

Создано: 19.02.2026 в 09:51

Обновлено: 21.02.2026 в 02:01

Агент

**79165874340**

**Москва, 1-я Останкинская улица, 55**

**130 000 ₺**

Москва, 1-я Останкинская улица, 55

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

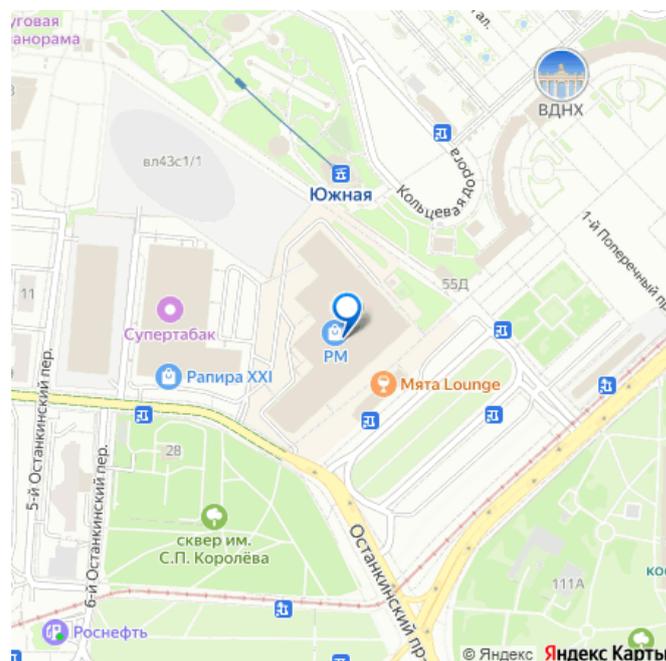
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

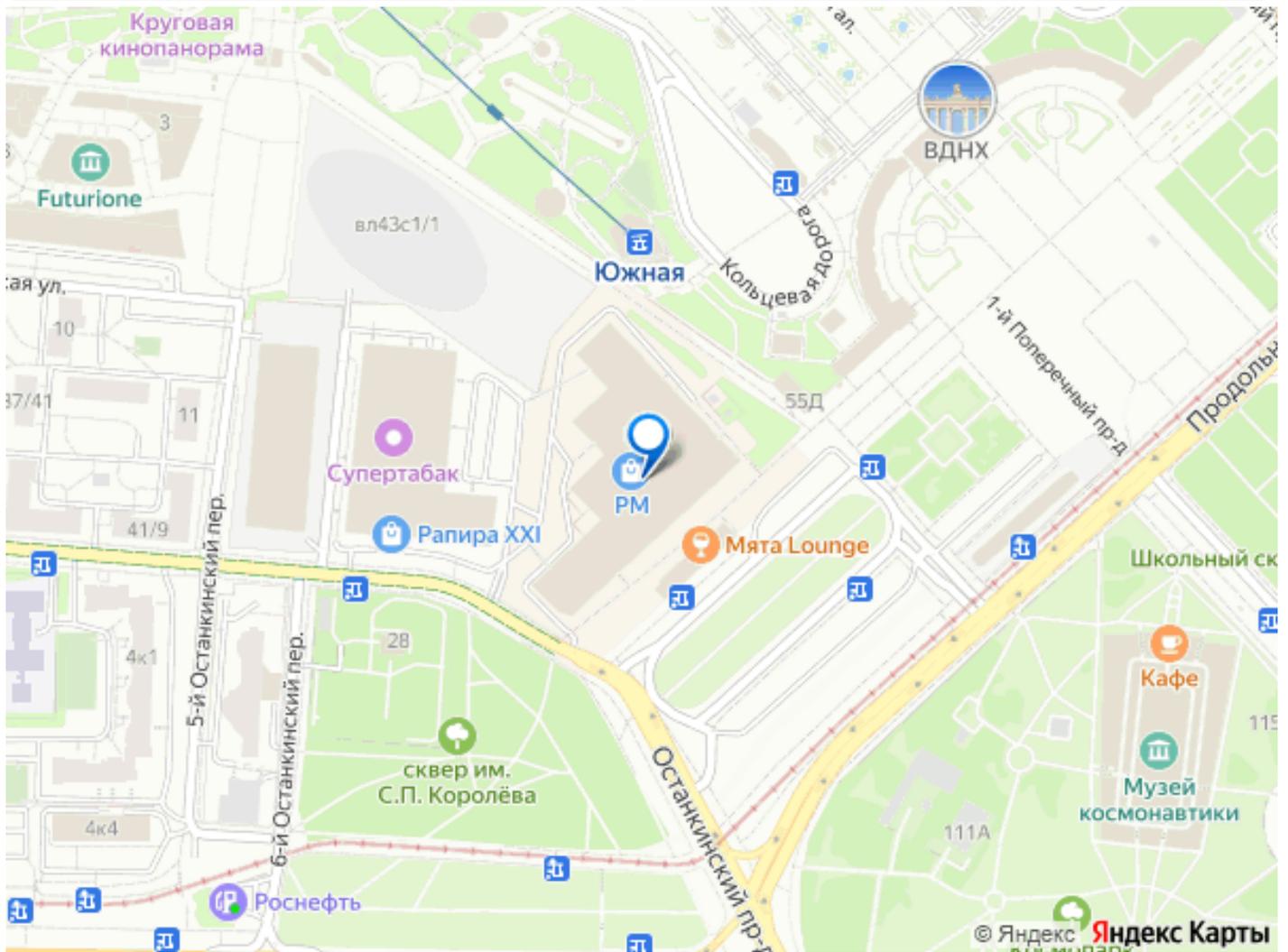
## Описание

Сдам помещение 38 м кв, возле ДНС. 1 этаж. Торговый центр в 100 метрах слева от главного входа ВДНХ. Ул. 1-я Останкинская, 55.- Стоимость аренды включает кассу, налоги, торговый сбор, коммунальные платежи, рекламу, штрафы проверок и т.д. Без депозита. Без залога. Оплата только за первый месяц.- График работы ТЦ с 10 до 22 часов, свободный график работы магазинов.- Бесплатная парковка, заезд для грузовых машин - 8 входов в торговый центр (2 входа в ТЦ с парковки на 2й этаж, 6 входов с пешеходной зоны на первый этаж).- Лифт, 2 эскалатора- Два туалета- Торговый центр удобно расположен: от метро ВДНХ 4 минуты



пешком; автобусы, трамваи, монорельс - 1 минута пешком; от главного входа ВДНХ 1 минута пешком.- Торговый центр рекламируется на ТВ, радио, в интернете, в метро, в печатных СМИ.- В торговом центре регулярно проводятся выставки, мероприятия привлекающие посетителей со всей Москвы и других регионов России, иностранцев. Мероприятия и выставки: православные ярмарки, постоянная книжная ярмарка, ярмарка «10 000 товаров», ярмарка по выходным, индийская выставка, выставка цветов, выставки элитных кошек, художественные и фотовыставки, другие тематические, специализированные выставки и ярмарки.





Move.ru - вся недвижимость России