

Создано: 25.02.2026 в 19:36

Обновлено: 25.02.2026 в 21:39

IPG, IPG

79162820167

Москва, Ленинский проспект, 69

900 000 ₺

Москва, Ленинский проспект, 69

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

380 м²

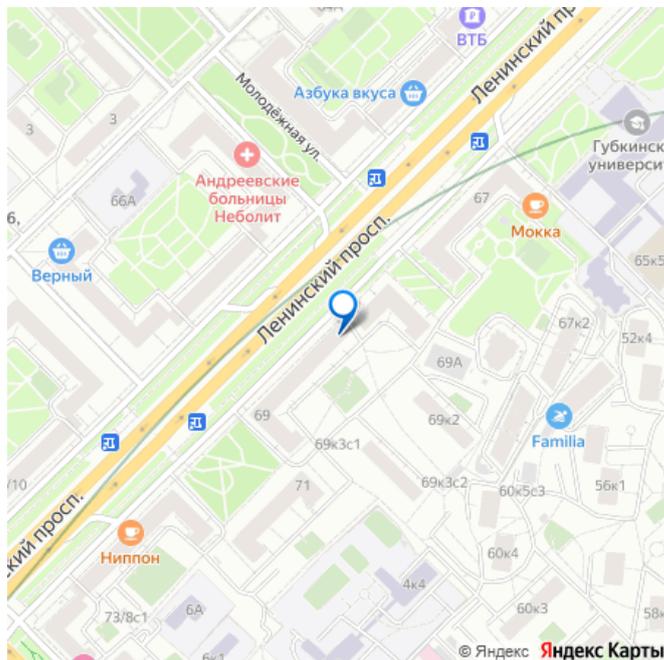
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

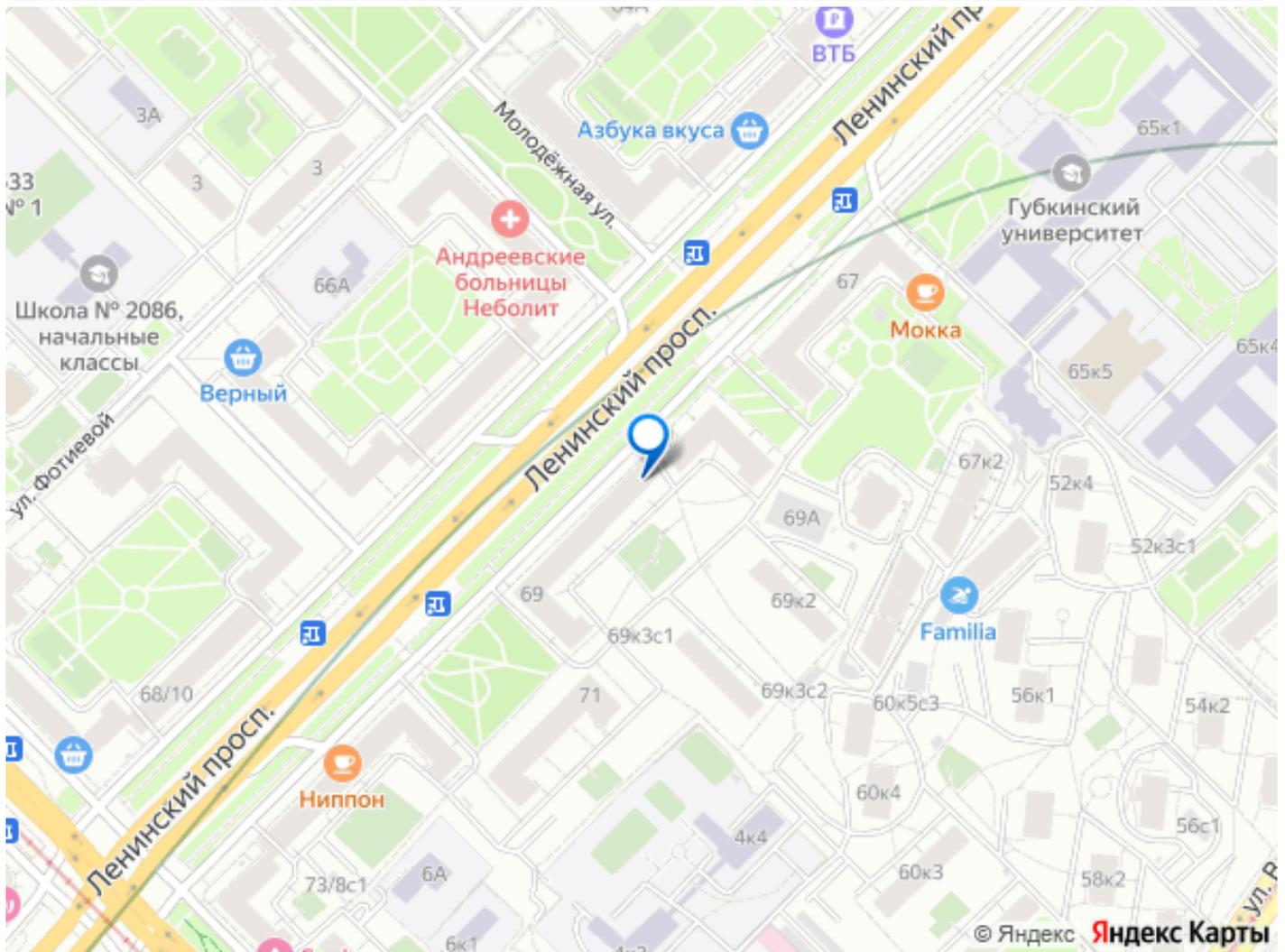


Описание

Ищете идеальное место для открытия собственного бизнеса? Мы предлагаем в аренду помещение на первой линии Ленинского проспекта, которое идеально подойдет для реторана или уютного кафе, а также для магазина! **ПРЕИМУЩЕСТВА:** Два отдельных входа: удобный уличный вход для гостей и клиентов, а также дополнительное крыльцо со стороны внутреннего двора для персонала или доставки товаров. Удобная зальная планировка общей площадью 380 м?: — Первый этаж: просторный зал на 290 м?, — Подвал: дополнительная площадь на 90 м?.

Действующая технологическая вытяжка.
Витринное остекление. Электричество - 100
кВт позволяет комфортно использовать
любые виды оборудования. Густонаселенный
район плотной жилой застройки с
интенсивным пешеходным и автомобильным
трафиком. Это уникальная возможность
создать прибыльный бизнес в приятном
районе с отличными арендными условиями!
Не упустите шанс стать владельцем
успешного дела в перспективном месте
города. Обращайтесь прямо сейчас и узнайте
больше деталей об аренде этого
привлекательного объекта недвижимости!





Move.ru - вся недвижимость России