

Создано: 25.09.2025 в 14:59

Обновлено: 12.02.2026 в 12:50

Москва, Ярцевская улица, 27к1

480 001 ₽

Москва, Ярцевская улица, 27к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

37.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

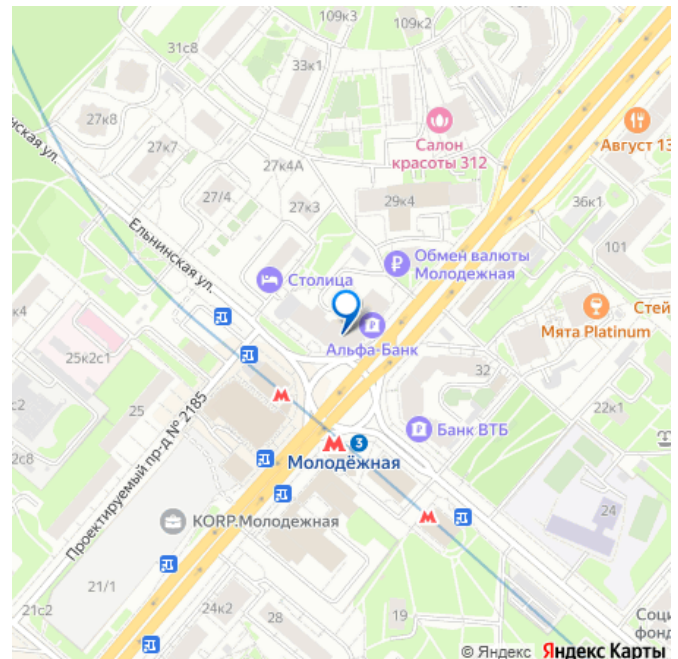
Предложение в аренду 44111. Предлагается в аренду помещение на улице Ярцевская, ЗАО, г. Москва. Шаговая доступность от ст. метро «Молодёжная» - 1 минута пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Общая площадь помещения 37,20 м2. Высота потолков от 3,60 до 4,10. Планировка — свободная (одним залом), перекрытия - ж/б. Помещение подготовлено под чистовую отделку. Все городские инженерные коммуникации. В помещение имеются вытяжные воздуховоды до уровня кровли. Энергии достаточно под любой вид

<https://move.ru/objects/9285241188>

Gladston, Gladston

79894073926

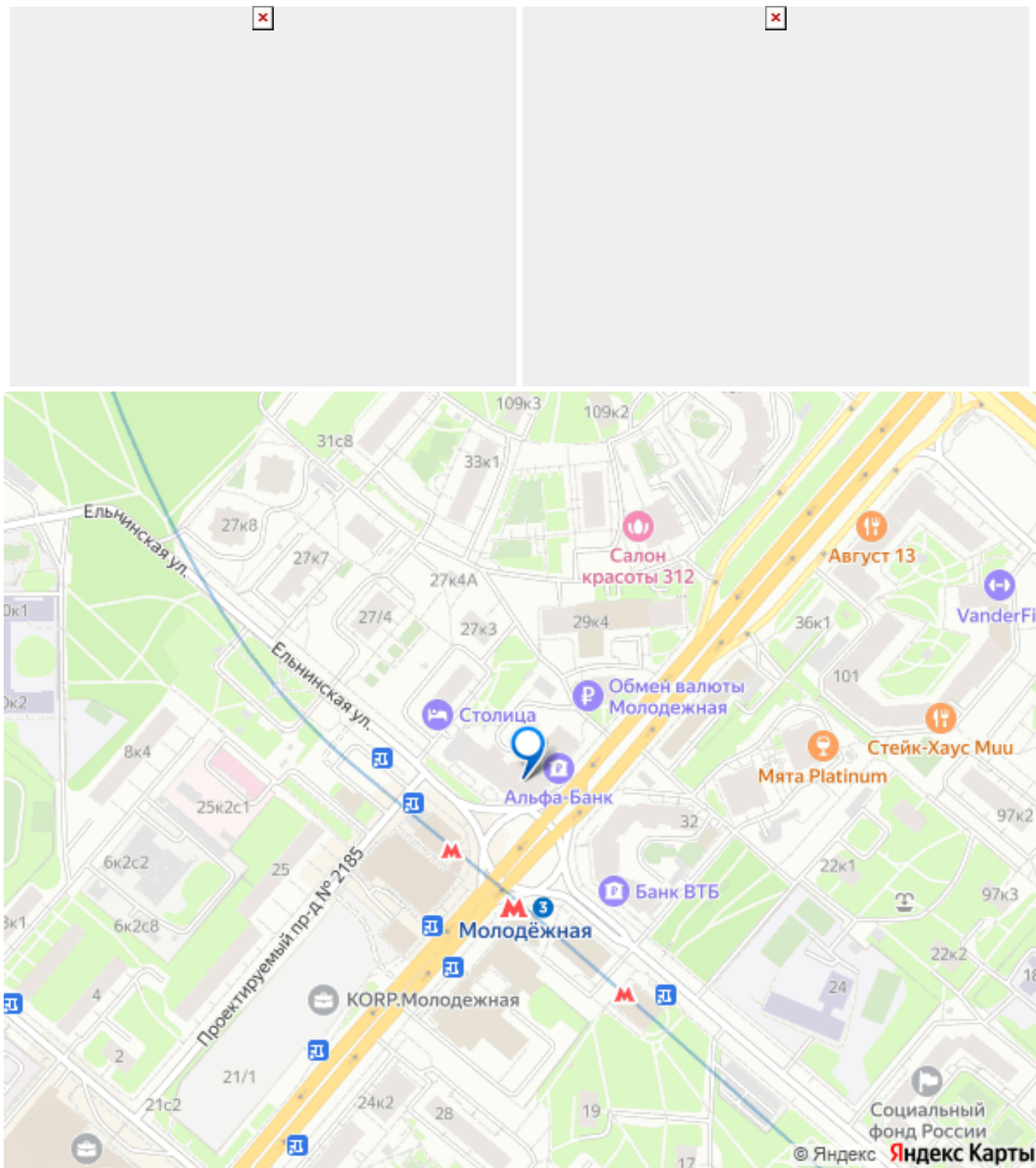
для заметок



деятельности. . . Арендная плата в месяц:
коммунальные платежи и электричество
оплачиваются арендатором отдельно . Срок
аренды: долгосрочный договор . Размер
ежегодной индексации, арендных каникул и
страхового депозита — обсуждаются . .

Помещение расположено в крупном
сложившемся жилом районе с высокой
плотностью застройки и развитой
инфраструктурой. В окружении находятся
жилые комплексы «Достояние», «Vander
Park», «Рублевские огни», «Ярцевская 24»,
торговые центры «Кунцево Плаза»,
«Трамплин», ВУЗ «МАИ». Торговая
недвижимость, Street Retail. 1 линия домов.
Витрины. Место для рекламы. Проходное и
проездное место. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России