

Создано: 25.03.2026 в 09:28

Обновлено: 26.03.2026 в 04:16

**Москва, Комсомольский проспект, 15С2**

**1 210 000 ₺**

Москва, Комсомольский проспект, 15С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

388.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Прямая аренда от собственника!

Предлагается помещение 388,5 кв. м. (207,7 кв. м на 1 этаже + 164,1 кв. м подвальный этаж, + 16,7 цокольный этаж) По адресу: г. Москва, ПСН Комсомольский пр-т, д.15, стр.2.

- Хороший ремонт. Первая линия. Отдельная входная группа. - Большие витринные окна от потолка до пола. Все витрины вдоль Комсомольского проспекта. - Размещение вывески на фасаде здания над входом в помещение; - Время работы 24/7. - Высота потолков 1 эт - 2,61 м, Подвал 2,16 м. - Идеально подходит под магазин, ресторан,

<https://move.ru/objects/9292561977>

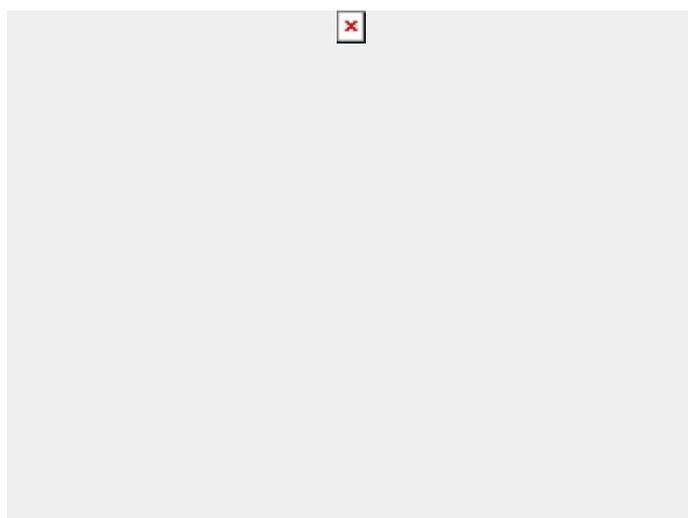
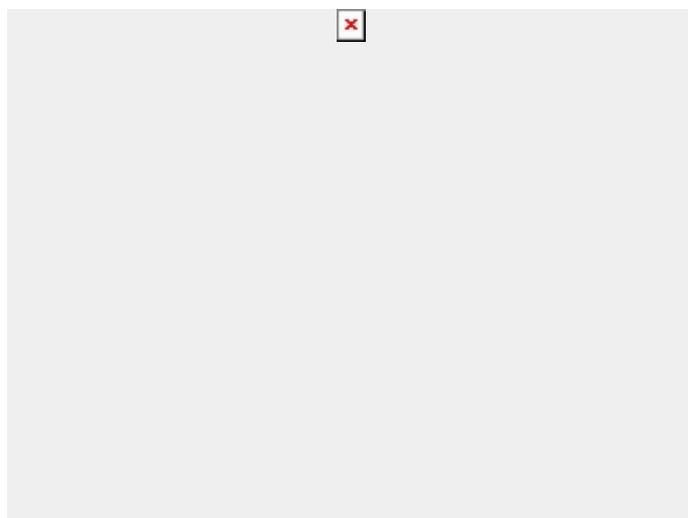
**ТОДО МЕНЕДЖМЕНТ, ТОДО  
МЕНЕДЖМЕНТ**

