

Создано: 15.10.2025 в 16:14

Обновлено: 17.01.2026 в 03:54

<https://move.ru/objects/9285763903>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

**79853911850****Москва, Большая Садовая улица, 5****1 500 016 ₽**

Москва, Большая Садовая улица, 5

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)**ТП - Торговое помещение**

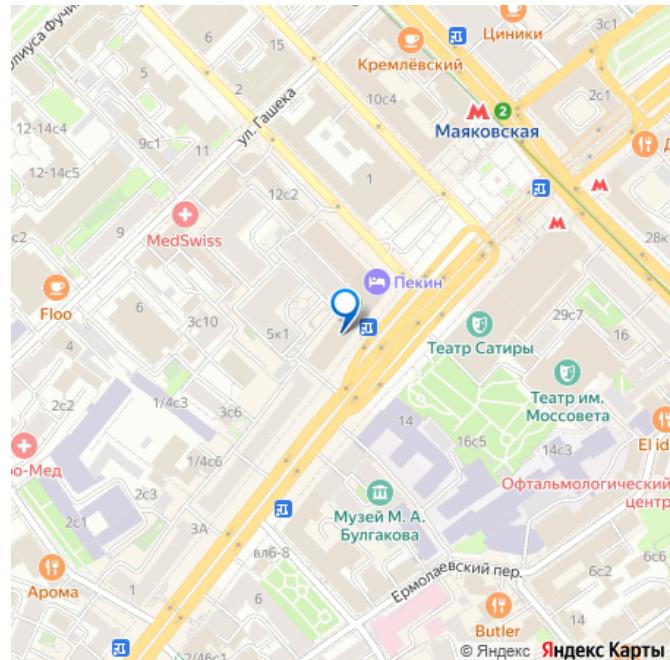
Общая площадь

380.2 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

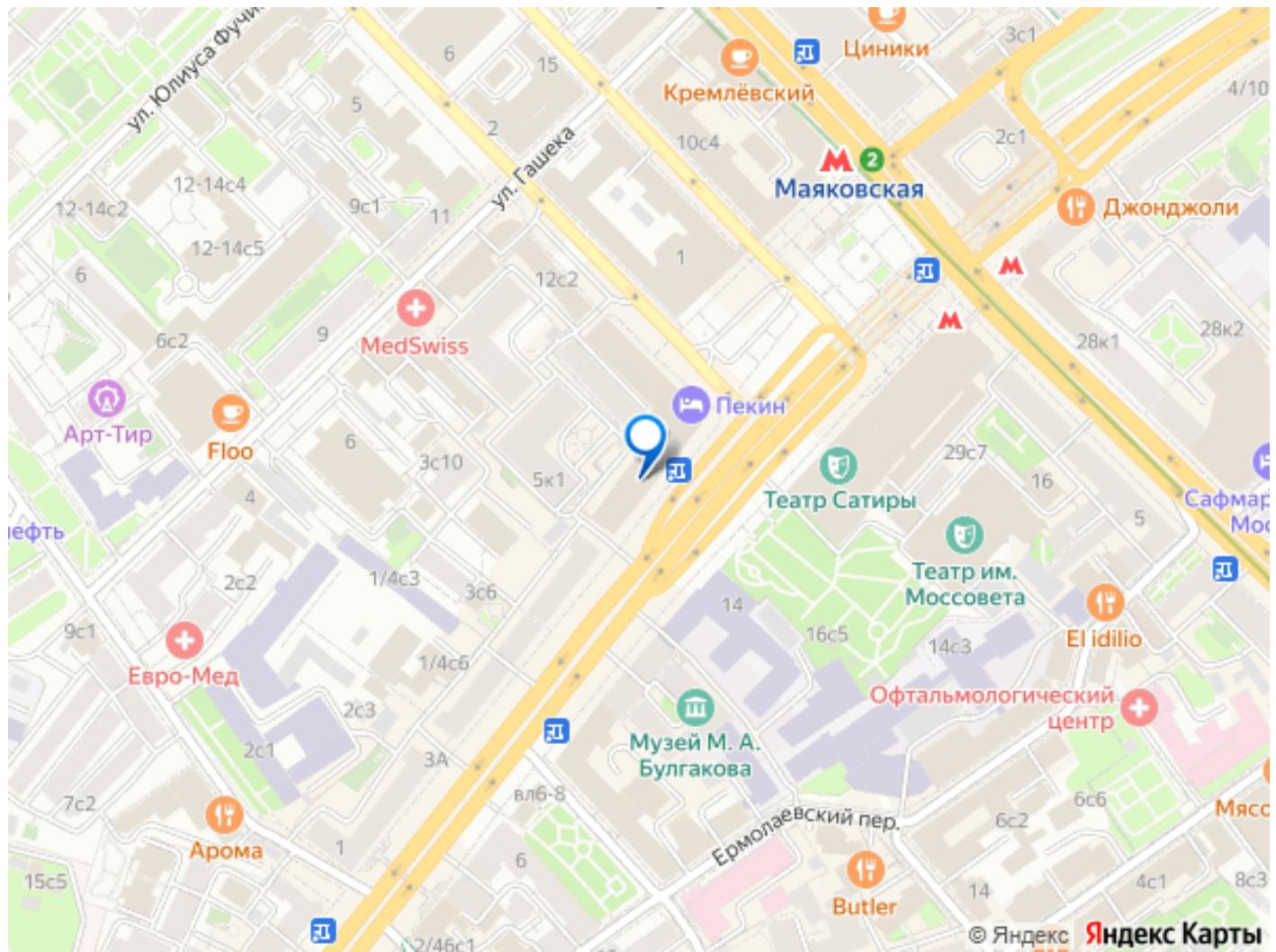
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В ЦАО предлагается в аренду помещение свободного назначения площадью 380.2 кв.м. 1 этаж. Вход в помещение: из здания 2, с улицы 1 основной Есть зона для Разгрузки. Высота потолков 2,5-3 м. Отделка: Установлены витринные окна. Пол из керамической плитки, стены под покраску или керамическую плитку. Планировка смешанная Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: есть Сан узел в блоке, Мокрая точка. Наземная парковка городская. Локация: 5 минута пешком от ст. м. Маяковская Большой пешеходный и автомобильный трафик. Близость основных

транспортных магистралей: Садовое кольцо.  
Назначение: ресторан-кафе, шоурум,  
магазин, ритейл зона Возможность  
предоставления юридического адреса  
обсуждается индивидуально. Прямой договор  
с собственником! БЕЗ скрытых платежей и  
комиссий! Коммунальные платежи  
оплачиваются дополнительно. Звоните,  
оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России