

Создано: 24.03.2026 в 15:03

Обновлено: 26.03.2026 в 14:26

<https://move.ru/objects/9292562054>

Алексей Митрофанов, СТРИТ

79862639672

Москва, улица Бочкова, 3

2 700 000 ₽

Москва, улица Бочкова, 3

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Бочкова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

388 м²

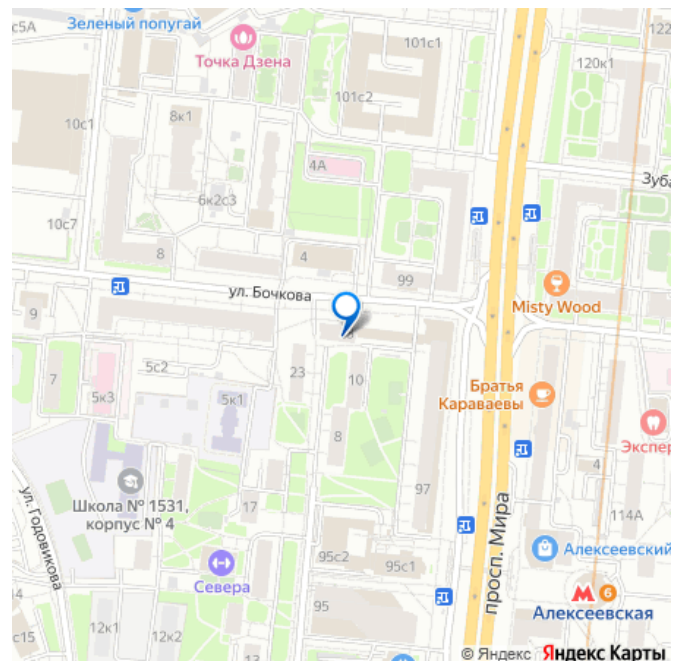
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

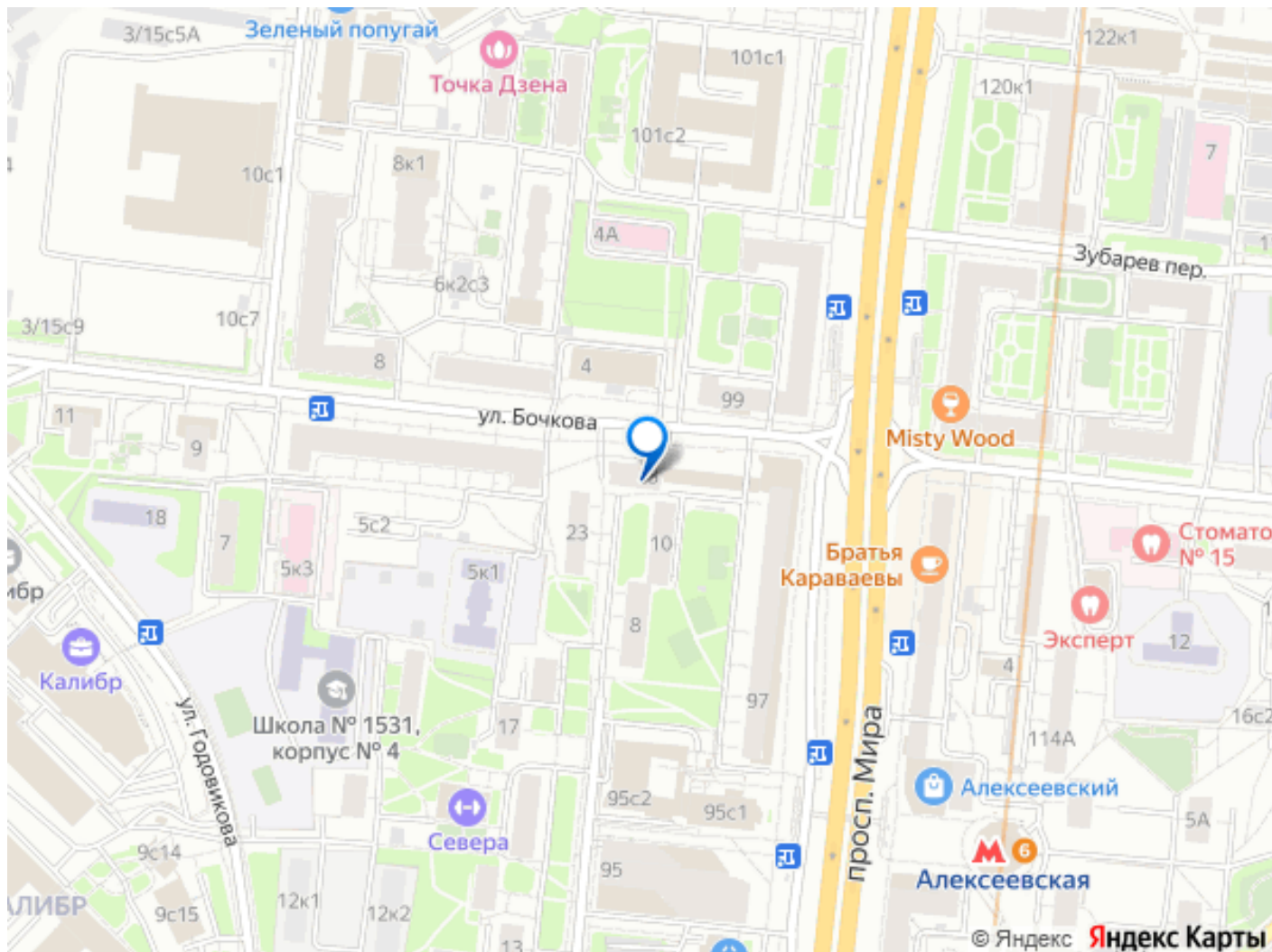


Описание

Арт. 124610633 В аренду предлагается
Помещение под Кафе/Ресторан Адрес: г.
Москва, СВАО, ул. Бочкова, 3 Об объекте: •
Помещение в 3-х минутах пешком от ст.
метро «Алексеевская» • 1-й этаж в 2-х
этажной встроенно-пристроенной части
жилого дома • Отдельный вход с фасада и
один со двора • Планировка открытая •
Городские инженерные коммуникации,
санузел • Панорамное остекление • Парковка
наземная • Возможность установки летней
веранды Технические характеристики
помещения: • Общая площадь: 388,0 м? •

Высота потолков: 3,5 метра • Электрическая
мощность: 150 кВт Коммерческие условия: •
Арендная ставка: 2 700 000 рублей в месяц •
Арендная ставка за 1 м? в год: 83 505 рублей
• Форма сделки: прямая аренда ДДА (УСН)





Move.ru - вся недвижимость России