

Создано: 06.11.2025 в 13:12

Обновлено: 24.01.2026 в 04:27

<https://move.ru/objects/9286354267>

Дмитрий Прокопенко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Дмитровское шоссе, 85

175 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 85

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

36.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

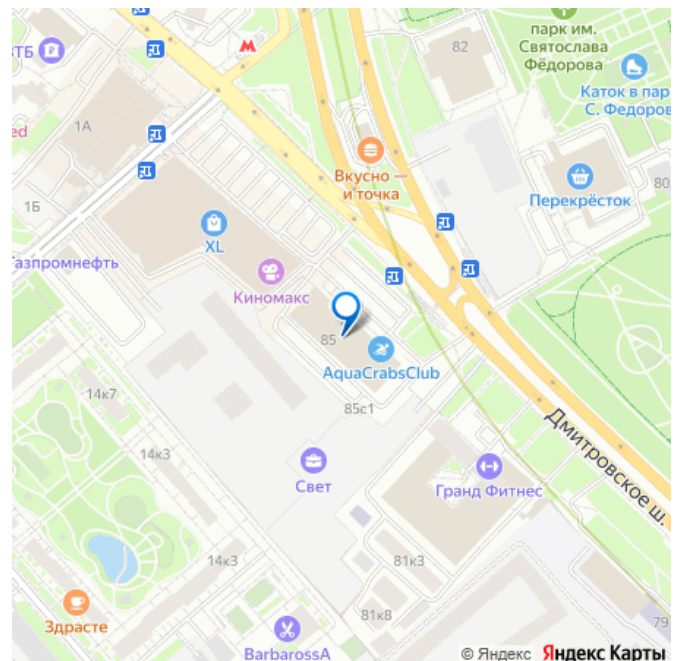
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

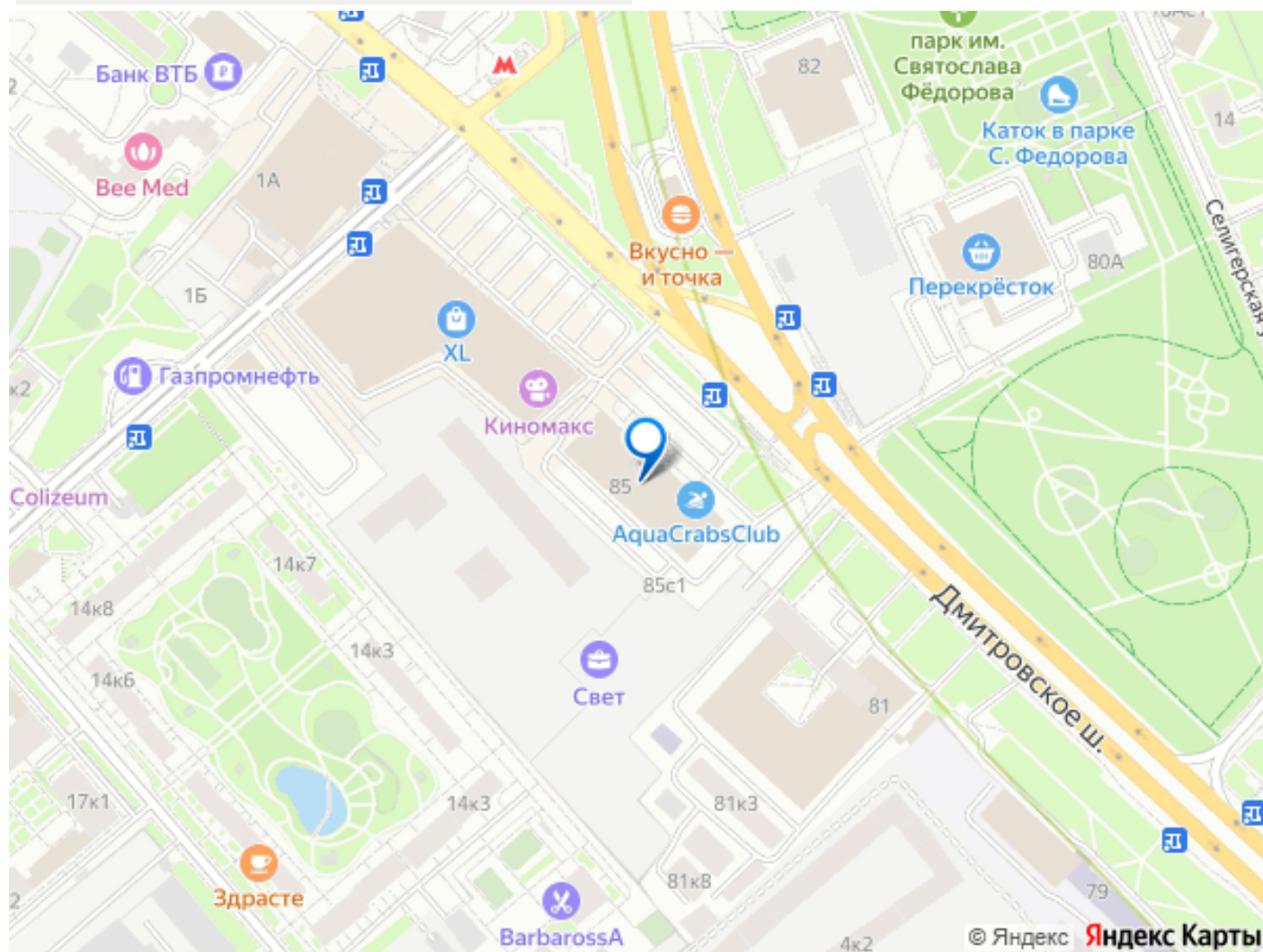
Бизнес-центр «РТС Селигерская» класса В+
Площадь: 36,2 м2
Арендная ставка: 58 011,0 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 175 000,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 1
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: Дмитровское шоссе, 85, Москва
Класс: В+
Площадь здания: 18 287,7 м2
Полезная площадь: 18 287,7 м2
Этажность: 6
Налоговая: 46
Лифты: 2 пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.)
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска)
Парковка: Стихийная, Платная открытая
Инфраструктура:

для заметок



Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,
Банк/Банкомат Дополнительные фотографии
и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России