

🕒 Создано: 19.02.2026 в 09:31

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 01:23

Агент

79165874340

Москва, 1-я Останкинская улица, 55

152 000 ₽

Москва, 1-я Останкинская улица, 55

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

38 м²

Детали объекта

Тип сделки

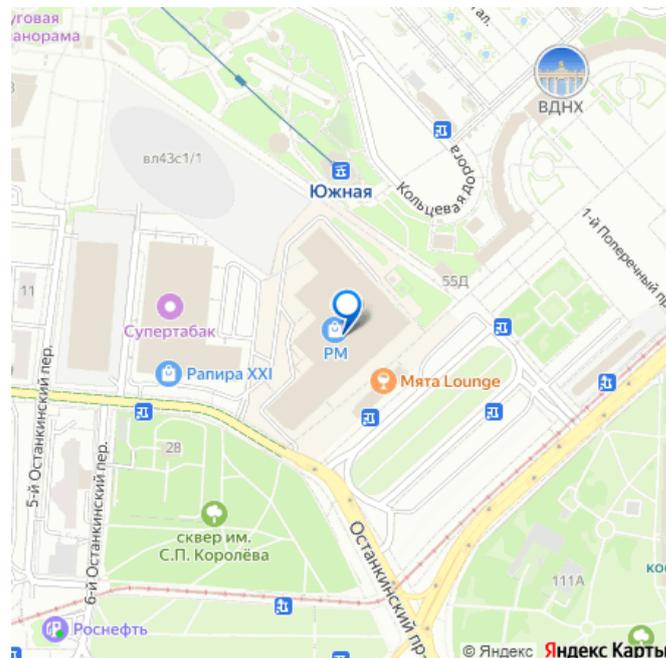
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам торговое помещение 38 кв. М, на 2 этаже, в ТЦ в 100 метрах от главного входа Вднх. Ул. 1-я Останкинская, 55. Помещение напротив арт-галереи. Рядом вход с парковки, книжная ярмарка, салон авторских кукол, торто-мастер, салон долголетия. - Стоимость аренды включает кассу, налоги, торговый сбор, коммунальные платежи, рекламу и т. Д. Без депозита. Без залога. Оплата только за первый месяц. - График работы ТЦ с 10 до 22 часов, свободный график работы магазинов. - Бесплатная парковка, заезд для грузовых машин — 8 входов в торговый центр (2 входа в ТЦ с парковки на 2-й этаж, 6 входов с пешеходной



зоны на первый этаж). - Лифт, 2 эскалатора. - Два туалета. - Торговый центр удобно расположен: от метро Вднх 4 минуты пешком; автобусы, трамваи, монорельс — 1 минута пешком; от главного входа Вднх 1 минута пешком. - Торговый центр рекламируется на ТВ, радио, в интернете, в метро, в печатных СМИ. - Наши арендаторы имеют возможность заниматься только собственным товаром и его продажей, не отвлекаясь на бюрократические формальности и бумажную волокиту. - В торговом центре регулярно проводятся выставки, мероприятия привлекающие посетителей со всей Москвы и других регионов России, иностранцев. Мероприятия и выставки:



