

Создано: 31.03.2026 в 23:26

Обновлено: 01.04.2026 в 04:05

**Москва, Нагатинская улица, 16**

**75 000 ₺**

Москва, Нагатинская улица, 16

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[набережная Нагатинская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Торговая точка под Ваш Бизнес на фудкорте в ТЦ Конфетти.. Центральное помещение на фудкорте торгового центра Конфетти, расположенного по адресу: район Нагатино-Садовники, улица Нагатинская, дом 16.

Помещение находится прямо возле эскалатора, поэтому цепляет весь поток. На этаже находится крупный фитнес-центр. На фудкорте присутствуют только заведения восточной и азиатской кухни, поэтому существует запрос на общепит: бургерную, русскую кухню, кофейню, пельмени, блины, шаурму и т.д. К ТЦ прилегает бизнес-центр,

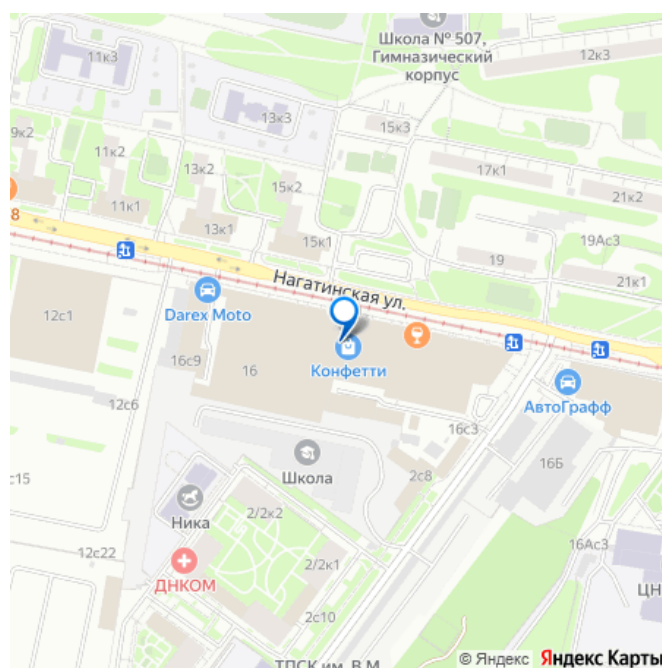
<https://move.ru/objects/9293204410>

**Владимир Цыгарин, Надёжный**

**Риэлтор**

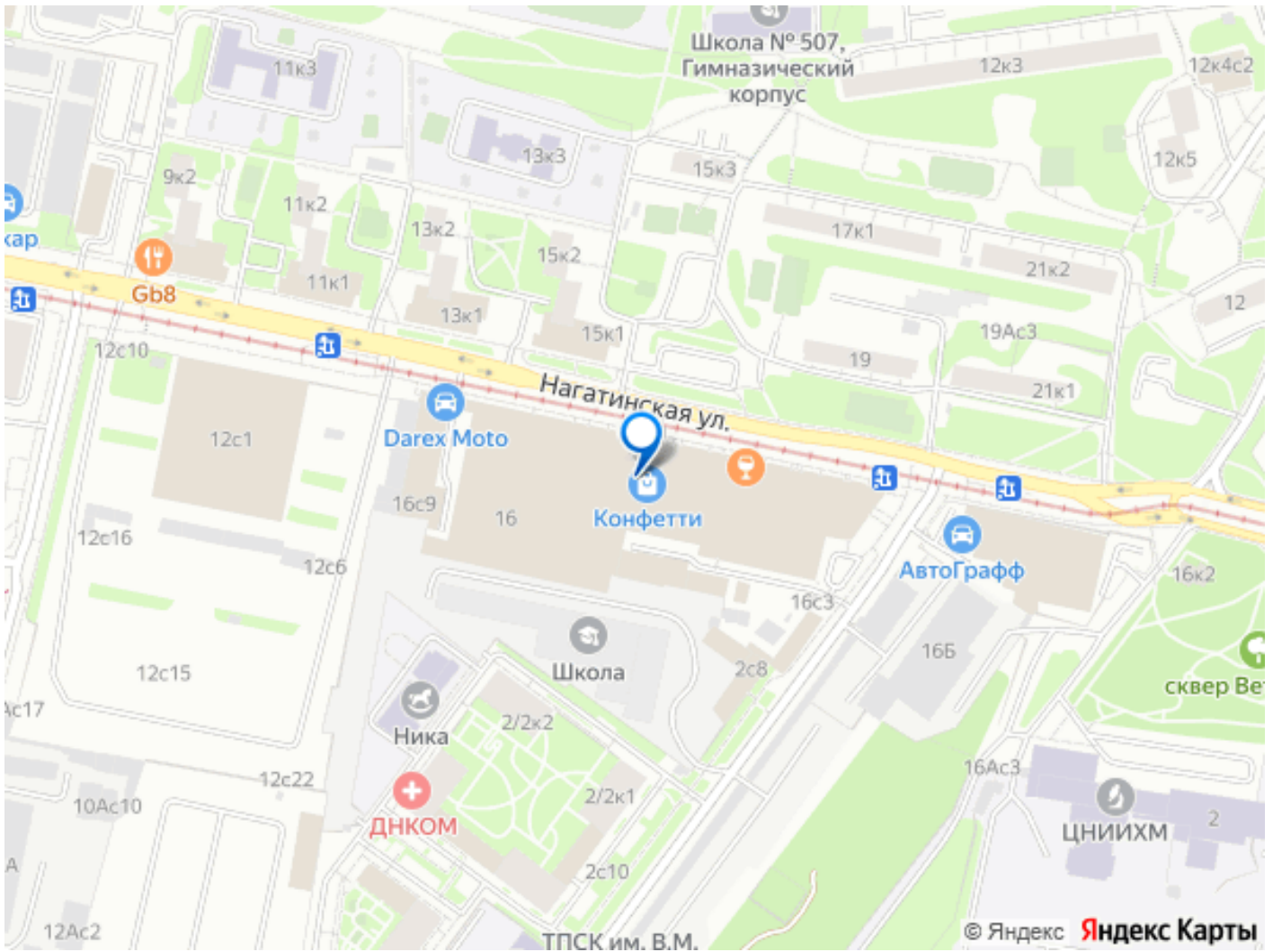
**79162209724**

для заметок



откуда ежедневно приходят сотрудники на обед. Трафик стабильный. Помещение полностью оборудовано, имеется мокрая точка и вытяжка. ПЕРСПЕКТИВА РОСТА: сегодня в самой непосредственной близости от торгового центра заканчивается строительство и уже идет заселение огромного жилого комплекса от компании ПИК, в количестве 17 многоэтажных домов + школа + детский сад, что радикально увеличит проходимость и заполняемость данного торгового центра. Других крупных торговых центров в шаговой доступности нет. Помещение из 2 частей состоит: основная с кухней - это 32 м2 и подсобка 5 м2  
Всего 37 кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России