

Создано: 23.01.2026 в 02:48

Обновлено: 24.01.2026 в 04:22

<https://move.ru/objects/9288317541>

Виталий Олейнов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, переулок Романов, 4

2 162 913 ₽

Москва, переулок Романов, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

386.81 м²

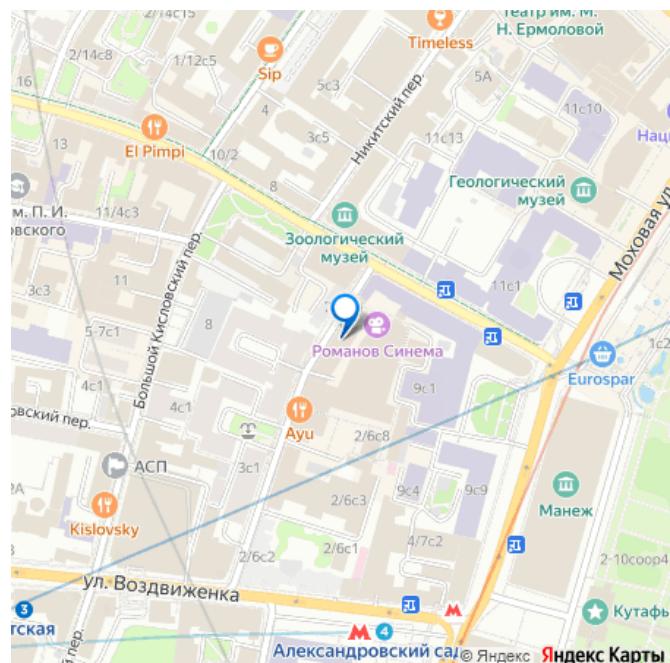
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Романов Двор» класса А

Площадь: 386,8 м² Арендная ставка: 67 100

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 2 162 912,6 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: -1 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Романов переулок, 4, Москва Класс: А

Этажность: 7 Налоговая: 3 Год постройки:

2003 Лифты: 3 пас., 1 груз. (теннаж 1.00т.)

Безопасность: Охрана, Сигнализация

☒

☒

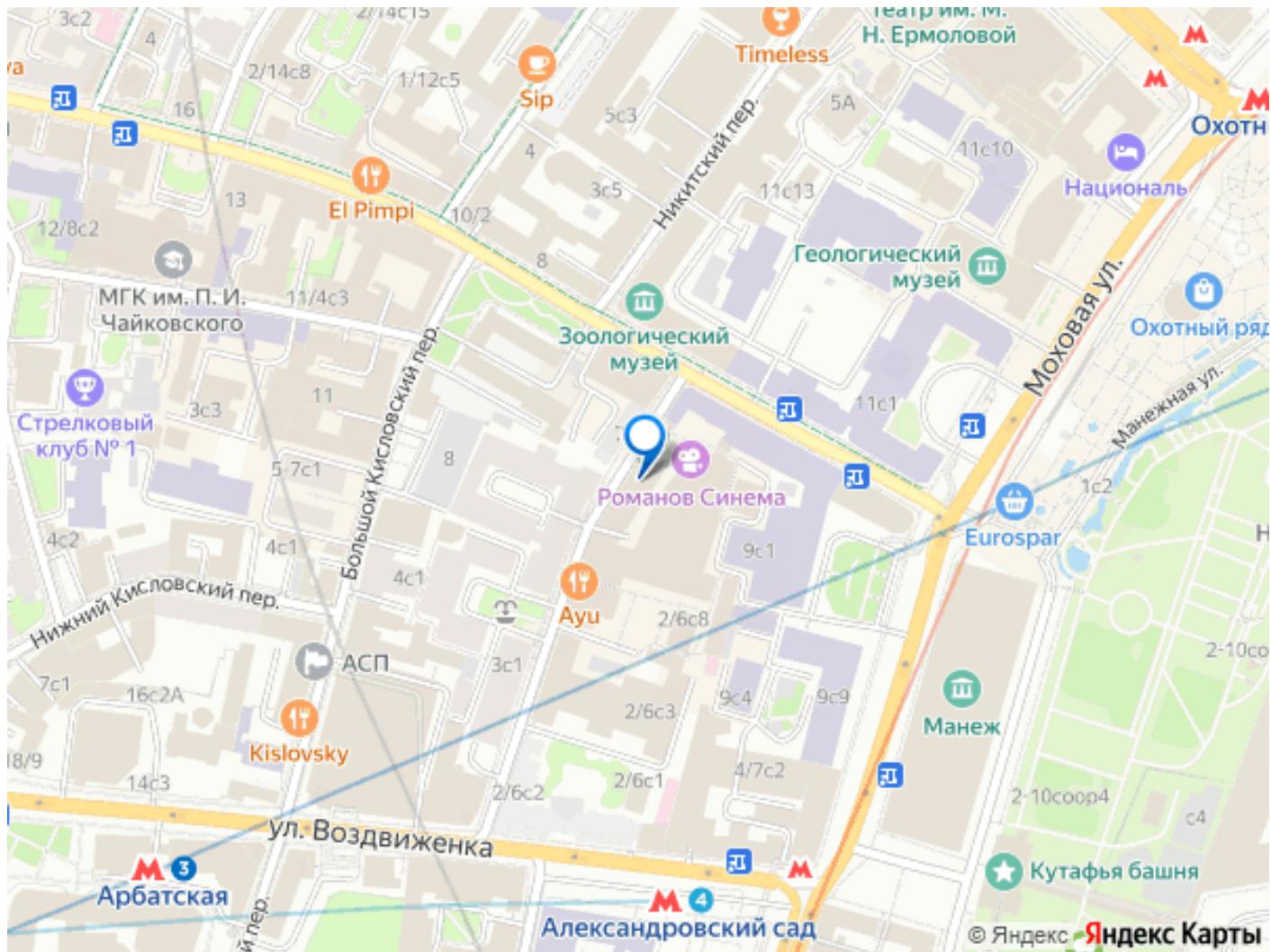
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России