

Создано: 03.03.2026 в 12:30

Обновлено: 03.03.2026 в 12:30

Москва, ул. Охотный Ряд, 2

1 890 000 ₺

Москва, ул. Охотный Ряд, 2

Улица

[улица Охотный Ряд](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

381.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

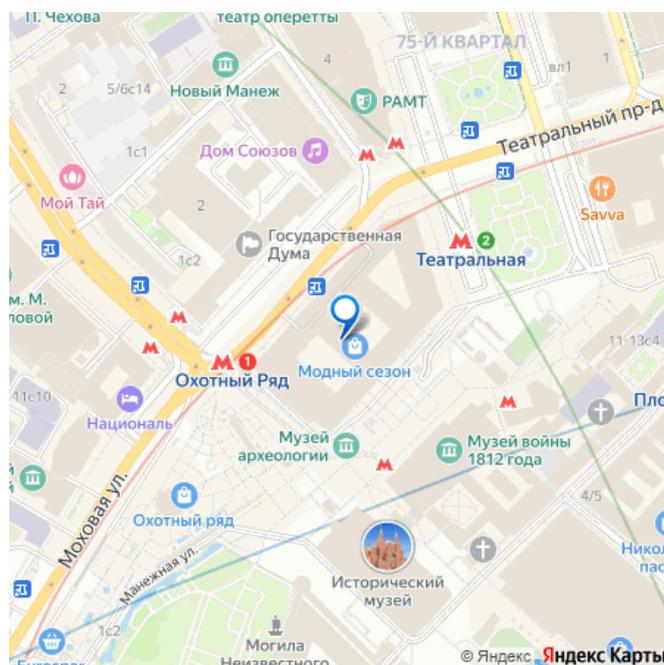
Предлагаем Вашей компании выгодное размещение модного бутика в сердце столицы, Торговая Галерея «Модный сезон», Охотный ряд д.2. Идеальное место для шопинга в центре Москвы. Крупнейший подземный паркинг внутри Садового кольца. Свободная площадь на 2-м этаже - 381,7 м2. Планировка - большой торговый зал, примерочные комнаты, подсобные помещения, кабинет руководителя, уборная комната, возможна перепланировка. Коммерческие условия: 1 890 000 р. в месяц включая НДС 22%, эксплуатационный платеж и маркетинговый сбор. Процент оплаты от товарооборота: 11% . Ранее в помещении был

<https://move.ru/objects/9290753026>

**Трудолюбова Екатерина, ООО «УК
«Помощь»**

89251234567

для заметок



эксклюзивный пошив мужских костюмов.

Торговая Галерея «Модный сезон»(Seasons) — центр, где проходят выставки современного искусства, фотографии, модные показы, актуальные маркеты и другие мероприятия.

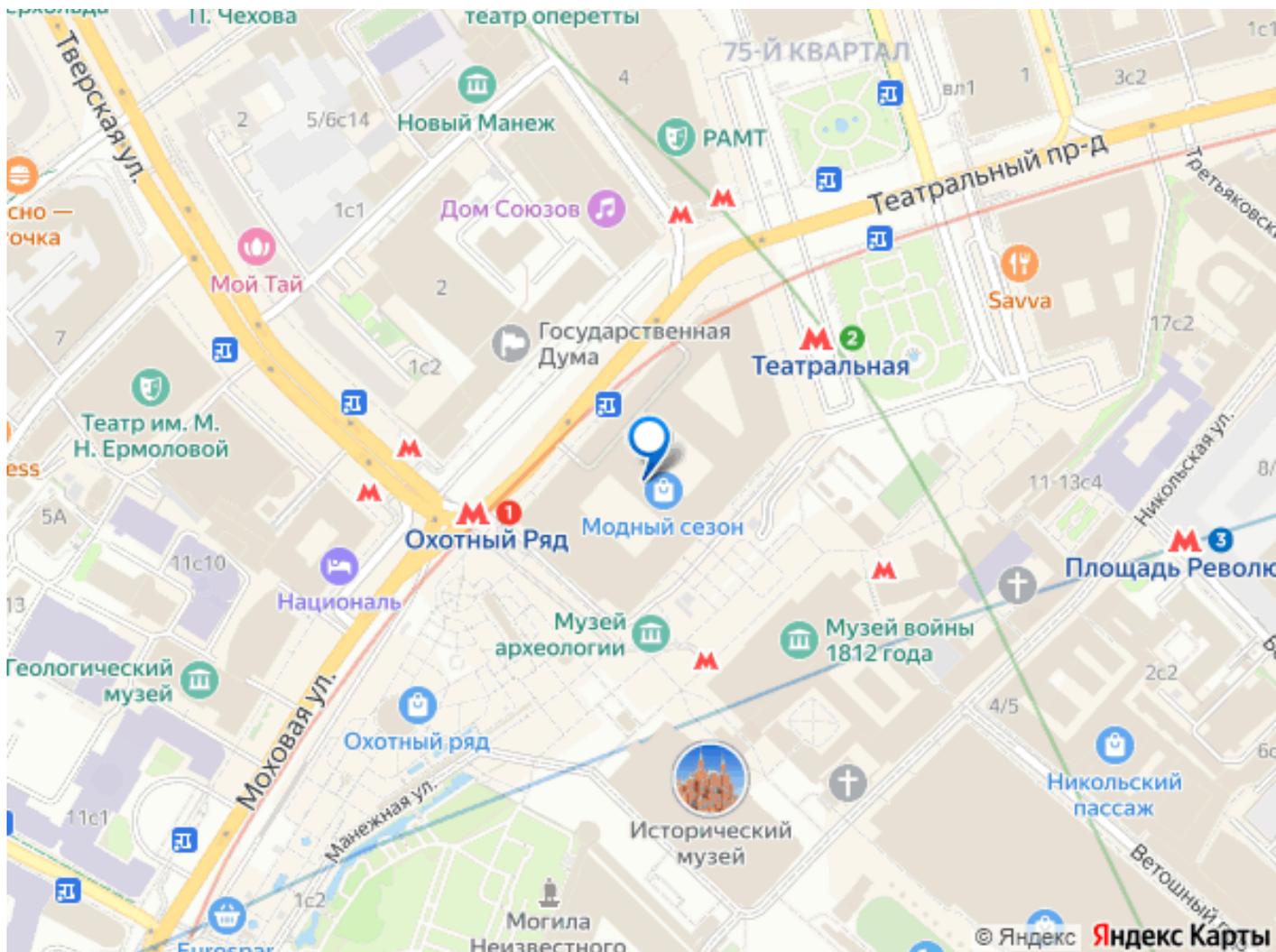
Торговая Галерея Seasons открылась на Охотном Ряду в 2012 году. Расположенная вблизи самых известных достопримечательностей столицы – Кремля и Красной площади, Государственного исторического музея и Большого театра, неизменно привлекающих туристов со всего мира и горожан, ТГ отличается превосходной пешеходной и транспортной доступностью. Выезд на основные магистрали делает поездку легкой и приятной, а совсем неподалеку от здания находятся выходы со станций метро «Охотный ряд», «Театральная» и «Площадь революции».

Дополнительные преимущества: - четырёхуровневая подземная парковка на 350 парковочных мест;- возможность трансформации торговых площадей, общая площадь которых составляет 28000 м2. Помещение находится в управлении ООО «Управляющая компания „Помощь“».

Комиссия за сделку не взимается.







Move.ru - вся недвижимость России