

Создано: 06.11.2025 в 13:12

Обновлено: 24.01.2026 в 04:27

<https://move.ru/objects/9286354267>

Дмитрий Прокопенко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Дмитровское шоссе, 85

175 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 85

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

36.2 м²

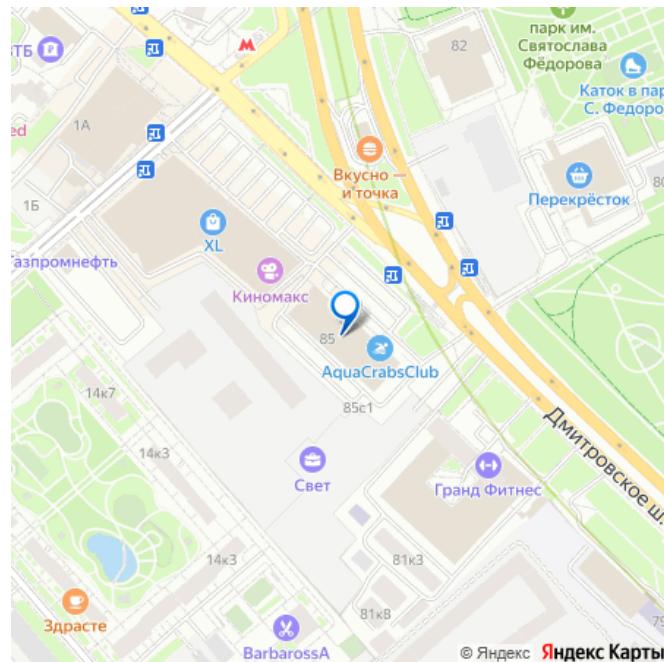
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «РТС Селигерская» класса В+

Площадь: 36,2 м² Арендная ставка: 58 011,0

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 175 000,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Дмитровское шоссе, 85, Москва Класс: В+ Площадь здания:

18 287,7 м² Полезная площадь: 18 287,7 м²

Этажность: 6 Налоговая: 46 Лифты: 2 пас., 4

груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

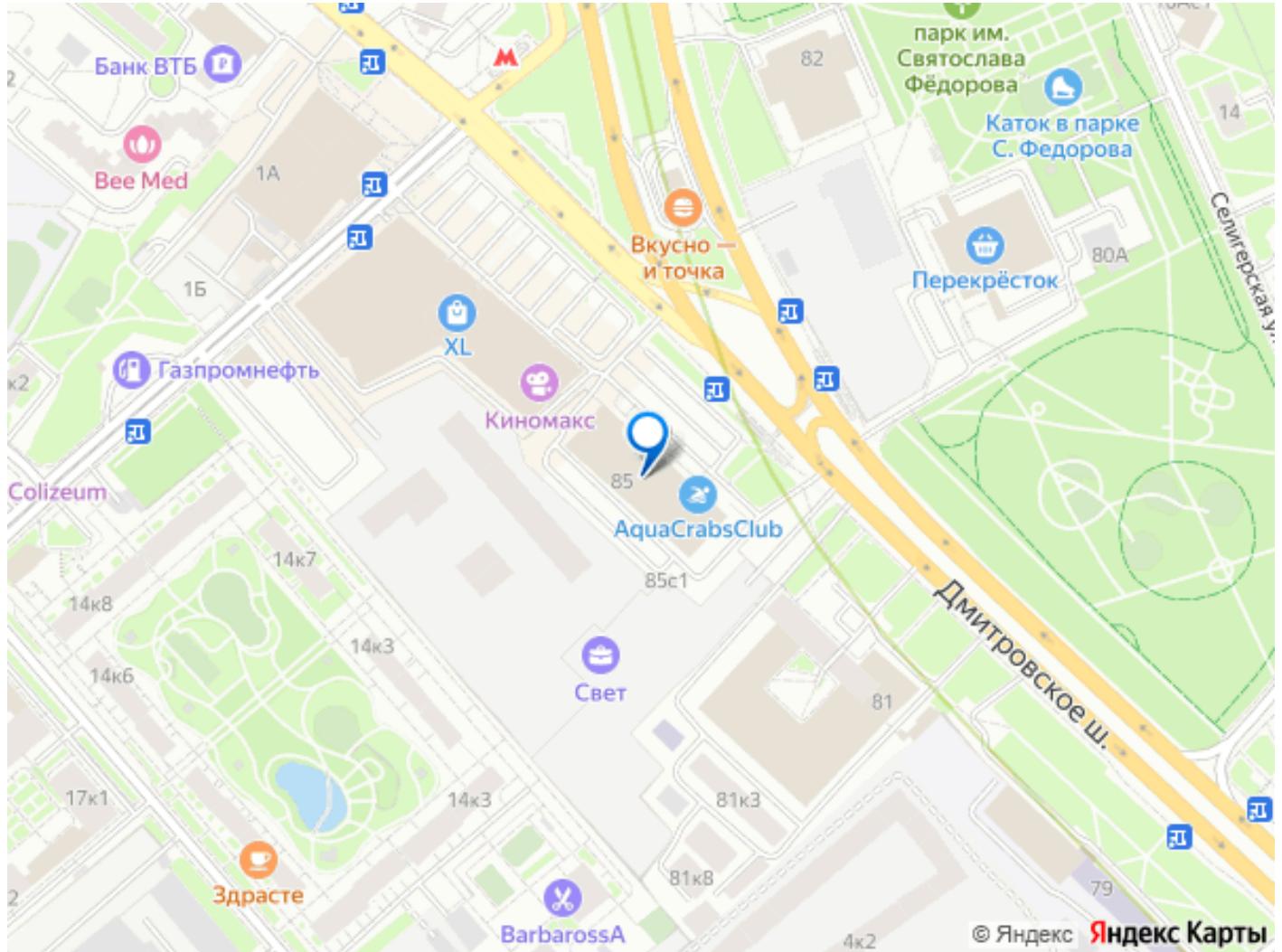
Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: Стихийная, Платная

открытая Инфраструктура:

Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,
Банк/Банкомат Дополнительные фотографии
и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России