

**Street Retail, NF GROUP - Commercial**  
**79863238737**

**Москва, Старая Басманная улица, 13С1**

**1 199 973 ₽**

Москва, Старая Басманная улица, 13С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

376 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

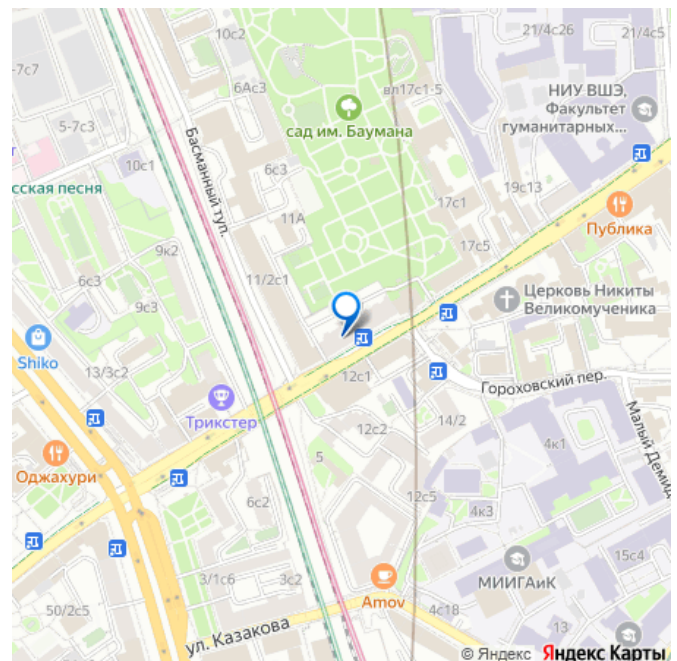
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 34191. Напишите нам в чат или позвоните отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Престижное расположение в центре Москвы Объект находится в самом сердце столицы, в Центральном административном округе, на улице Старая Басманная. Это место с высокой проходимостью и развитой инфраструктурой, что делает его идеальным для бизнеса, ориентированного на широкий круг клиентов. Просторное помещение с удобной планировкой Общая площадь помещения составляет 376 кв.м, что

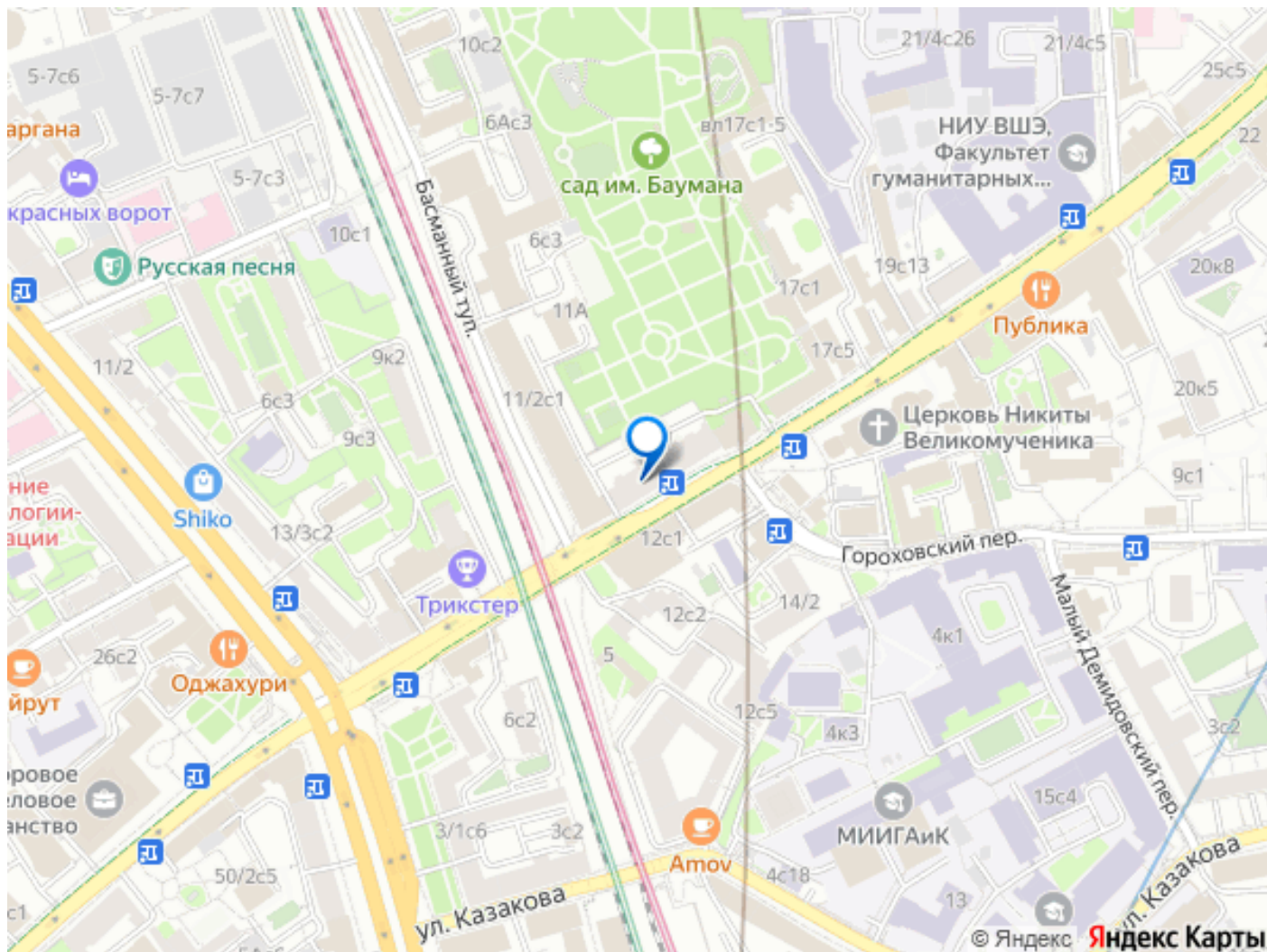
для заметок



позволяет разместить здесь как крупный магазин, так и уютное кафе или ресторан. Внутри вас ждут три просторных торговых зала, которые можно адаптировать под любые нужды вашего бизнеса.

Дополнительно предусмотрены два санузла и подсобные помещения для удобства сотрудников и клиентов. Удобные входные группы Помещение имеет несколько отдельных входов: один с улицы Старая Басманная и один со двора. Это обеспечивает удобный доступ для клиентов и сотрудников, а также позволяет организовать разгрузку и погрузку товаров без помех для основной деятельности. Высокие потолки и витринные окна Высота потолков составляет 4,7 метра, что создает ощущение простора и позволяет реализовать любые дизайнерские решения. Три витринных окна обеспечивают отличное естественное освещение и привлекают внимание прохожих, что способствует увеличению потока клиентов. Готовность к эксплуатации Помещение полностью готово к эксплуатации, что позволяет арендатору сразу приступить к работе без дополнительных затрат на ремонт и обустройство. Это предложение — отличная возможность для бизнеса, стремящегося занять выгодное положение в центре Москвы. Просторное помещение с удобной планировкой и престижным расположением станет надежной основой для вашего успеха. Не упустите шанс арендовать это уникальное пространство! Заходите в профиль, чтобы увидеть еще больше интересных предложений.





Move.ru - вся недвижимость России