

Создано: 19.08.2025 в 14:23

Обновлено: 12.02.2026 в 17:03

<https://move.ru/objects/9284268220>

S5D, S5D

79855157474

Москва, 1-я Миусская улица, 24/22С3

250 000 ₽

Москва, 1-я Миусская улица, 24/22С3

Округ

для заметок

[ЦАО, Тверской район](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

37 м²

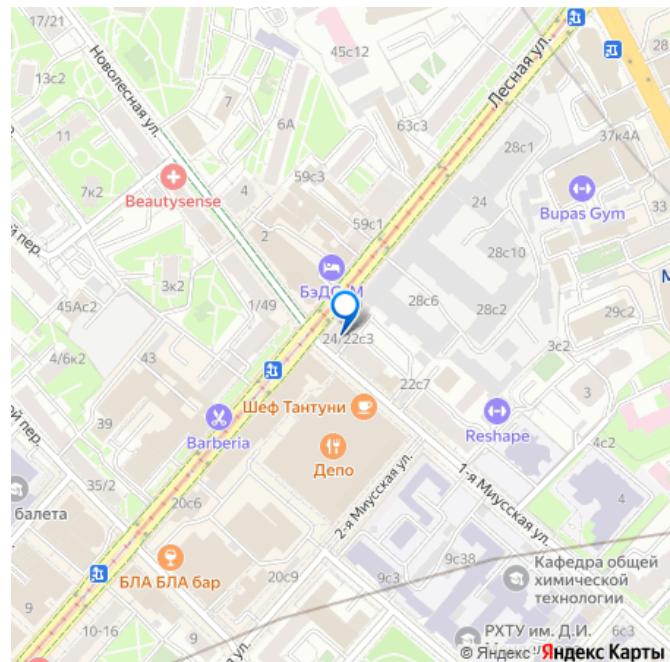
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

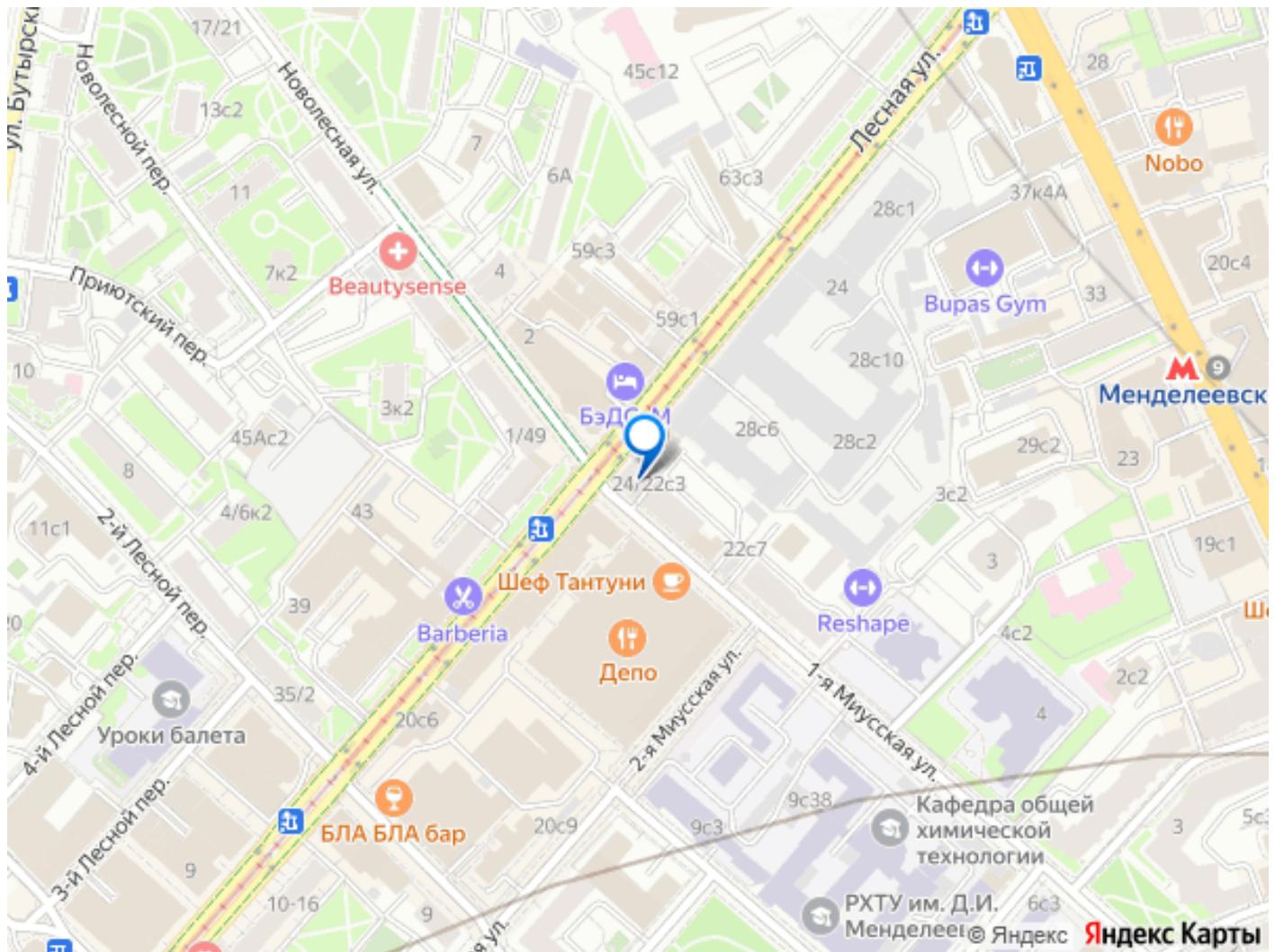


Описание

Лот 154267. Предлагается в аренду нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, 1-я Миусская, 24/22 стр. 3. В пешей доступности станция метро «Менделеевская». Напротив помещения вход в фудмолл «Депо» и пешеходный переход. Высокий пешеходный трафик. Развитая инфраструктура и торговое окружение. Технические характеристики: Общая площадь 37 кв.м, 1 этаж 7-ми этажного здания. Размещение вывески на фасаде. Входная группа через подъезд. Коммерческие условия: Ставка аренды 250 000 рублей в месяц; Ставка аренды 6 756 рублей в месяц за 1 кв.м; Ставка аренды 81

081 рублей в год за 1 кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России