

🕒 Создано: 04.04.2026 в 01:50

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:50

**Московская область, городской округ
Подольск, Подольск, Тарутинский пр, 1**
90 000 ₺

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,
Тарутинский пр, 1

Шоссе

[Симферопольское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

35.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект 3422 В аренду от собственника предлагается нежилое торговое помещение свободного назначения по адресу: г. Подольск, проезд Тарутинский, д.1, в ЖК «Бородино» Ключевые преимущества: — полностью заселенный ЖК Бородино — высокие потолки 4,5 м — остекленная входная группа с витражом — обустроен санузел — сделан новый ремонт (пол - плитка 60x60, стены - стекло-обои окрашенные в белый тон) — соседи-арендаторы: массажный салон Idol Face, бар Мой Хмельной, барбершоп У Дав, цветочный

<https://move.ru/objects/9293224328>

Анна Л, Управляющая компания «Promesto»

89251234567

для заметок

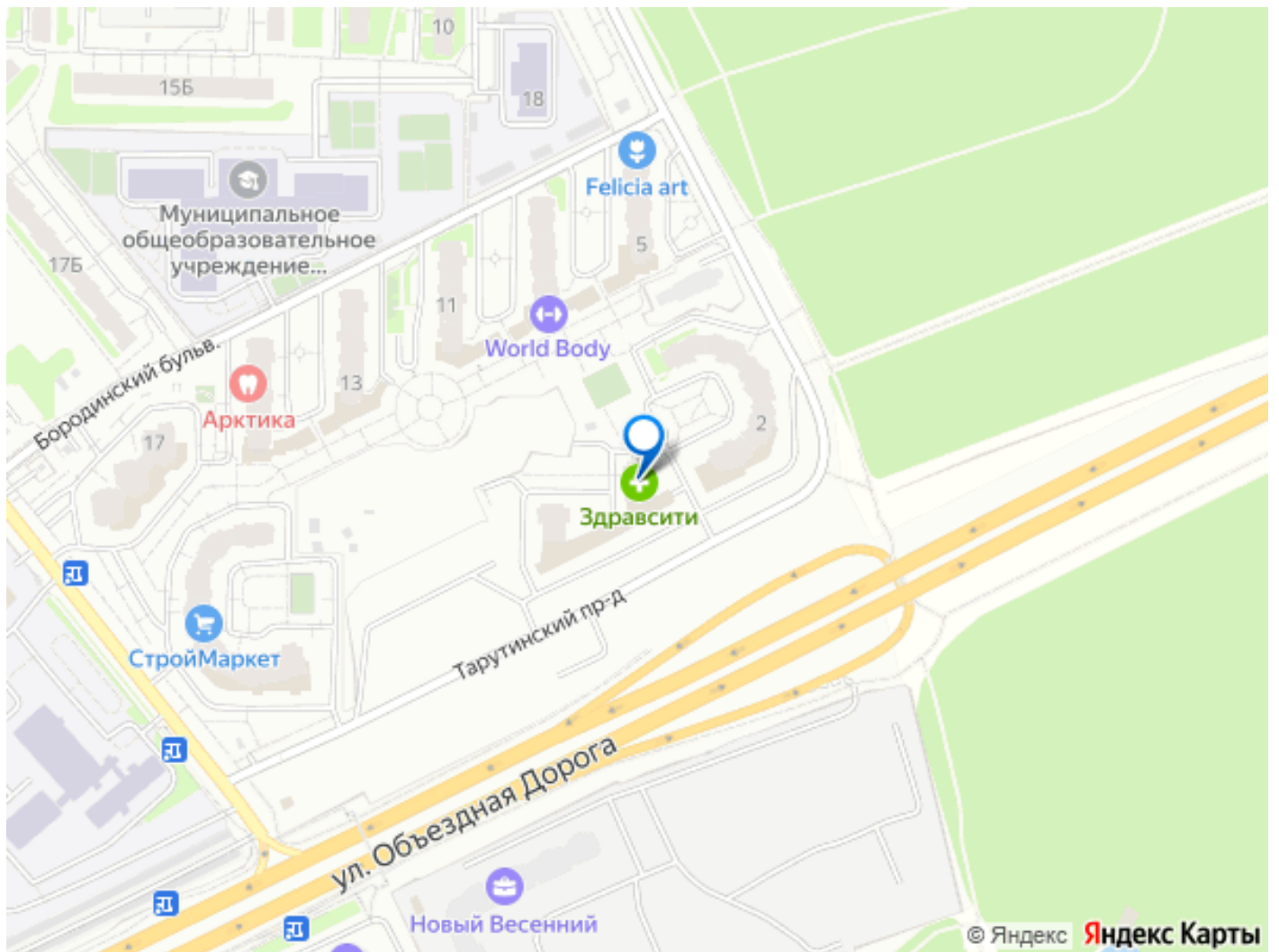


магазин Пион, ПВЗ Ozon, аптека Здравсити, магазин товаров для творчества Плетёныч, ПВЗ Wildberries — инфраструктура и транспортная доступность: выезд на Южный обход Подольска (Объездная дорога), общеобразовательная школа, рядом лесопарк Ёлочки, стадион Пламя, в 2х минутах остановка общественного транспорта

Основные характеристики: — площадь нежилого помещения: 35,9 м² — электрическая мощность 15 кВт, 380 вольт — этаж/этажность: 1/20 — есть возможность размещения вывески на фасаде — открытая планировка — отдельный вход — перед помещением расположена большая наземная парковка с возможностью разгрузки коммерческого транспорта и парковки автотранспорта клиентов — помещение прекрасно подойдет под размещение магазина товаров для дома, парикмахерской, груминг-салона, магазина хлебобулочных и кондитерских изделий, отдела автострахования и турагентства, магазина мясной или молочной продукции, магазина овощей и фруктов, пункта выдачи интернет-заказов и др. — эксплуатационные и коммунальные услуги оплачиваются отдельно

Если возникли дополнительные вопросы, вы можете связаться по телефону!





Move.ru - вся недвижимость России