

Создано: 12.01.2026 в 14:37

Обновлено: 23.01.2026 в 09:09

<https://move.ru/objects/9287944080>

Алексей Митрофанов, СТРИТ

79862639672

Москва, улица Бочкова, 3

2 700 000 ₽

Москва, улица Бочкова, 3

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Бочкова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

388 м²

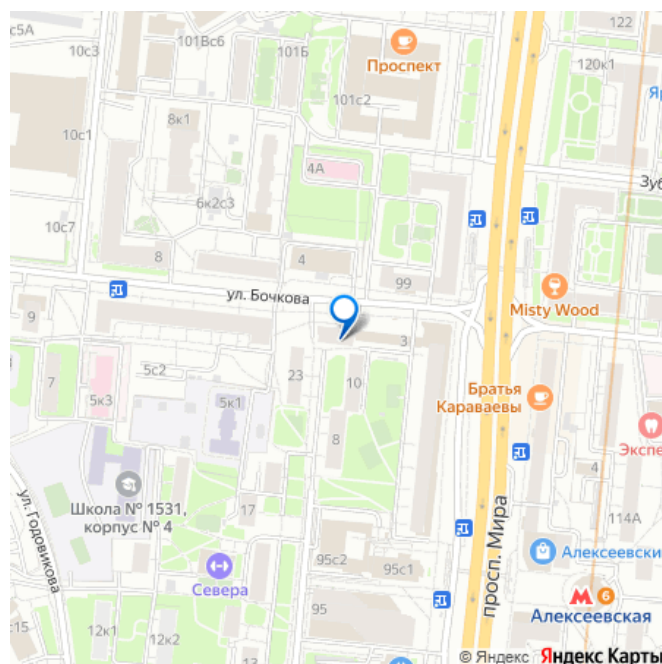
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 124610633 В аренду предлагается

Помещение под Кафе/Ресторан Адрес: г.

Москва, СВАО, ул. Бочкова, 3 Об объекте: •

Помещение в 3-х минутах пешком от ст.

метро «Алексеевская» • 1-й этаж в 2-х

этажной встроенно-пристроенной части

жилого дома • Отдельный вход с фасада и

один со двора • Планировка открытая •

Городские инженерные коммуникации,

санузел • Панорамное остекление • Парковка

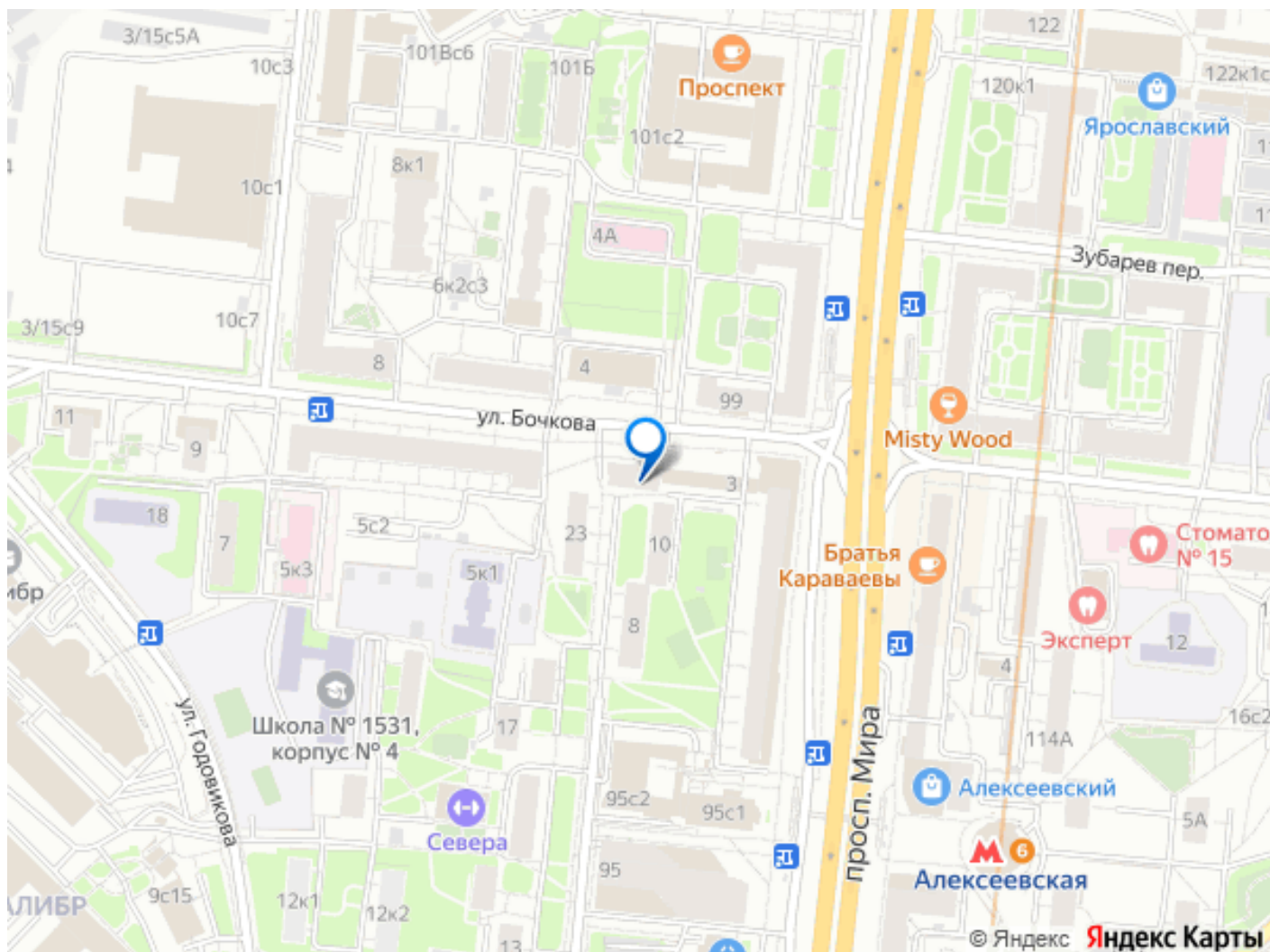
наземная • Возможность установки летней

веранды Технические характеристики

помещения: • Общая площадь: 388,0 м? •

Высота потолков: 3,5 метра • Электрическая
мощность: 150 кВт Коммерческие условия: •
Арендная ставка: 2 700 000 рублей в месяц •
Арендная ставка за 1 м² в год: 83 505 рублей
• Форма сделки: прямая аренда ДДА (УСН)





Move.ru - вся недвижимость России