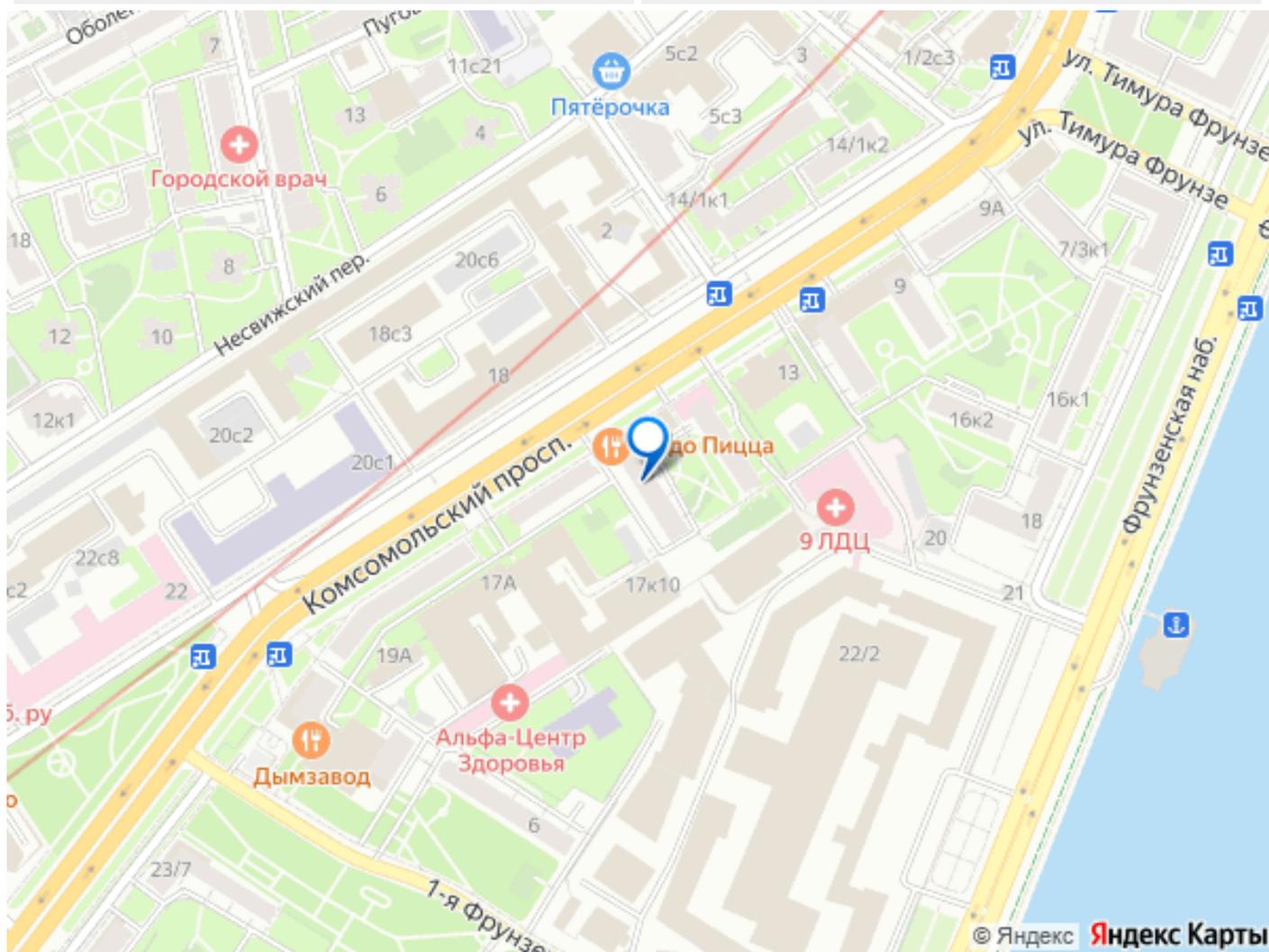
**79197682641**

для заметок



пекарню, сферу услуг, салон красоты! -  
Помещение свободно с 01.05.2026 года. -  
Имеются все необходимые коммуникации. -  
Коммунальные и эксплуатационные расходы по отдельно выставляемым счетам (по приборам учета и счетам от комм. служб). -  
Проходное место, от метро Фрунзенская 10 минут. - Предоставляемая мощность - 52 кВт.  
- Каникулы обсуждаются. - Инфраструктура: МДМ, Медицинский университет им. Сеченова, МПГУ, Митхт им. М.В. Ломоносова, Военный университет, парк, школы, музеи, бизнес-центры, жилой массив и т.д.





Move.ru - вся недвижимость России