

🕒 Создано: 07.03.2026 в 11:50

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 11:50

Москва, ул. Бочкова, 3

2 650 000 ₺

Москва, ул. Бочкова, 3

Улица

[улица Бочкова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

388 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

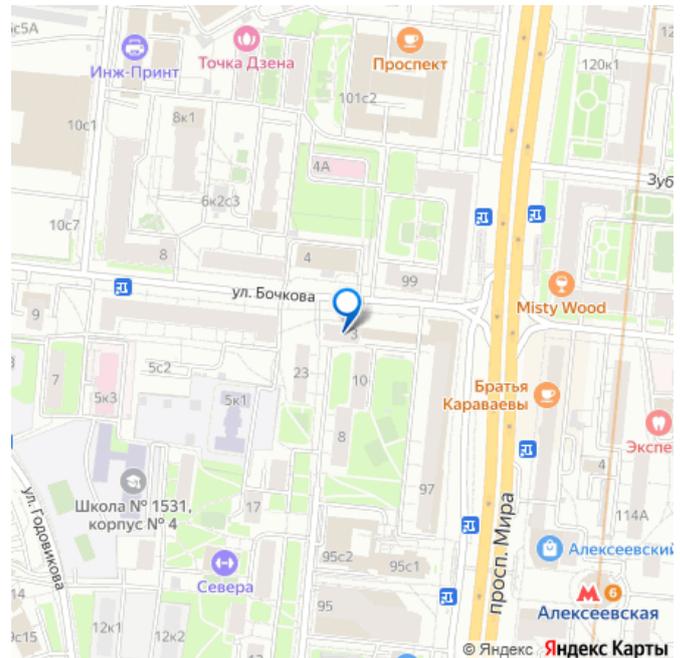
Арт. 88576411. Витрины. отдельный вход. зальная планировка. Предлагается торговое помещение на улице Бочкова (СВАО), г. Москва Шаговая доступность от метро Алексеевская - 3 минуты пешком. Окружение: Помещение находится в сложившемся жилом районе с плотной застройкой и развитой инфраструктурой. Рядом расположены отделения банков ВТБ (флагман) и Юникредит, кофейни Шоколадница и Surf Coffee, супермаркет Азбука Вкуса, Вкусно и точка, зоомагазин Бетховен, рестораны Якитория и Джонджоли и др. Характеристики помещения: • 1-й этаж 2-х этажной пристройки к жилому дому; • Отдельные

<https://move.ru/objects/9291124395>

Chat Геннадий, Vmestate

89251234567

для заметок



входы с фасада здания и со двора; •
Панорамное витринное остекление; • Высота
потолков — 3,5 м.; • Планировка —
свободная, перекрытия — ж/б; • Все
центральные городские инженерные
коммуникации, электрическая мощность
достаточная под любой вид коммерческого
использования; • Возможность организация
летней террасы. Назначение помещения:
Свободное назначение; Дом не является
памятником архитектуры или объектом
культурного наследия. Парковка. Перед
помещением расположена городская
парковка для автомобилей. Помещение
отлично подойдёт под любой бизнес:
торговлю, отделение банка, ресторан, кафе,
офис продаж и многое другое. Схема сделки:
прямая аренда

