

Создано: 12.12.2025 в 19:44

Обновлено: 31.01.2026 в 22:48

<https://move.ru/objects/9287404582>

**Людмила Рассел, БЕСТ на
Октябрьской
79851684836**

Москва, Отрадная улица, 4А

205 833 ₽

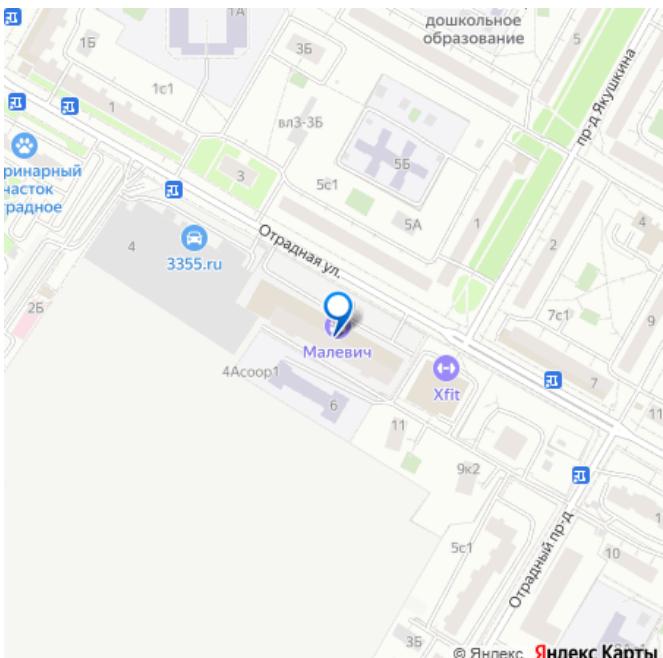
Москва, Отрадная улица, 4А

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

38 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 125658045 Сдается торговая площадь, 38 м², расположенного в торговой галерее на 1 этаже, в прикассовой зоне супермаркета легендарного дома `МАЛЕВИЧ` Москва, СВАО, р-н Отрадное, Отрадная ул., 4А Площадь: 38 м² Этаж: 1 из 28 Помещение: Свободно Срок ввода ЖК в эксплуатацию 4 квартал 2025г. Метро: Отрадное (10 мин.), Владыкино (23 мин.), Ботанический сад (5 мин.) Аренда торгового помещения площадью 38 кв.м., расположенного в торговой галерее на 1 этаже, в прикассовой зоне супермаркета легендарного дома `МАЛЕВИЧ`

Характеристики: Предчистовая отделка,
витринное остекление, высота потолка 3,8 м.
Электричество, 7 кВт. Дом `МАЛЕВИЧ`
находится в сердце уютного и
густонаселенного района Отрадное. 800 м до
станции метро ``Отрадное``. Высокий
пешеходный и автомобильный трафик. Тип
аренды: прямая. Стоимость: 205.833 руб./мес.
В арендную ставку включен НДС,
операционные расходы не включены.
Предоставляются арендные каникулы.
Оперативный показ.

