

Создано: 01.04.2026 в 15:36

Обновлено: 06.04.2026 в 11:13

Малина Проперти, Малина Проперти **79166030204**

Москва, Бакунинская улица, 38-42С1

300 000 ₺

Москва, Бакунинская улица, 38-42С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бакунинская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

38 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

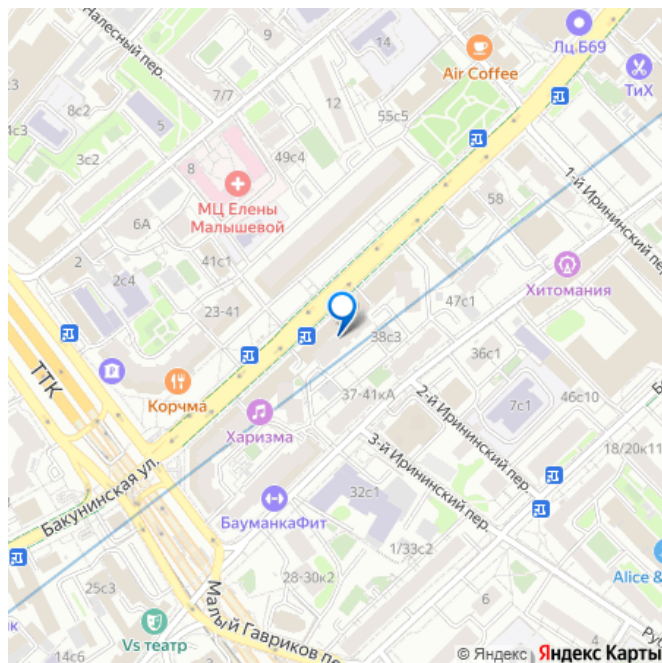
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

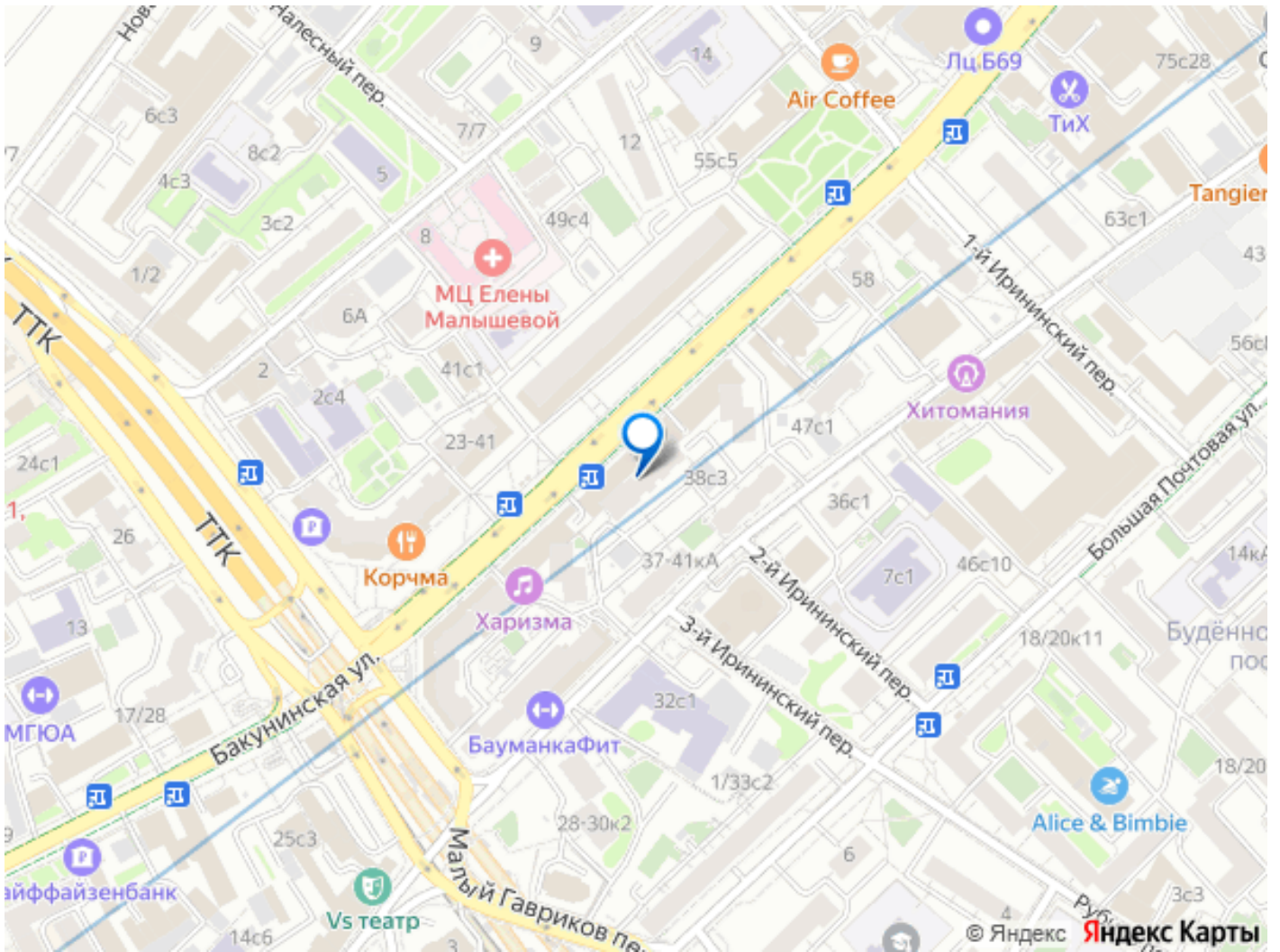
Аренда торгового помещения 38 м² на ул. Бакунинская, д. 38-42 стр. 4 (7 минут пешком от метро Бауманская). 1 линия домов. Помещение 38 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Электрическая мощность 15 кВт. В помещении выполнен ремонт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом с метро, рядом остановка

для заметок



общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Окружение: алкомаркет «ВинЛаб». Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 300 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России