

Создано: 13.02.2026 в 10:55

Обновлено: 11.04.2026 в 03:30

**Москва, улица Охотный Ряд, 2**

**1 889 988 ₺**

Москва, улица Охотный Ряд, 2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Охотный Ряд](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

381.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

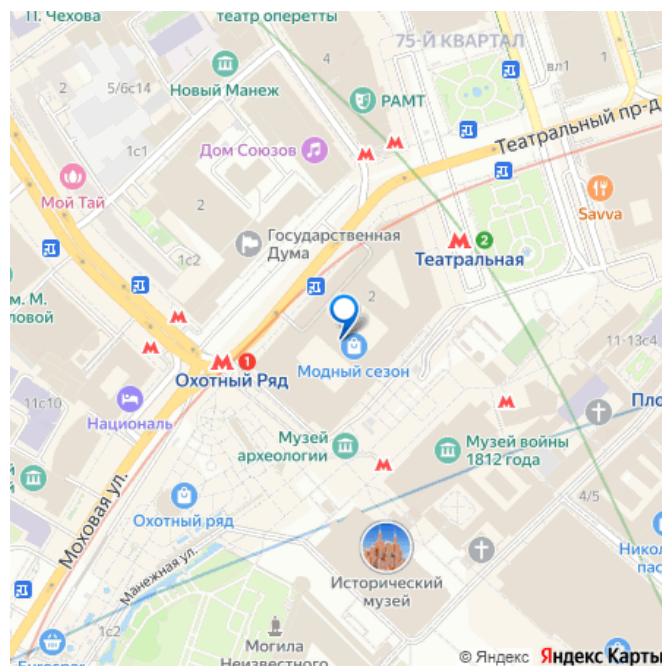
Предлагаем Вашей компании выгодное размещение модного бутика в сердце столицы, Торговая Галерея «Модный сезон», Охотный ряд д.2. Идеальное место для шопинга в центре Москвы. Крупнейший подземный паркинг внутри Садового кольца. Свободная площадь на 2-м этаже - 381,7 м2. Планировка большой торговый зал, примерочные комнаты, подсобные помещения, кабинет руководителя, уборная комната, возможна перепланировка. Коммерческие условия: 1 890 000 р. в месяц включая НДС 22%, эксплуатационный платеж

<https://move.ru/objects/9289889059>

**Помощь, Помощь**

**79164285327**

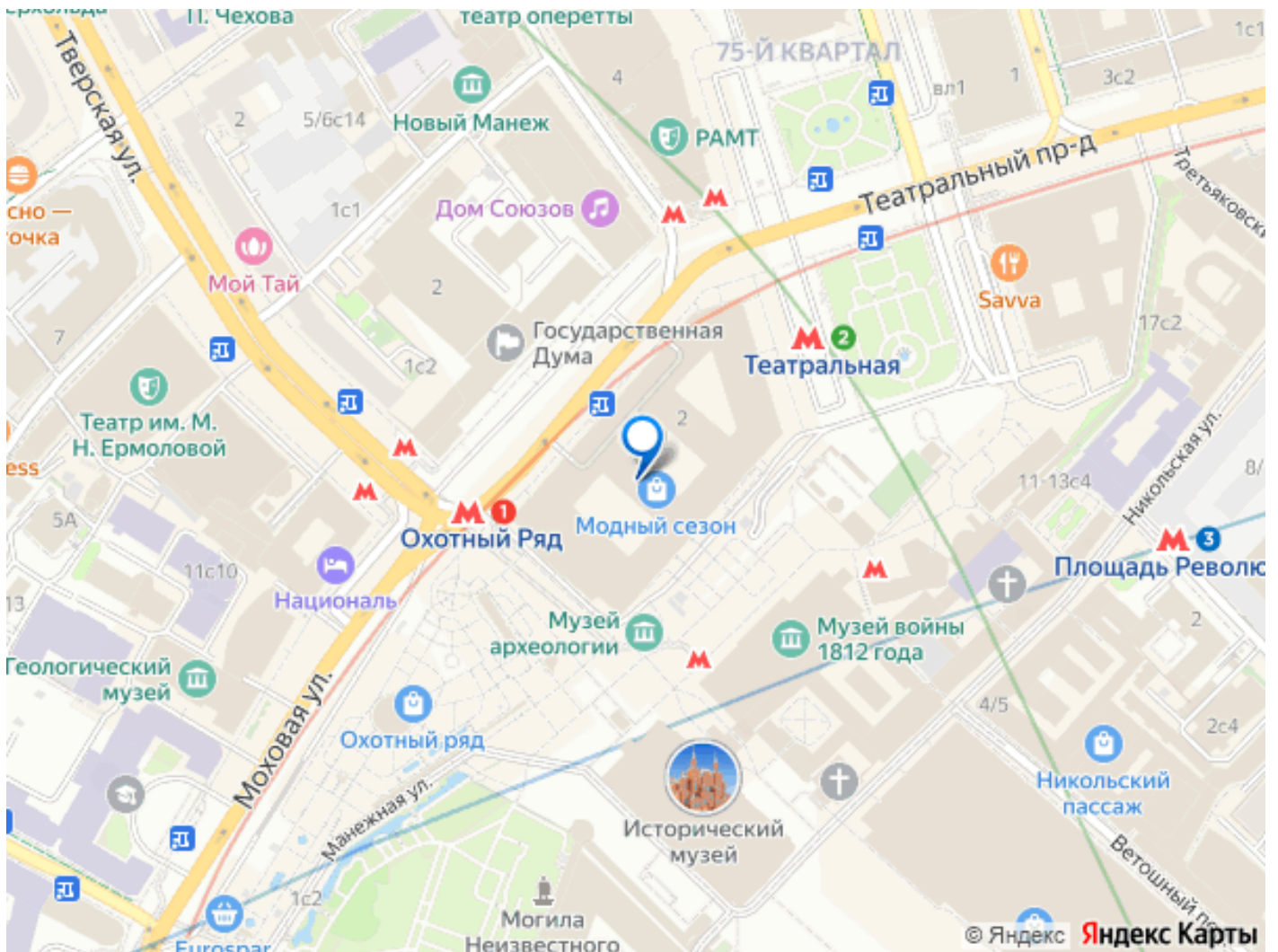
для заметок



и маркетинговый сбор. Процент оплаты от товарооборота: 11% . Ранее в помещении был эксклюзивный пошив мужских костюмов. Торговая Галерея «Модный сезон»(Seasons) — центр, где проходят выставки современного искусства, фотографии, модные показы, актуальные маркеты и другие мероприятия. Торговая Галерея Seasons открылась на Охотном Ряду в 2012 году. Расположенная вблизи самых известных достопримечательностей столицы Кремля и Красной площади, Государственного исторического музея и Большого театра, неизменно привлекающих туристов со всего мира и горожан, ТГ отличается превосходной пешеходной и транспортной доступностью. Выезд на основные магистрали делает поездку легкой и приятной, а совсем неподалеку от здания находятся выходы со станций метро «Охотный ряд», «Театральная» и «Площадь революции». Дополнительные преимущества: - четырёхуровневая подземная парковка на 350 парковочных мест;- возможность трансформации торговых площадей, общая площадь которых составляет 28000 м2. Помещение находится в управлении ООО «Управляющая компания Помощь». Комиссия за сделку не взимается.







Move.ru - вся недвижимость России