

🕒 Создано: 20.01.2026 в 15:15

Обновлено: 20.01.2026 в 14:51

<https://move.ru/objects/9288231685>

**Собственник**

**79168178273**

**Москва, Малый Казенный переулок,  
16с1/14**

**180 000 ₽**

Москва, Малый Казенный переулок, 16с1/14

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

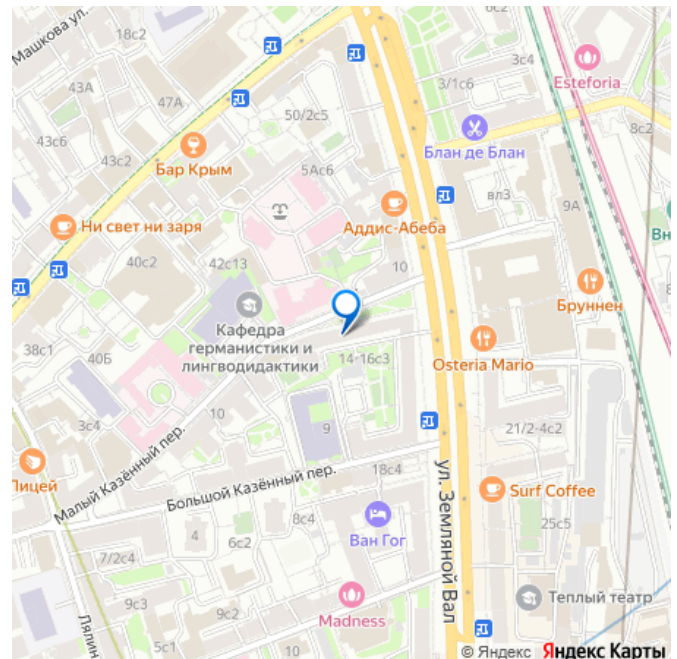
Сдаю

Раздел

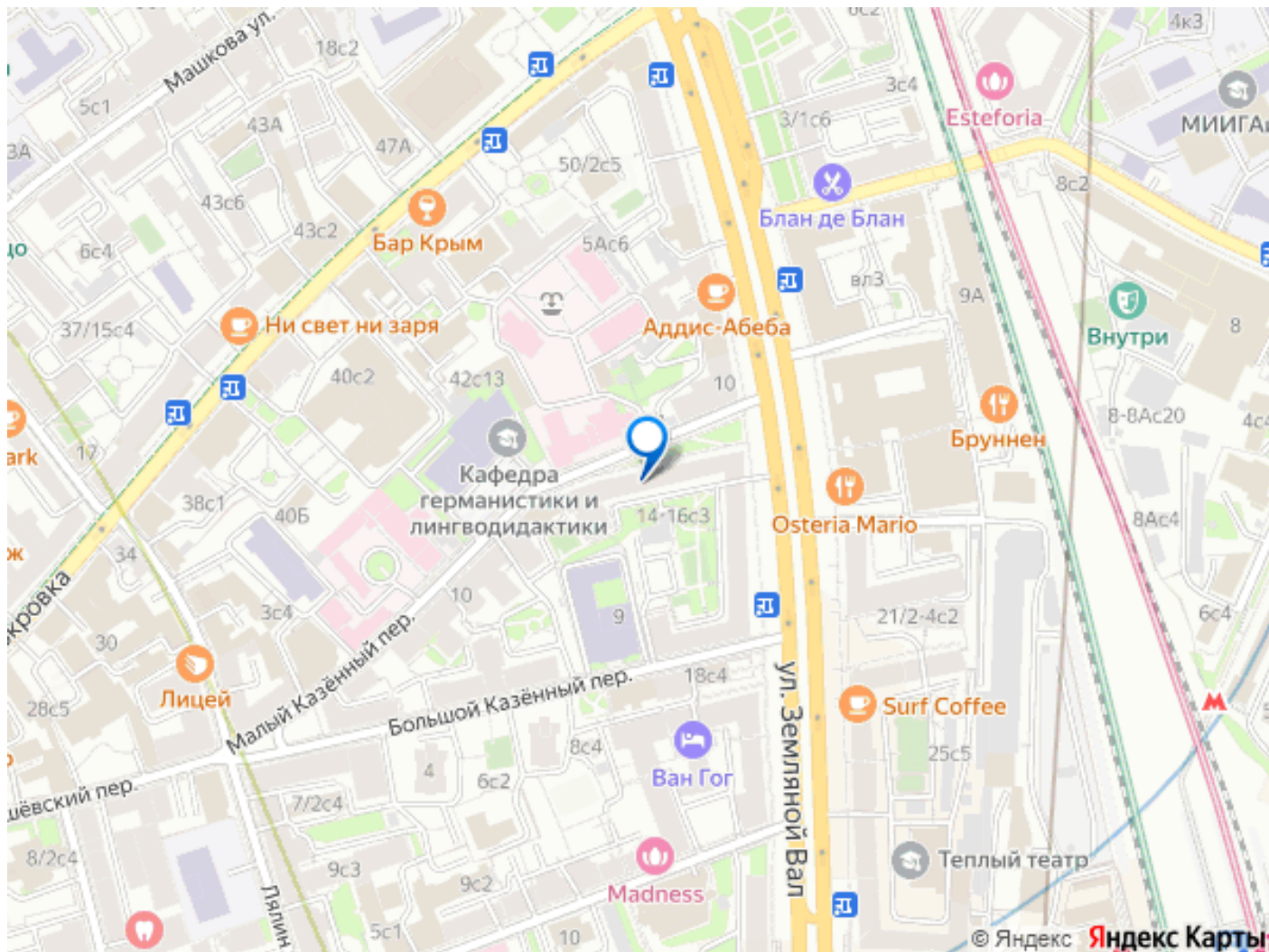
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся торговая площадь для кофейни/пекарни/кафе в действующем магазине Котомка (тут уже существует 6 лет). В стоимость аренды включены также столы, стулья и зал для посадки. Но не включено никакое оборудование, его можно у нас арендовать отдельно, всё для этого есть, начиная с кофемашинки заканчивая морозильной камерой для кухни. Цена за всё оборудование + 20 тыс. Коммунальные платежи по счётчику, но в среднем около 14/15 тыс. Туалет для гостей и персонала общий с нашим магазином!







Move.ru - вся недвижимость России