН)

расположенное на 1 этаже жилого здания.

Планировка — открытая (свободная), высота потолков — 4,3 м. Отлично подойдёт под любой вид деятельности: торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня и др.





Move.ru - вся недвижимость России