

Создано: 05.03.2025 в 14:16

Обновлено: 30.12.2025 в 15:51

<https://move.ru/objects/9273996860>

**ФТ-Центр, ФТ-Центр**

**79104607566**

**Москва, Краснобогатырская улица, 79**

**93 100 ₽**

Москва, Краснобогатырская улица, 79

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Краснобогатырская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

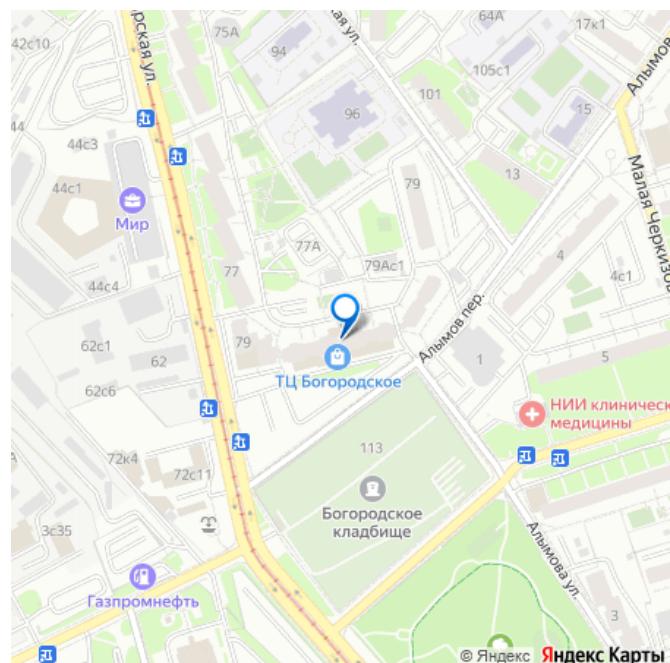
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается от собственника в аренду нежилое помещение в ТЦ Богородское, площадью 39,9 кв.м, свободного по адресу: г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 79 Характеристики имущества: -площадь 39,9 кв.м -1 этаж - первая линия, вход с улицы и со стороны двора -высота потолков 3,2 м -все коммуникации (центральные) подключены - мощность 10 кВт -сан.узел на этаже - возможность размещения рекламной вывески -круглосуточные охрана и видеонаблюдение - арендаторы: Пятерочка, Яндекс маркет, Ozon, Wildberries, магазин автозапчастей Rossko,

кафе Чайхана Условия аренды: -прямая  
аренда от собственника, без комиссии -срок  
аренды от 11 месяцев -возможность  
арендных каникул рассматривается  
индивидуально -коммунальные платежи  
оплачиваются отдельно -обеспечительный  
платеж в размере 2 месяцев арендной платы  
-предоставляется регистрация юридического  
адреса #аренда #свободноеназначение  
#торговое#бизнес #помещение  
#арендапомещений  
#коммерческоепомещение  
#коммерцияаренда #богородское  
#арендапреображенскаяплощадь



