

Создано: 30.01.2026 в 08:10

Обновлено: 30.01.2026 в 13:00

Москва, Марксистская ул, 34к7

817 493 ₽

Москва, Марксистская ул, 34к7

Улица

[улица Марксистская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

383.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

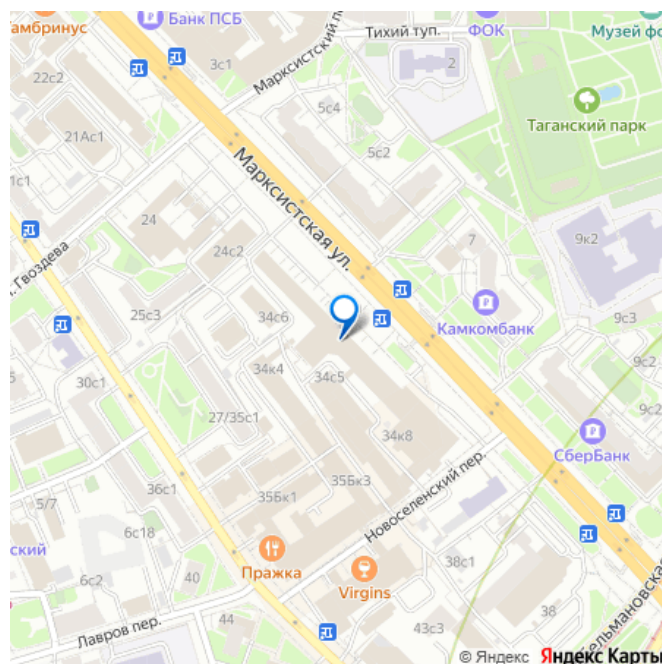
Предлагается к аренде нежилое помещение общей площадью 383,2 м², расположенное на 1-ом этаже административного здания в первой линии от дороги, построенного в 1968 г. Высота потолков составляет 3 метра, что обеспечивает комфортную планировку помещений. В здании выполнена чистовая отделка, предусмотрен отдельный уличный вход. Преимущества объекта недвижимости включают: - Центральное муниципальное отопление, обеспечивающее стабильное теплоснабжение круглый год. - Подключение к водоснабжению и канализации, позволяющее эффективно использовать пространство. - Наличие вентиляции и

<https://move.ru/objects/9288531530>

**Платонова Елена Николаевна, Активы
Сбербанка**

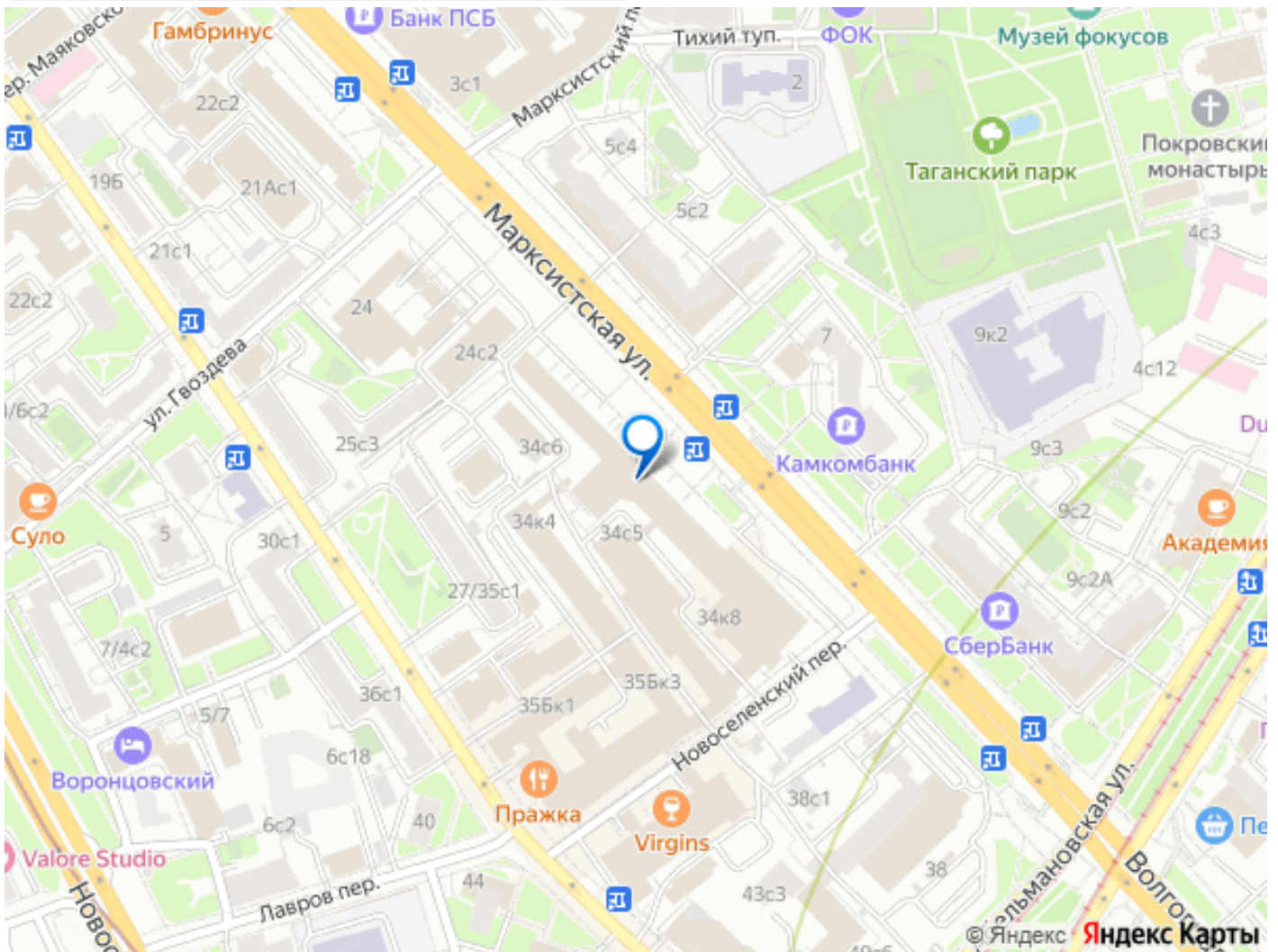
89251234567

для заметок



системы кондиционирования воздуха,
создающих комфортные условия работы и
пребывания. - Электроэнергия мощностью 35
кВт, достаточная для функционирования
офисных и административных процессов.
Реализация через торги. Объект реализуется
на Портале DA по адресу
[http://portal-da.ru/objects/818307-torgovoe-pom
eschenie-magazin-marksistskaya-d-34k7-
torgovoe-pomeschenie-383-2-
m?utm_campaign=avito&utm_content=818307&
utm_medium=referral&utm_source=feed](http://portal-da.ru/objects/818307-torgovoe-pomeschenie-magazin-marksistskaya-d-34k7-torgovoe-pomeschenie-383-2-m?utm_campaign=avito&utm_content=818307&utm_medium=referral&utm_source=feed)





Move.ru - вся недвижимость России