

Создано: 15.09.2025 в 15:16

Обновлено: 23.01.2026 в 12:34

<https://move.ru/objects/9285263196>

Gladston, Gladston

79894073926

Москва, улица Рождественка, 5/7С2

1 700 004 ₽

Москва, улица Рождественка, 5/7С2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Рождественка](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

369.7 м²

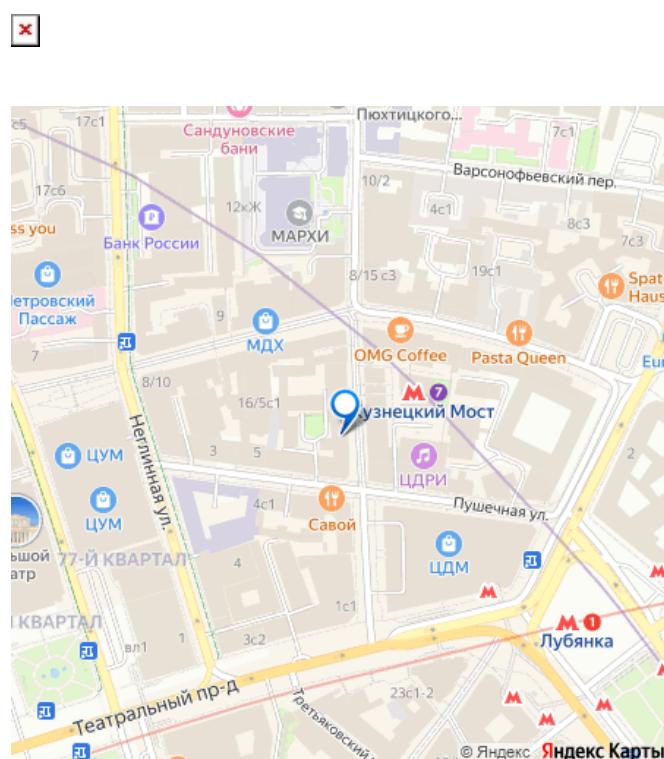
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение в аренду 61142. Предлагается в аренду торговое помещение 369.7 м² по адресу: улица Рождественка, 5/7с2 . Вывеска и вход помещения выходят на первую линию.

Сверхинтенсивный пешеходный трафик. . .

Административное здание . 1 линия домов .

Отдельных вход с улицы Пушечная + запасной вход со двора . Окна по фасаду.

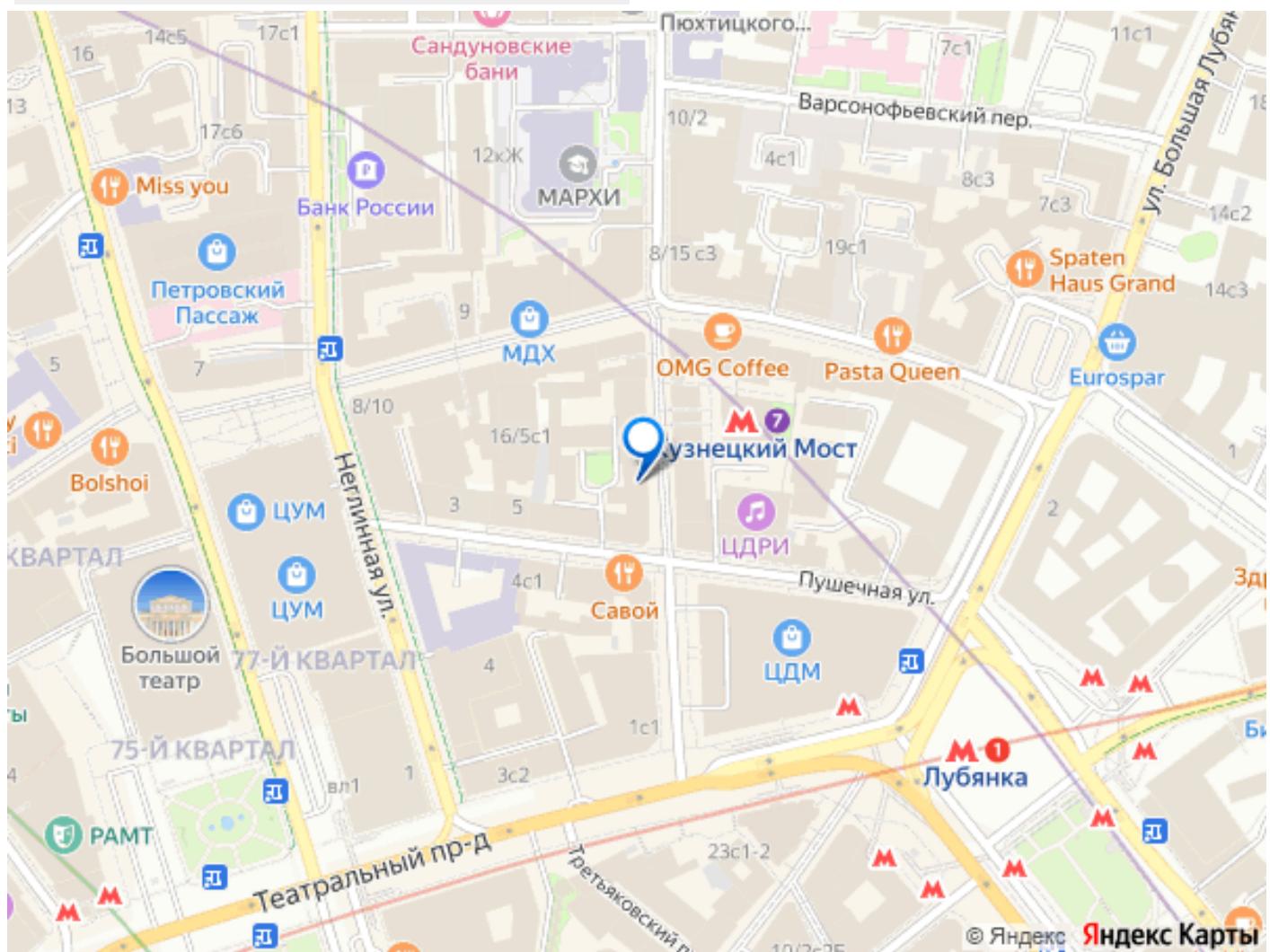
Высота потолков 2,85 м. Вытяжка . Эл. мощность 100 кВт . Общая площадь - 369.7 кв.м. (1 этаж -12,7 м², цоколь - 357 м²). . .

Условия аренды: 1 700 000 р, УСН.

Коммунальные услуги оплачиваются

дополнительно . . Расположение: Кузнецкий
Мост, 2 минут пешком. Этажи с -1 по 1.
Торговая недвижимость, Street Retail. 1 линия
домов. Ресторанная вытяжка. Витрины. Место
для рекламы. Проходное и проездное место.
Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России