

Создано: 30.01.2026 в 04:44

Обновлено: 05.03.2026 в 11:17

Москва, Садовая-Спасская улица, 21/1

1 258 600 ₺

Москва, Садовая-Спасская улица, 21/1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Садовая-Спасская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

372 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду предлагается помещение от Собственника под ресторан, площадью 372 кв.м. в административно-жилом здании, в центре Москвы, на площади Красных ворот, в одном из семи зданий, входящих в перечень сталинских высоток и имеющим статус культурного наследия регионального и городского значения. 1 этаж. Отдельный вход, отдельная вытяжка, электрическая мощность 190кВт. Требуется косметический ремонт. Коммерческая телефония и интернет (провайдер ЗАО «Сити телеком»).

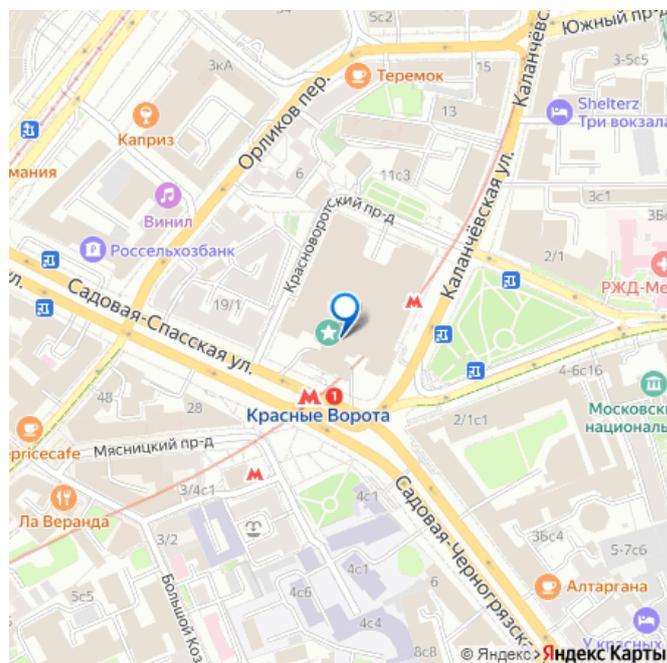
Административно-жилое здание на Красных

<https://move.ru/objects/9288565150>

Профис-недвижимость, Профис-недвижимость

79230735831

для заметок



Воротах - это уникальное историческое сооружение 20 века, одно из семи зданий, входящих в перечень сталинских высоток и имеющим статус культурного наследия регионального и городского значения.

Престижное месторасположение и удобная транспортная доступность делает этот объект одним из самых привлекательных в радиусе Садового Кольца! Режим работы здания: рабочие будни: с 07:00 до 22:00.

ИФНС России 8 по г. Москве.

Обеспечительный взнос 1-а месячная арендная плата. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи. СТОРОННИМ

БРОКЕРАМ КОМИССИЮ НЕ ПЛАТИМ Лот

000003073



