

Создано: 06.11.2025 в 12:33

Обновлено: 07.12.2025 в 03:16

<https://move.ru/objects/9286354269>

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Рублевское шоссе, 48/1

194 250 ₽

Москва, Рублевское шоссе, 48/1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

37 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

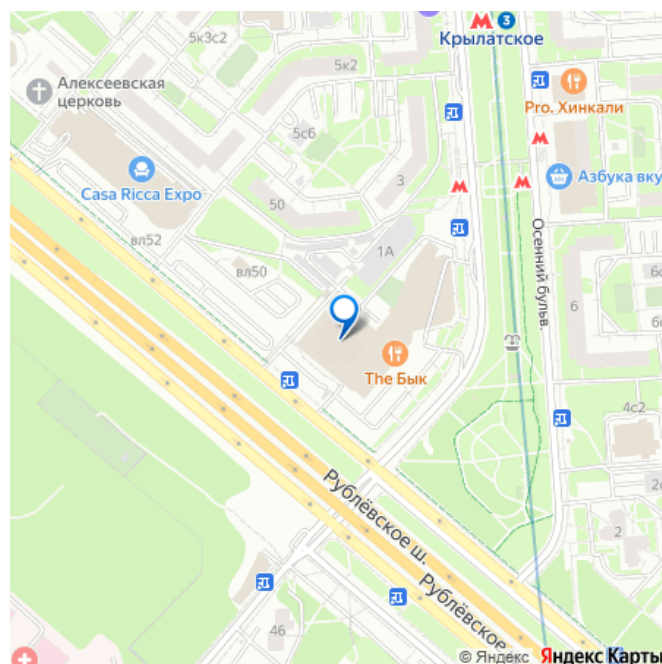
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торгово-деловой комплекс «РТС Рублевский» класса А
Площадь: 37 м² Арендная ставка: 63 000 р. за м² в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 194 250,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду
Этаж: 1 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Рублёвское ш., 48, Москва
Округ: Западный административный округ
Класс: А Площадь здания: 16 655 м²
Полезная площадь: 16 655 м² Этажность: 4
Налоговая: 31 Год постройки: 2002
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска)
Парковка: 50м/м, Платная

для заметок



открытая Инфраструктура:

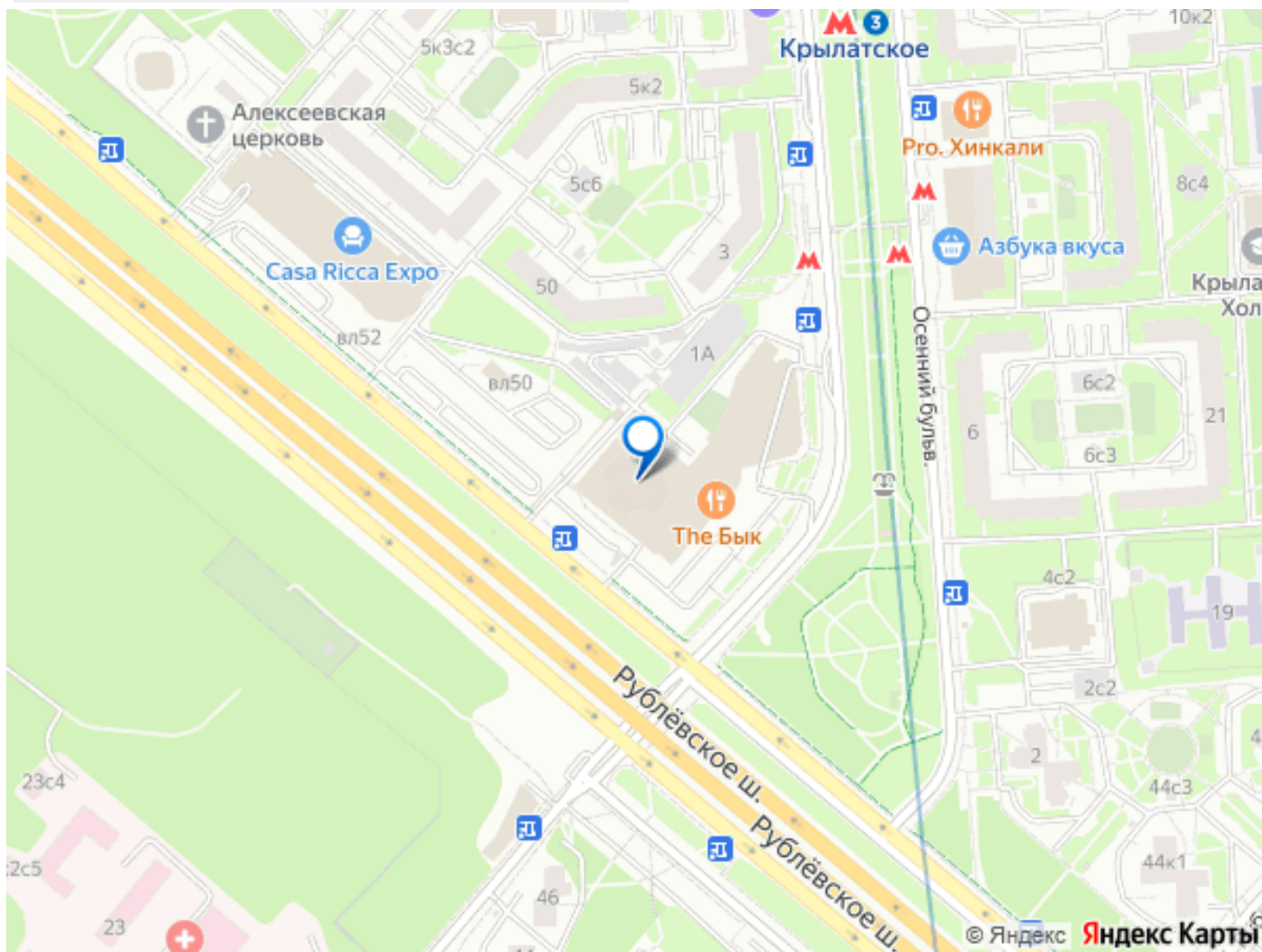
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,

Банк/Банкомат Дополнительные фотографии

и планировки по данному блоку

предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России