

Создано: 19.08.2025 в 14:23

Обновлено: 12.02.2026 в 17:03

<https://move.ru/objects/9284268220>

**S5D, S5D**

**79855157474**

**Москва, 1-я Миусская улица, 24/22СЗ**

**250 000 ₽**

Москва, 1-я Миусская улица, 24/22СЗ

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

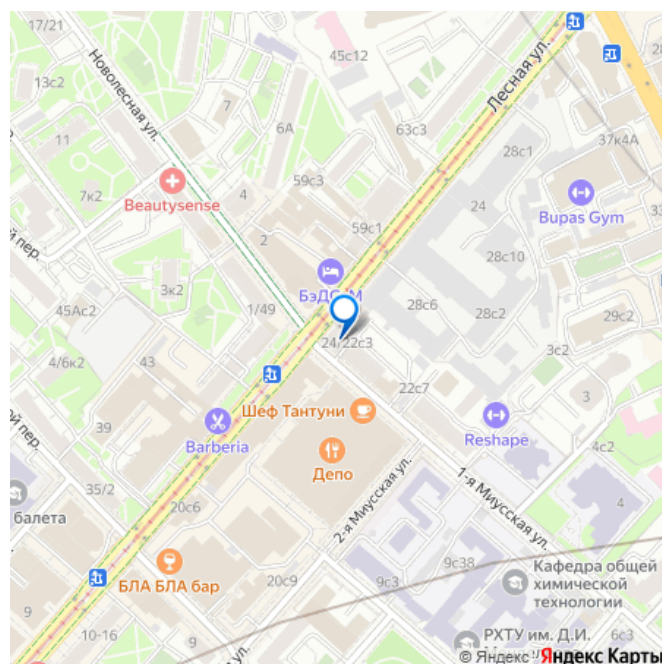
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

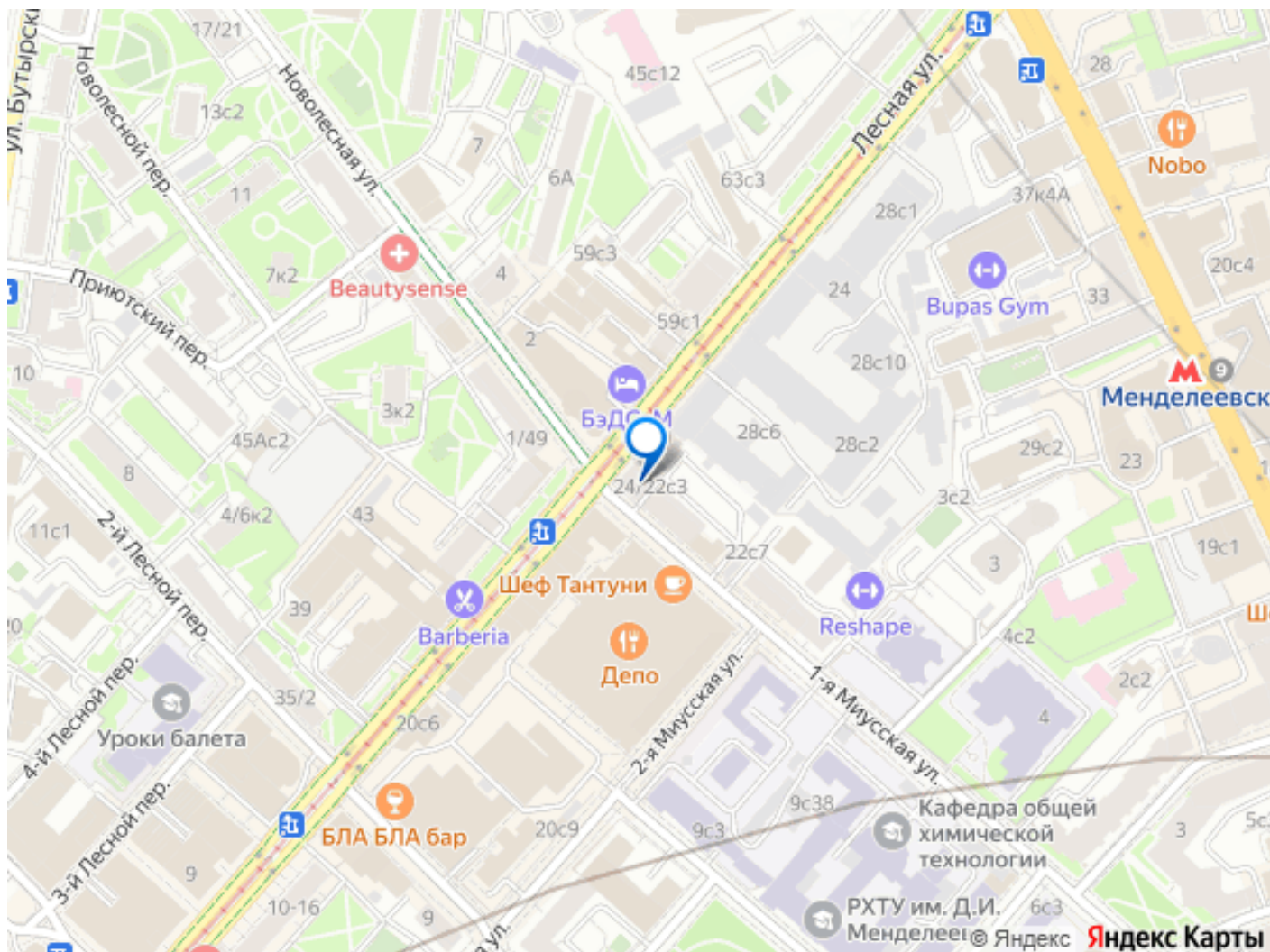
Лот 154267. Предлагается в аренду нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, 1-я Миусская, 24/22 стр. 3. В пешей доступности станция метро «Менделеевская». Напротив помещения вход в фудмолл «Депо» и пешеходный переход. Высокий пешеходный трафик. Развитая инфраструктура и торговое окружение. Технические характеристики: Общая площадь 37 кв.м, 1 этаж 7-ми этажного здания. Размещение вывески на фасаде. Входная группа через подъезд. Коммерческие условия: Ставка аренды 250 000 рублей в месяц; Ставка аренды 6 756 рублей в месяц за 1 кв.м; Ставка аренды 81

для заметок



081 рублей в год за 1 кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России