

Создано: 15.01.2026 в 15:55

Обновлено: 24.01.2026 в 17:52

<https://move.ru/objects/9288070776>

S5D, S5D

79855157474

Москва, проспект Вернадского, 105

93 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 105

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

37.2 м²

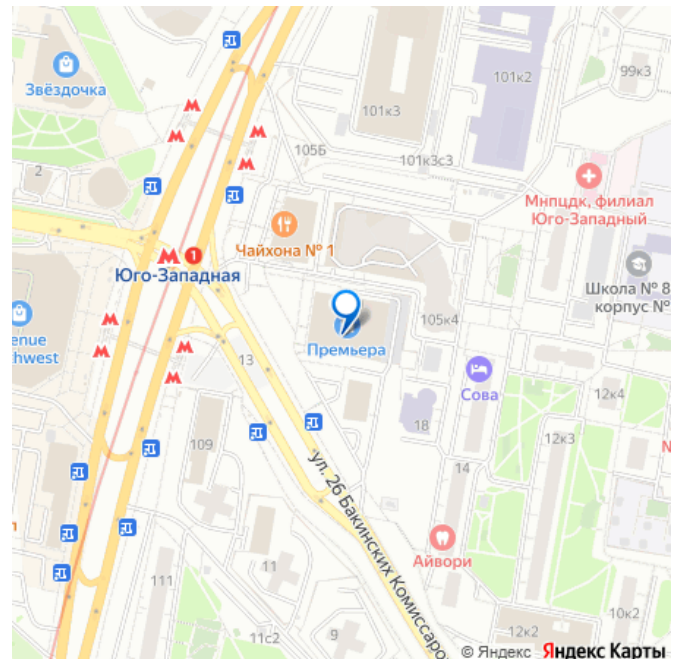
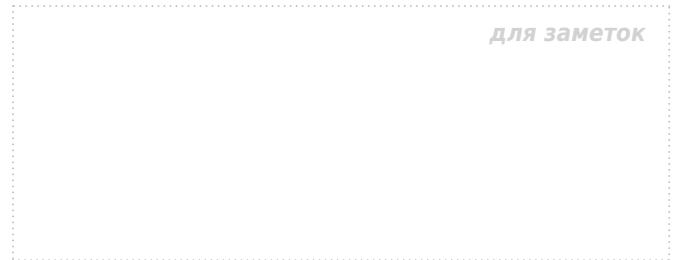
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

