

Создано: 20.02.2026 в 10:24

Обновлено: 20.02.2026 в 15:53

Агент

**79165359621**

**Москва, Краснодарская улица, 57К1**

**280 000 ₽**

Москва, Краснодарская улица, 57К1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

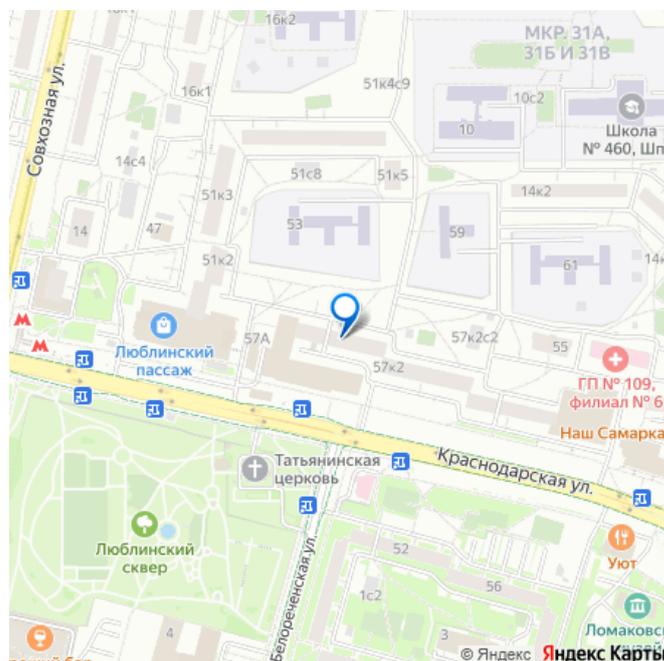
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника сдаются помещения под любой вид деятельности, включая продуктовый магазин (отделы мяса, молока, овощей, фруктов), алкоголь (вино, пиво, напитки крепостью не выше 20%), общепит помещение в 2 минутах хоть бы от ст. метро Люблино: 15 м.кв. - 150 000 р/мес 20 м.кв. - 180 000 р/мес 35 м.кв. - 300 000 р/мес 45 м.кв. - 400 000 р/мес 50 м.кв. - 450 000 р/мес 54.3 м.кв. - 570 000 р/мес. 120 м.кв. - 550 000 р/мес 150 м.кв. - 700 000 р/мес Торг, встречные ценовые предложения, обсуждаем. Сдается помещение после закрытия супермаркета

для заметок



Лента. Помещение расположено в пристроенном здании к жилому дому. В данной части пристроенного здания по соседству с предлагаемым помещением работают следующие арендаторы: отделение «Сбербанк», аптека «Столички», зоомагазин «4 лапы» - аналогичная коммерческая деятельность в предлагаемом помещении исключена. Дополнительно по приборам учета оплачиваются коммунальные услуги по городским тарифам. Собственник готов заключить долгосрочный договор. Возможна сдача по частям: варианты деления площади в приложенных планировках.



