

Создано: 14.10.2025 в 11:47

Обновлено: 05.12.2025 в 15:15

<https://move.ru/objects/9286932332>**Агент****79857422051****Москва, Озерковская набережная, 26****800 000 ₽**

Москва, Озерковская набережная, 26

Округ

для заметок

[ЦАО, район Замоскворечье](#)**ТП - Торговое помещение**

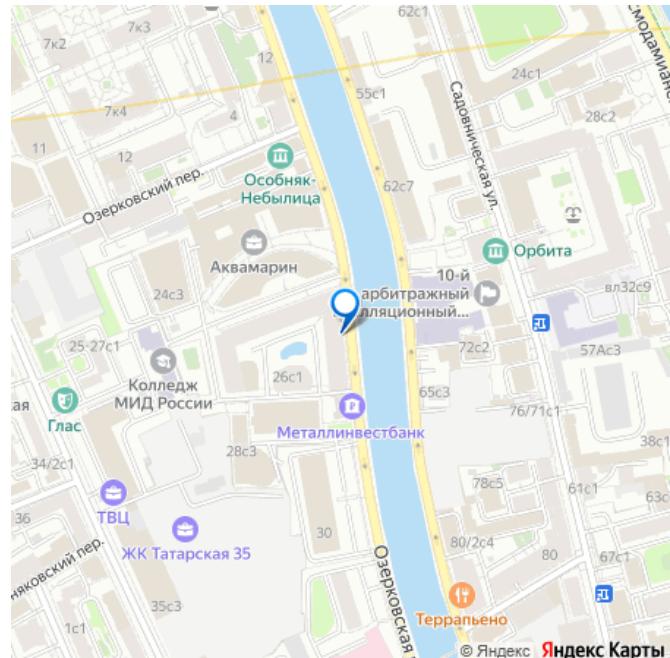
Общая площадь

383.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

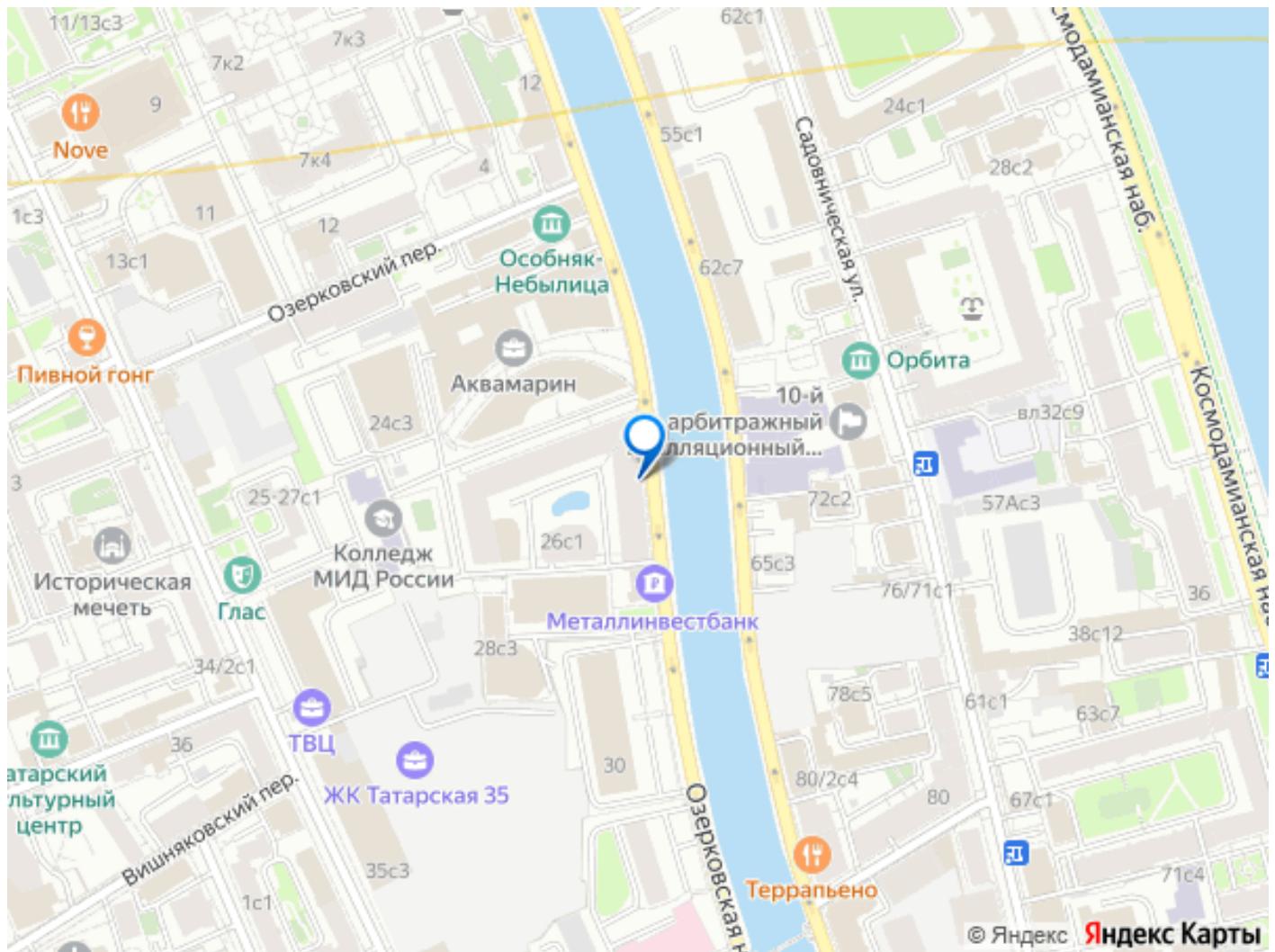
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду от собственника под ресторан, кафе или магазин. Находится в ЖК АКВАМАРИН. В помещении два этажа, высота потолков 1 этажа 2,90; высота потолков 2 этажа 2,50. Имеется подвальное помещение с холодильной камерой. На кухне имеется необходимое оборудование. Имеется мини-офис, раздевалка для персонала. Вход в помещение с улицы, отдельно центральный для гостей и отдельный вход для персонала. Аренда помещения в месяц 800 тыс.руб., залог за 1 месяц 800 тыс.руб. Коммунальные платежи выставляются по индивидуальным счетчикам объекта.





Move.ru - вся недвижимость России