

🕒 Создано: 16.03.2026 в 03:39

Обновлено: 16.03.2026 в 03:39

**Московская область, городской округ  
Мытищи, Мытищи, Ярмарочная ул, с4б**

**2 000 ₺**

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи,  
Ярмарочная ул, с4б

Шоссе

[Осташковское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

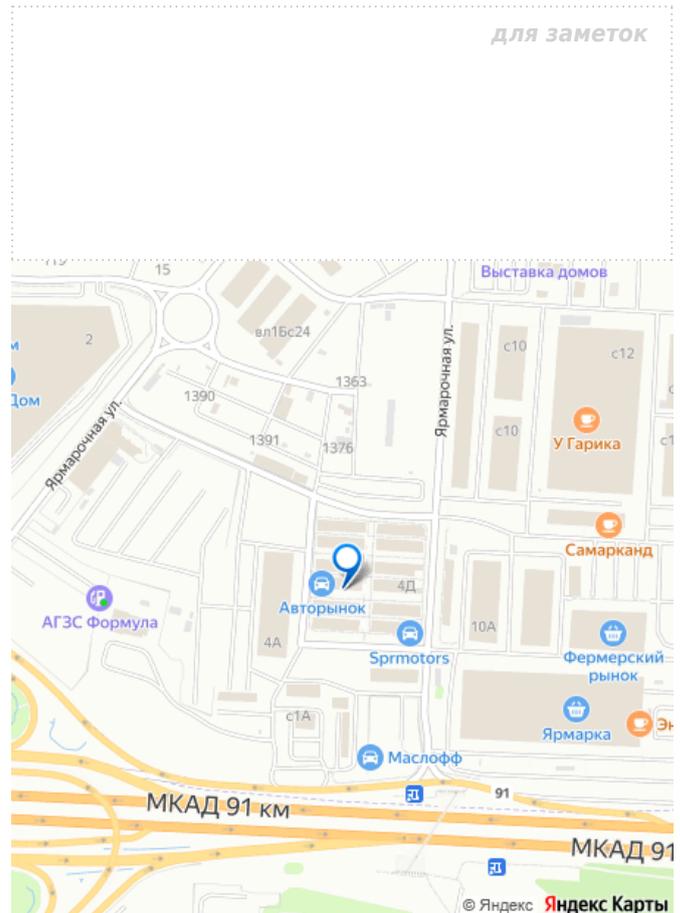
Сдаю

Раздел

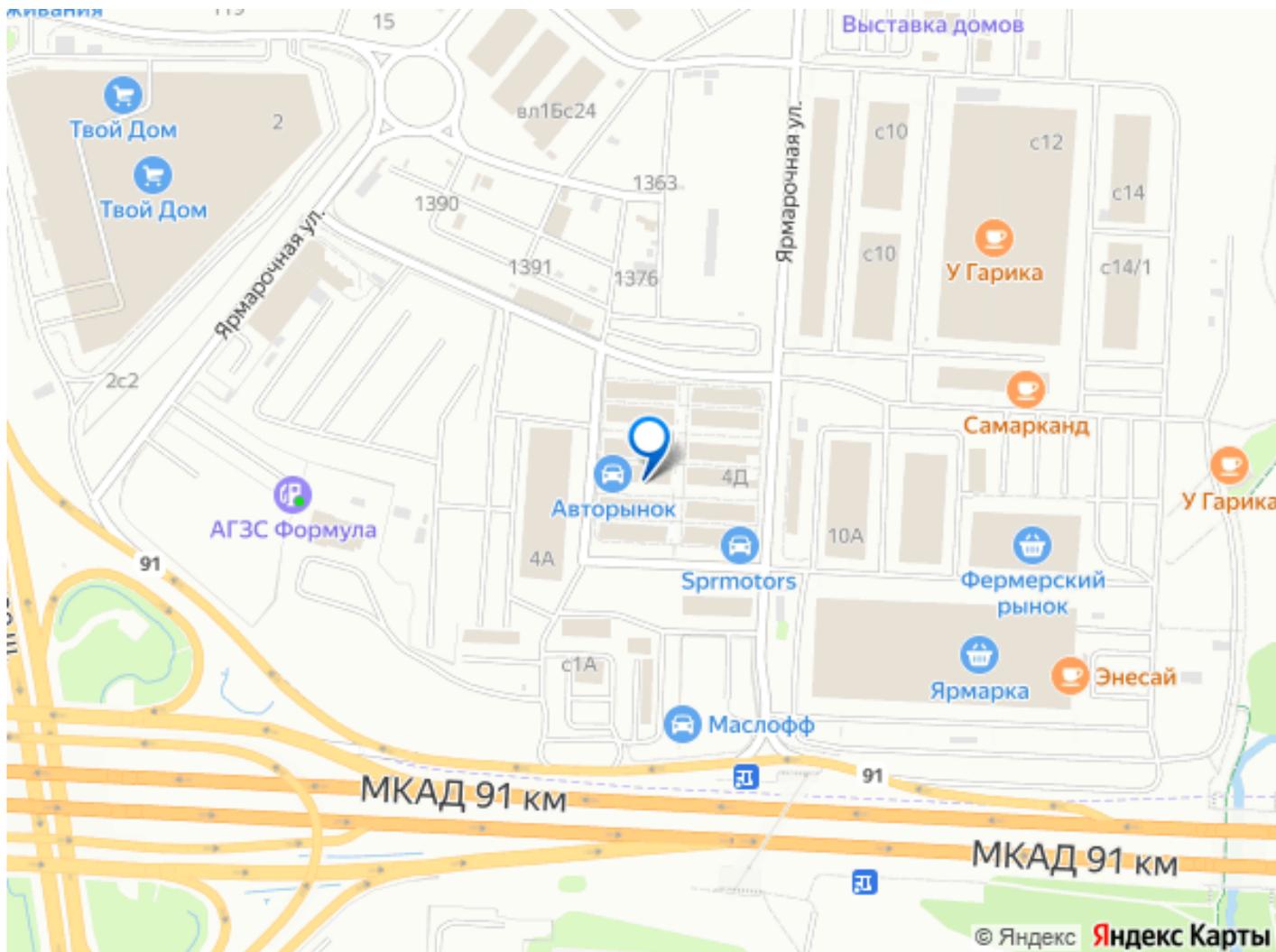
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Последнее помещение площадью 36 м<sup>2</sup> под  
автомагазин на Авторынке в аренду: •  
Площадь магазина 36 м<sup>2</sup> • Стоимость аренды  
2000 ₺/м<sup>2</sup> в месяц • Арендные каникулы на  
время заезда Отлично подойдёт под  
автозапчасти. Ключевые преимущества для  
арендаторов: Удобство: • Бесплатная  
парковка для посетителей (2500 мест) • 25  
кафе и фуд-корт для приятного отдыха •  
Авторынок, выставка домов, фермерский  
рынок, оптовый продуктовый рынок,  
стройдвор, садовый центр на одной  
территории Стратегическое расположение и



растущий потенциал ? Премиум-локация •  
Удобные въезды с МКАД и Осташковского  
шоссе • В 100 метрах - новый масштабный  
ЖК от Инград Гарантированный рост  
трафика: • Увеличение притока посетителей  
? Безопасность: • Круглосуточная охрана  
территории • Современная система  
видеонаблюдения ? Поддержка: •  
Оперативная помощь технических служб •  
Профессиональная рекламно-маркетинговая  
поддержка ? Масштаб: • Огромная  
территория в 40 Га • Рядом 6 рынков:  
авторынок, фермерский рынок, оптовый  
продуктовый рынок, стройдвор, выставка  
домов и садовый центр • Благоустроенная  
территория с пешеходными зонами и  
освещением Аудитория: • Гарантированный  
поток более 3 млн посетителей ежемесячно  
Для бизнеса: • Гибкие условия аренды •  
Арендные каникулы на заезд и ремонт — 1  
месяц • Индивидуальный подход к каждому  
арендатору Мытищинская ярмарка - ваш  
надежный партнер в развитии бизнеса! Это  
не просто место для торговли, это целая  
экосистема для развития вашего бизнеса!



Move.ru - вся недвижимость России