

Создано: 06.11.2025 в 12:33

Обновлено: 07.12.2025 в 03:16

<https://move.ru/objects/9286354269>

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

**79111470938****Москва, Рублевское шоссе, 48/1****194 250 ₽**

Москва, Рублевское шоссе, 48/1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)**ТП - Торговое помещение**

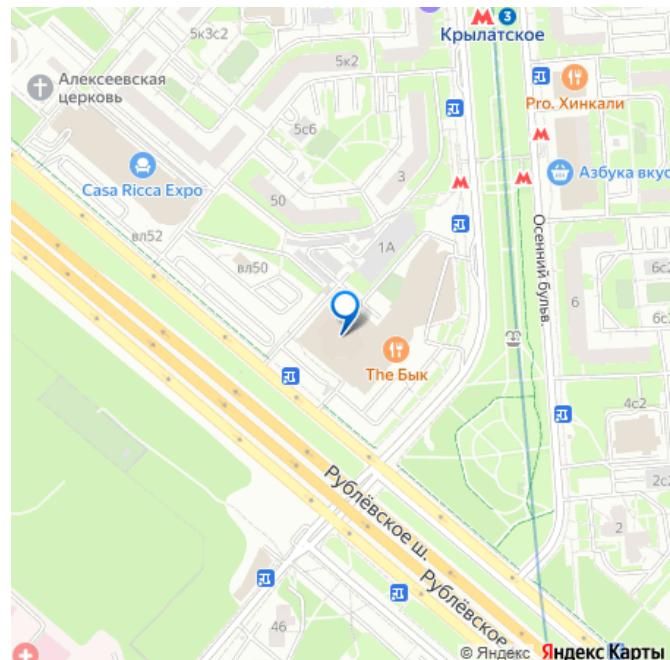
Общая площадь

37 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**Торгово-деловой комплекс «РТС Рублевский» «  
класса А Площадь: 37 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 63000 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 194 250,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Рублёвское ш.,

48, Москва Округ: Западный

административный округ Класс: А Площадь

здания: 16 655 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 16 655м<sup>2</sup> Этажность: 4 Налоговая: 31 Год

постройки: 2002 Безопасность: Охрана,

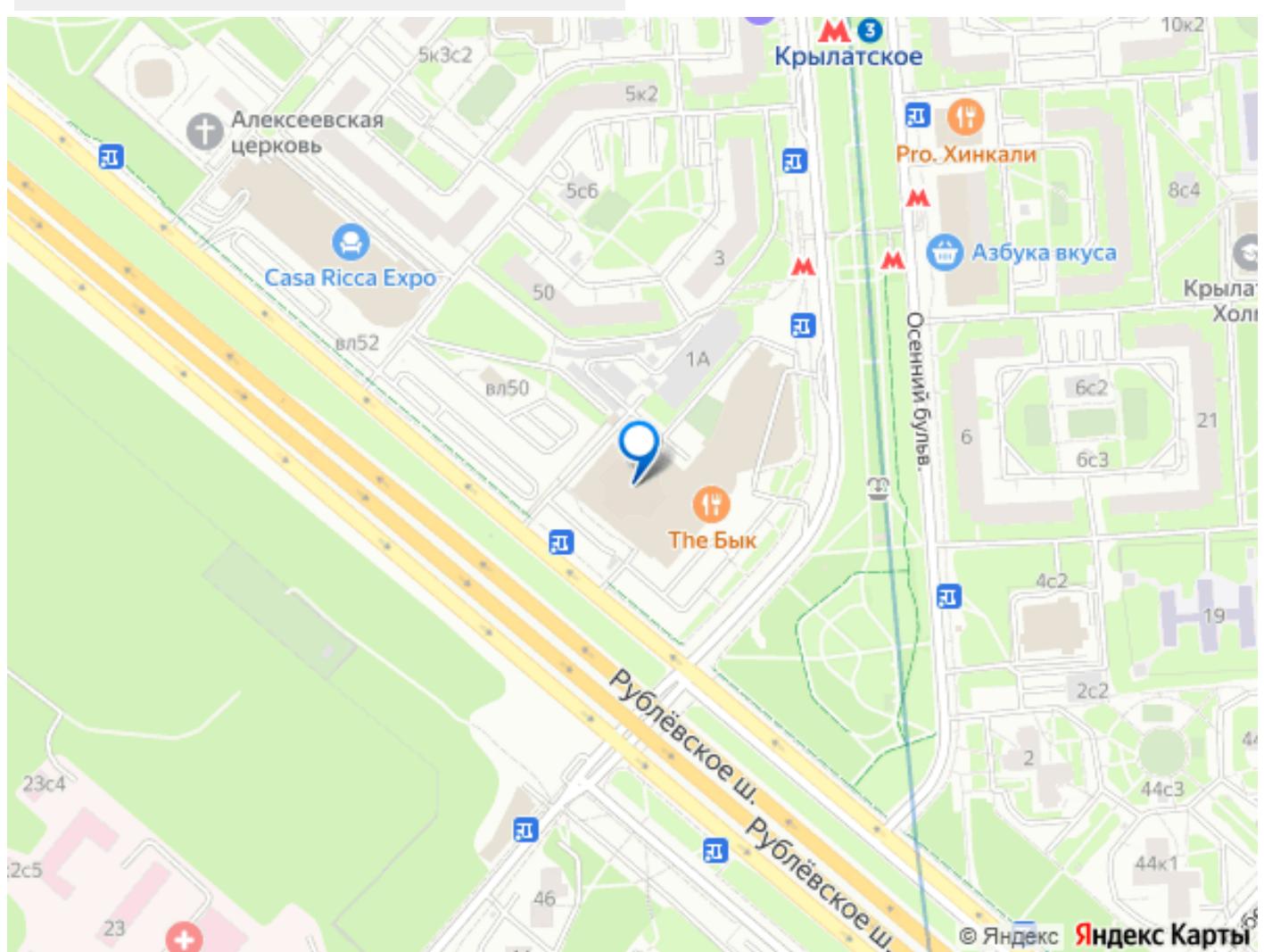
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: 50м/м, Платная

открытая Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,  
Банк/Банкомат Дополнительные фотографии  
и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России