

Создано: 06.11.2025 в 12:55

Обновлено: 02.04.2026 в 05:05

Москва, Ярцевская улица, 27к1

480 000 ₺

Москва, Ярцевская улица, 27к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

37.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

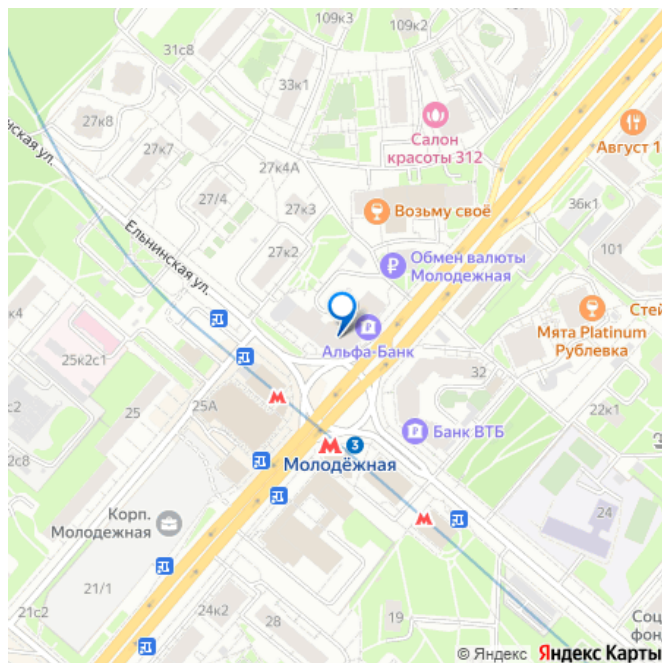
Жилой дом «Ярцевская, 27к1 « класса С
Площадь: 37,2 м2 Арендная ставка: 154 838,7
р. за м2 в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 480 000,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
требуется отделка Этаж: 1 Планировка:
открытая Наличие с/у: 1шт, Внутри Статус:
свободен Высота потолков, h: 3.60м
Отдельный вход Характеристики здания
Адрес: Ярцевская улица, 27к1, Москва Округ:
Западный административный округ Класс: С
Площадь здания: 37 915,8 м2 Полезная
площадь: 37 915,8 м2 Этажность: 30

<https://move.ru/objects/9286354017>

Семен Долголев, Риэлти Гайд

79111470938

для заметок



Налоговая: 31 Год постройки: 2009

Безопасность: Видеонаблюдение Парковка:

Стихийная, Платная открытая, На

прилегающей территории Street Retail

помещение торгового или свободного
назначения (ПСН) площадью 37,2 м2 на 1

этаже жилого здания. Планировка —
свободная (одним залом), перекрытия — ж/б,

высота потолков — 3,6-4,1 м. Отлично

подойдёт под любой вид деятельности:

торговое помещение, магазин, ресторан,

кафе, аптека, салон красоты, офис продаж,

кофейня и др.

