

Создано: 09.10.2025 в 22:33

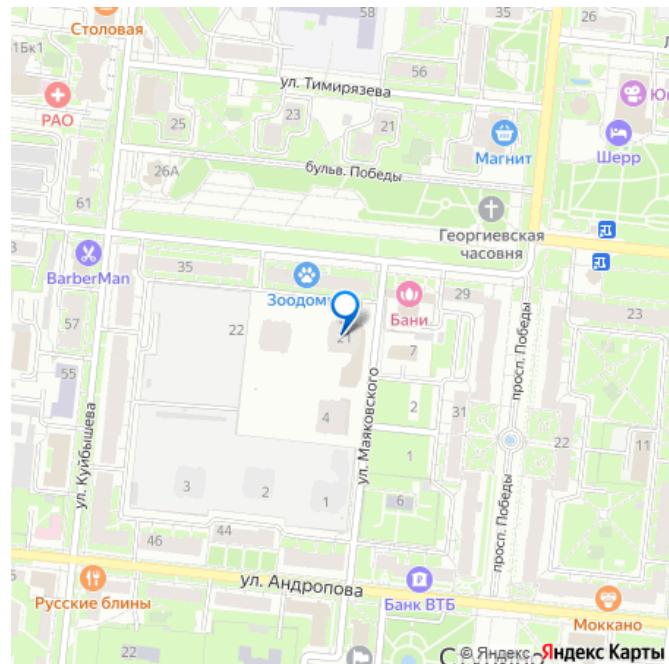
Обновлено: 22.01.2026 в 16:00

<https://move.ru/objects/9285640123>**Города, Города****79921299803****Московская область, Ступинский район,
Ступино, улица Маяковского, 21****586 500 ₽**Московская область, Ступинский район, Ступино, улица
Маяковского, 21

Шоссе



для заметок

[Новокаширское](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

391 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся в аренду уникальное помещение в самом сердце города Ступино, по адресу:
Московская область, Ступино г., ул.

Маяковского, 21. Это просторное торговое пространство площадью 250 м² (полезная площадь 230 м²) находится на втором этаже жилого здания (стилобат дома 21).

Идеальное решение для бизнеса и реализации ваших идей, помещение подходит для использования как ресторан, фитнес-клуб, так и для создания современных торговых или офисных площадей. Помещение имеет отдельный вход

со двора и два больших зала с открытой планировкой, что позволяет вам легко адаптировать пространство под ваши нужды. Высота потолков составляет 2.8 метра, что добавляет ощущение простора и света. Новый объект без отделки предоставляет вам полную свободу в выборе стиля и дизайна. К вашим услугам все необходимые коммуникации: электрика, водоснабжение, отопление и канализация. Мокрые точки размещены в помещении, что делает его ещё более удобным для эксплуатации. Подземная парковка обеспечит комфортный доступ вашим клиентам и сотрудникам. Период аренды длительный, что тоже удобно для бизнеса. Не упустите возможность арендовать это отличное пространство по выгодным условиям! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня!