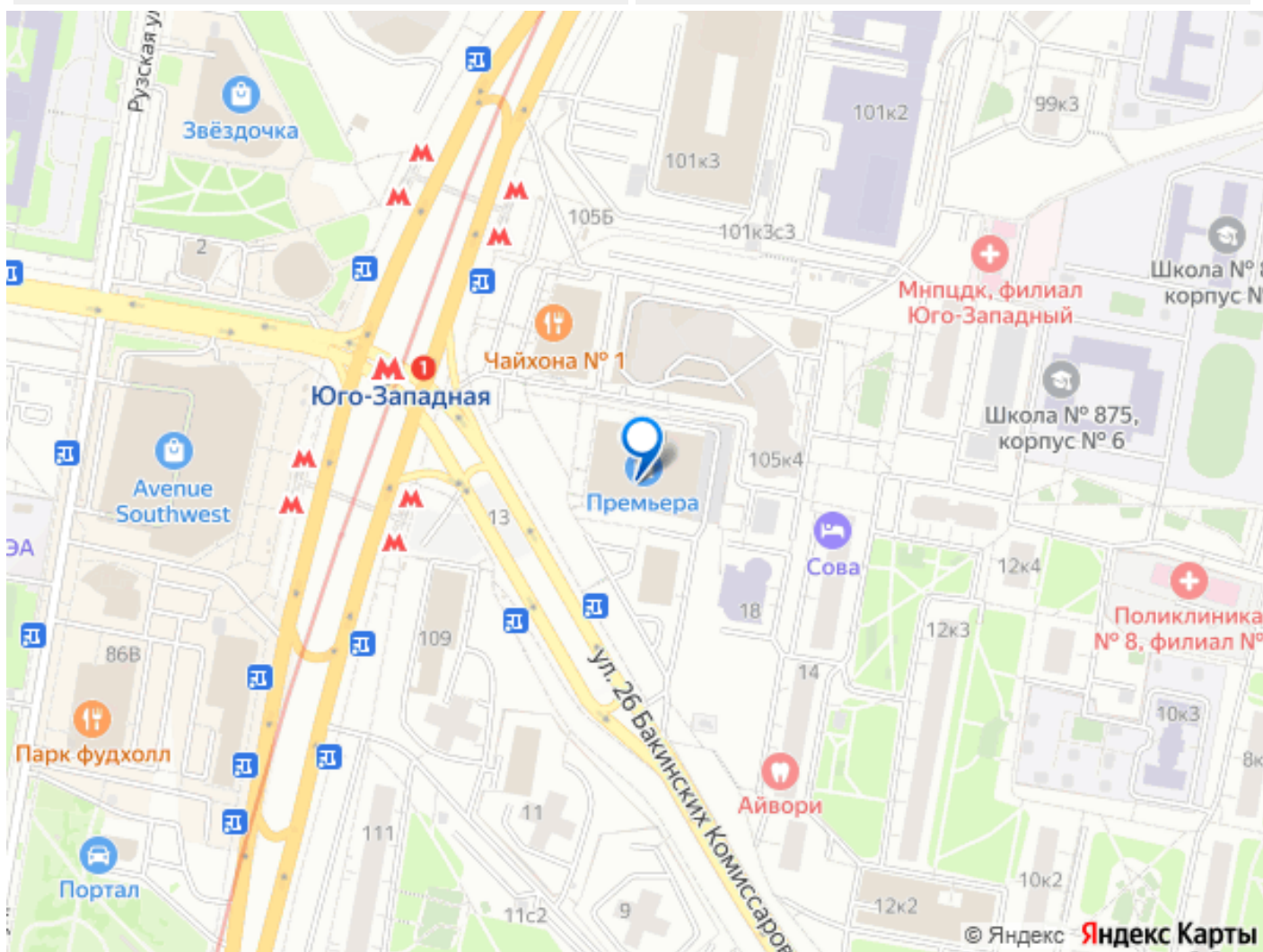
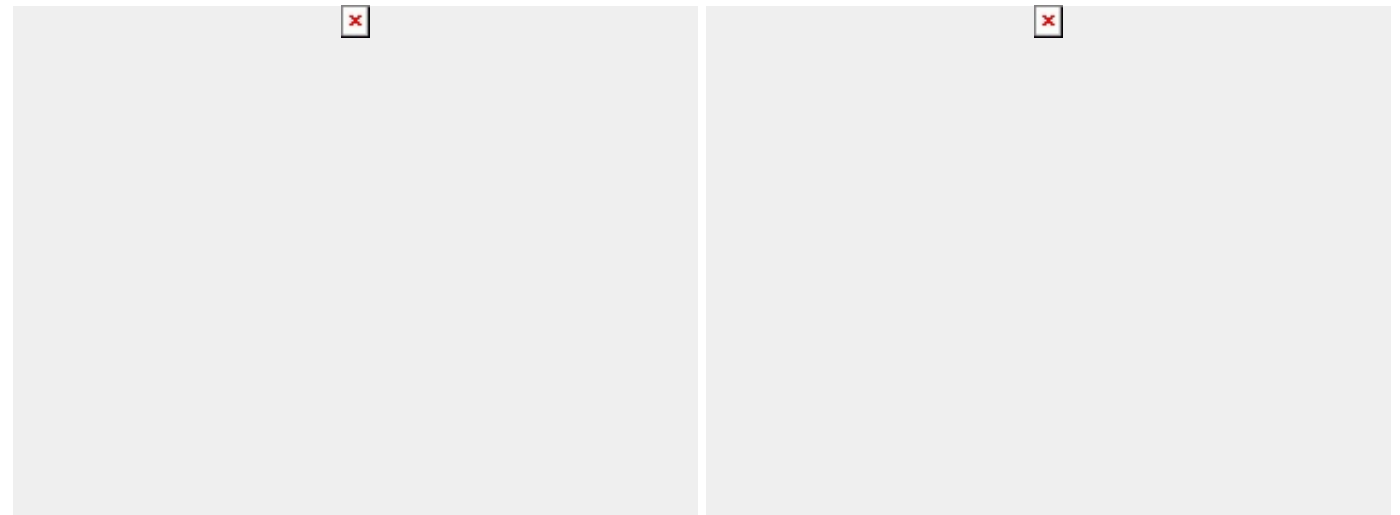


Описание

Лот 157980. Предлагается в аренду помещение свободного назначения на первой линии на 2 этаже в ТЦ «Премьер» в 100 метрах от станции метро «Юго-Западная». Густонаселенный район, престижный ЗАО города Москвы, сложившаяся инфраструктура. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. В ТЦ имеется удобный дебаркадер и грузовые лифты на каждый этаж. Торговое окружение: якорные арендаторы ТЦ: Вкусно и Точка, Fix Price, МосЦветТорг, Яндекс Лавка, Фамилия, Много Лосося Технические характеристики: общая

площадь 37.2 кв. метра 1 этаж первая линия
высота потолков 3 метра зальная планировка
мощность электросети достаточная
дебаркадер грузовой лифт на каждом этаже
типовой ремонт Коммерческие условия:
Стоимость аренды помещения в месяц: 93
000 рублей Стоимость аренды за кв. метр в
месяц: 2 500 рублей Стоимость аренды за кв.
метр в год: 30 000 рублей В стоимость
аренды входят коммунальные и
эксплуатационные платежи





Move.ru - вся недвижимость России