

🕒 Создано: 16.03.2026 в 23:34

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 01:43

**Собственник**

**79856285679**

**Москва, Новочеремушкинская улица,  
18К1**

**90 000 ₺**

Москва, Новочеремушкинская улица, 18К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)



Улица

[улица Новочеремушкинская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

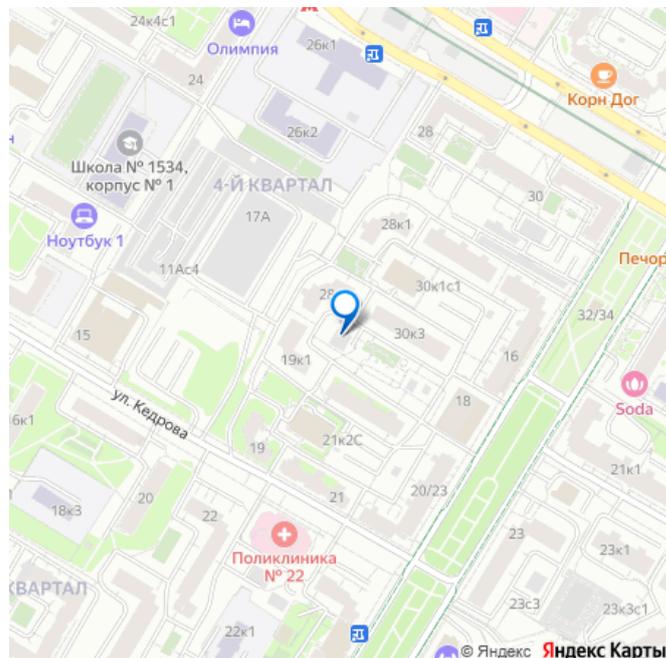
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

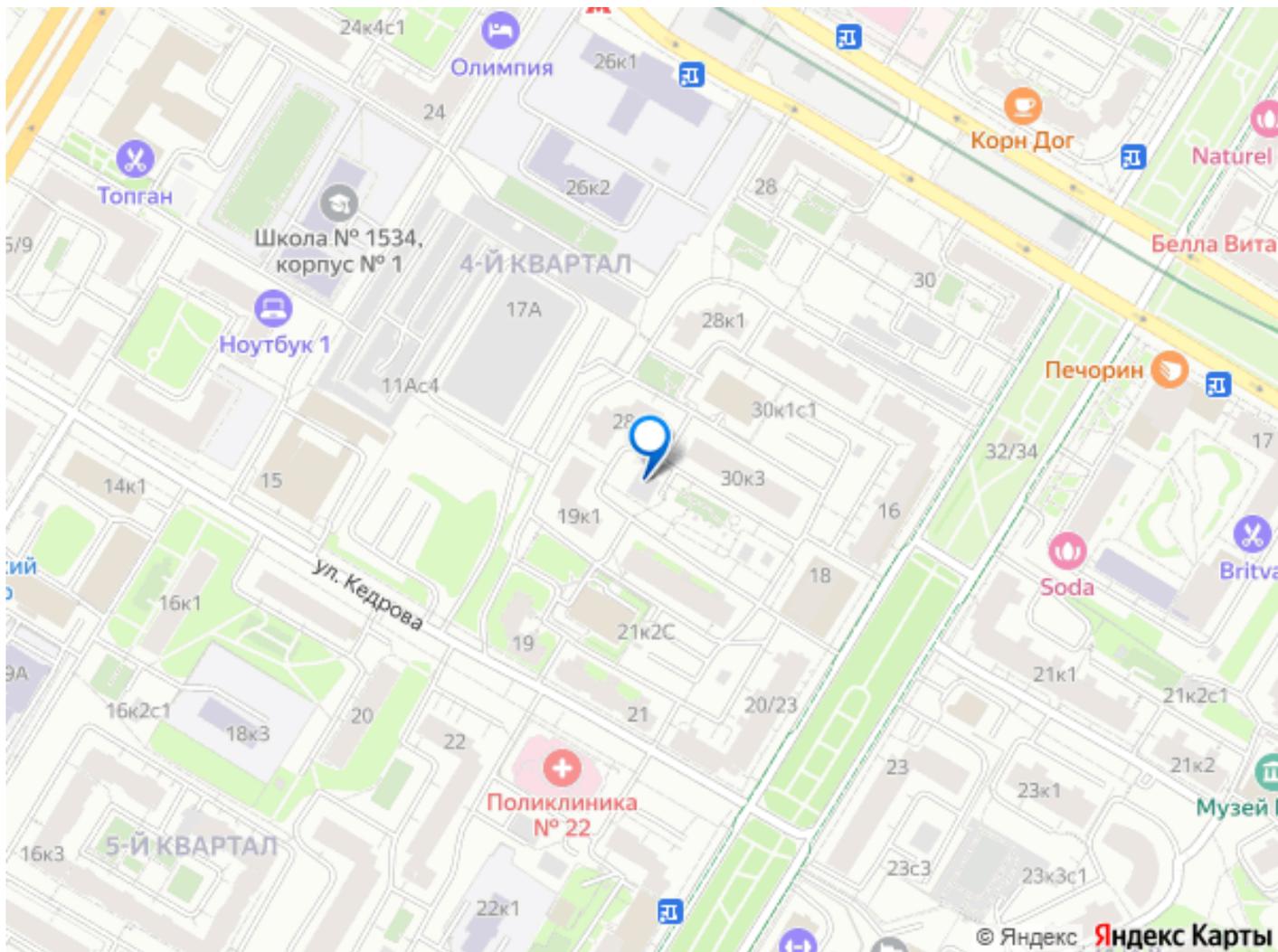
Сдается в аренду нежилое помещение с санузелом, отдельным входом в густонаселённом жилом квартале рядом с метро. Конфигурация (общая площадь: 36,5 м<sup>2</sup>): - Первый этаж: 19 м<sup>2</sup> - Складское помещение: 17,5 м<sup>2</sup> Локация: - до метро Академическая 5 минут пешком; - крупный жилой массив, в окружении домов 14-22 этажей с жилыми первыми этажами; - помещение расположено внутри квартала; - одно из немногих коммерческих помещений в данной локации. Преимущества: - отдельный

для заметок



вход - окна - возможность вывески - санузел -  
парковка у входа - склад для хранения  
товара Подходит под: - стритфуд - кофейня -  
пункт выдачи заказов - интернет-магазин -  
ремонт техники - бытовые услуги





Move.ru - вся недвижимость России