

Создано: 10.10.2025 в 15:07

Обновлено: 19.01.2026 в 12:02

<https://move.ru/objects/9285634572>

Gladston, Gladston

**79894073926**

**Москва, Воронцовская улица, 9С1**

**2 000 011 ₽**

Москва, Воронцовская улица, 9С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Воронцовская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

369 м<sup>2</sup>

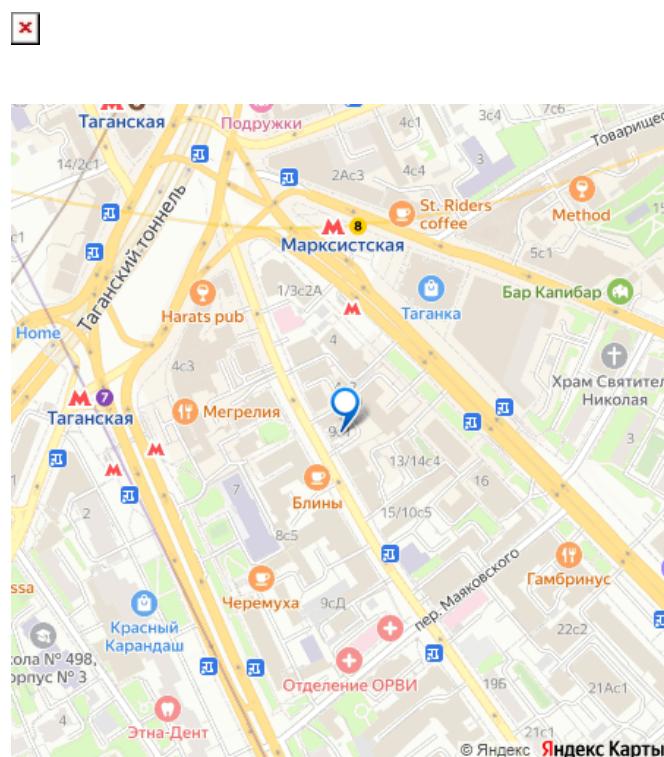
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

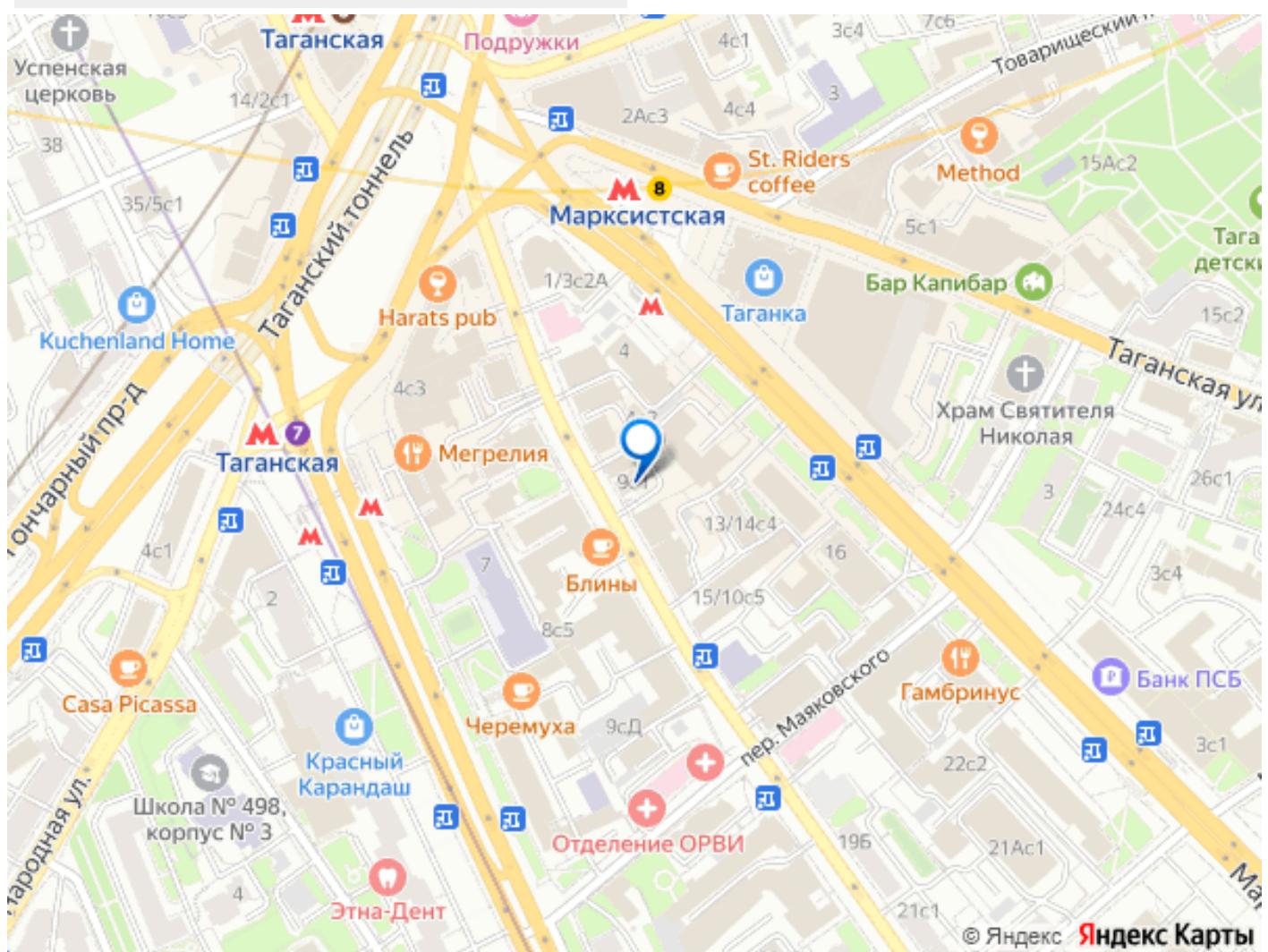


## Описание

Предложение в аренду 59641. Нежилое отдельно стоящее здание в 5 минутах от м. Таганская, в первой линии домов. Общая площадь здания 360 м<sup>2</sup> (1 этаж 155 м<sup>2</sup>, 2 этаж 155 м<sup>2</sup>, подвал 50 м<sup>2</sup> (инженерные коммуникац, тепловой узел). Перекрытия по этажам железобетонные. Эл-во 100 кВт. отопление, вентиляция, канализация, мокрые точки, хвс. централизованные инженерные сети. Удобный заезд с Воронцовской улицы к зданию, есть парковка на 10 машиномест. Возможна летняя веранда. Можно сделать ресторированную вытяжку. Большая

прилегающая площадь земельного участка к  
зданию в ЦАО. Этажи с -1 по 2. Торговая  
недвижимость, Street Retail. 1 линия домов.  
Ресторанная вытяжка. Витрины. Место для  
рекламы. Зона разгрузки. Проходное и  
проездное место. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России